প্রথম অধ্যায়ঃ এক নজরে ভূমি মন্ত্রণালয় এবং এর দপ্তর ও অধিদপ্তরসমূহ

ভূমিকাঃ

বাংলাদেশ কৃষি প্রধান দেশ। কৃষি হচ্ছে এ দেশের অন্যতম জাতীয় আয়ের উৎস এবং দুই-তৃতীয়াংশ মানুষের জীবিকার অবলম্বন। তাই এ দেশের ভূমি ও পানি সম্পদের গুরুত্ব অপরিসীম। ভূমি হচ্ছে মৌলিক প্রাকৃতিক সম্পদ যা মানুষের নিত্য প্রয়োজনীয় খাদ্যদ্রব্য, শিল্পপণ্য, ভোগ-বিলাস, স্বাস্থ্য রক্ষার উপকরণ ইত্যাদির মূল উৎস। জনসংখ্যা বৃদ্ধির কারণে আমাদের এ গুরুত্বপূর্ণ সম্পদ দিন দিন হ্রাস পাচ্ছে। অর্থনৈতিক অগ্রগতির সাথে সাথে নগরায়নের প্রবণতা বাড়ছে, শিল্পায়নের পরিধি ক্রমশঃ বৃদ্ধি পাচ্ছে, রাস্তাঘাট, হাসপাতাল, শিক্ষা প্রতিষ্ঠানের ক্রমাগত সম্প্রসারণের ফলে মাথাপিছু জমির পরিমাণ ক্রমেই সংকুচিত হচ্ছে। গুরুত্বপূর্ণ এ সম্পদের ব্যবহার সঠিক পরিকল্পনার উপর অনেকাংশে নির্ভরশীল। তাই একটি যথাযথ পরিকল্পনা, নীতির মাধ্যমে এ প্রাকৃতিক সম্পদের সুষ্ঠু ব্যবহার তথা সীমিত ভূমির সর্বোত্তম ব্যবহার সুনিশ্চিত করা সম্ভব হবে। এ বিষয়ে ইতোমধ্যে ভূমি মন্ত্রণালয় হতে ভূমি ব্যবহার নীতিমালা প্রণয়ন করা হয়েছে।

বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমানের নেতৃত্বে মহান মুক্তিযুদ্ধের মাধ্যমে ১৯৭১ সালে বাংলাদেশ স্বাধীন হওয়ার পর ভূমি সংক্রান্ত সকল কার্যাদি সম্পাদনের জন্য একটি পূর্ণাঙ্গ মন্ত্রণালয় গঠন করা হয়। বর্তমানে ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর, ভূমি সংস্কার বোর্ড, ভূমি আপীল বোর্ড, ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্র এবং হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব) দপ্তর ভূমি মন্ত্রণালয় এর অধীনে কাজ করছে। বিভাগীয় পর্যায়ে কমিশনার, জেলা পর্যায়ে কালেক্টর(জেলা প্রশাসক), উপজেলা পর্যায়ে সহকারী কমিশনার(ভূমি), ইউনিয়ন পর্যায়ে ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা (তহশীলদারগণ) ভূমি সংক্রান্ত কার্যাদি সম্পাদনে নিয়োজিত রয়েছেন। সামগ্রিকভাবে ভূমি মন্ত্রণালয় এর কার্যক্রমকে তিনভাগে ভাগ করা যায়। এগুলো হচ্ছেঃ ১. নীতি নির্ধারণী কার্যক্রম ২. সংস্কারমূলক কার্যক্রম ও ৩. উন্নয়নমূলক কার্যক্রম।

এছাড়াও ভূমি উন্নয়ন কর ও রাজস্ব আদায়, খাস জমি ব্যবস্থাপনা ও বন্দোবস্ত, জলমহাল ব্যবস্থাপনা, ভূমি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল, ভূমি রেকর্ড ও জরিপ এবং ভূমি সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা/কর্মচারীদের প্রশিক্ষণ ইত্যাদি বিষয় মন্ত্রণালয়ের নিয়মিত কার্যক্রম হিসেবে গণ্য। মি আইন ও বিধি প্রণয়ন, ভূমিহীন ছিন্নমূল জনগোষ্ঠীর পুনর্বাসন, ভূমি জোনিং কার্যক্রম, উপজেলা ও ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণ ও মেরামত, ভূমি রেকর্ড আধুনিকীকরণ, জনসাধারণকে স্বল্পতম সময়ে ভূমি সংক্রান্ত তথ্যাদি সরবরাহ কার্যক্রম ভূমি মন্ত্রণালয় কর্তৃক সম্পাদিত হয়।

মন্ত্রণালয়ের সংক্ষিপ্ত পরিচিতি

১৯৫০ সনে রাষ্ট্রীয় অধিগ্রহণ এবং প্রজাস্বত্ব আইন পাশের মাধ্যমে জমিদারী প্রথার বিলুপ্তির পর ভূমি রাজস্ব আদায় ও ভূমি সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনার জন্য সরকার রাজস্ব বিভাগ (Revenue Department) সৃষ্টি করে। তৎকালীণ রাজস্ব বিভাগকে সহায়তা করার জন্য প্রাদেশিক সরকারের অধীনে বোর্ড অব রেভিনিউ নামে একটি উচ্চ পর্যায়ের বোর্ড গঠন করা হয়। বাংলাদেশ স্বাধীন হওয়ার পর ভূমি সংক্রান্ত সকল কার্যাদি সম্পাদনের জন্য একটি পূর্ণাঙ্গ মন্ত্রণালয় গঠন করা হয়। বিভাগীয় পর্যায়ে কমিশনার, জেলা পর্যায়ে কালেক্টর (জেলা প্রশাসক), মহকুমা পর্যায়ে মহকুমা প্রশাসক, থানা পর্যায়ে সার্কেল অফিসার (রাজস্ব) ও ইউনিয়ন

পর্যায়ে তহসিলদারগণ ভূমি সংক্রান্ত কাজ করতেন। বাংলাদেশ স্বাধীন হওয়ার পর ১৯৭২ সনে এ মন্ত্রণালয়ের নামকরণ করা হয় “ভূমি প্রশাসন এবং ভূমি সংস্কার” মন্ত্রণালয়।

১৯৭৫ সনে এই মন্ত্রণালয়ের পুনঃনামকরণ করে রাখা হয় আইন ও সংস্কার মন্ত্রণালয় যার দুইটি বিভাগ ছিল যথাঃ

(ক) আইন এবং সংসদ বিষয়ক বিভাগ।
(খ) ভূমি প্রশাসন এবং ভূমি সংস্কার বিভাগ।

১৯৭৬ সনে এই মন্ত্রণালয়ের পুন নামকরণ করা হয় ভূমি প্রশাসন, স্থানীয় সরকার, পলস্নী উন্নয়ন ও সময়ায় মন্ত্রণালয়। ১৯৭৮ সনে পুনরায় পরিবর্তন করে নামকরণ করা হয় ভূমি প্রশাসন এবং ভূমি সংস্কার মন্ত্রণালয়। ১৯৮২ সনে এই মন্ত্রণালয়ের নাম নতুনভাবে রাখা হয় ভূমি সংস্কার, আইন ও সংসদ বিষয়ক মন্ত্রণালয়। ১৯৮৪ সালে পুনরায় এই মন্ত্রণালয়কে নামকরণ করা হয় “ভূমি প্রশাসন ও ভূমি সংস্কার মন্ত্রণালয়”। পরবর্তীতে ১লা মার্চ ১৯৮৭ সালে নামকরণ করা হয় “ভূমি মন্ত্রণালয়” যা এখনো বলবৎ আছে।

মন্ত্রণালয়ের মিশন-ভিশন

রূপকল্প (Vision):

দক্ষ, স্বচ্ছ এবং জনবান্ধব ভূমি ব্যবস্থাপনা।

অভিলক্ষ্য (Mission):

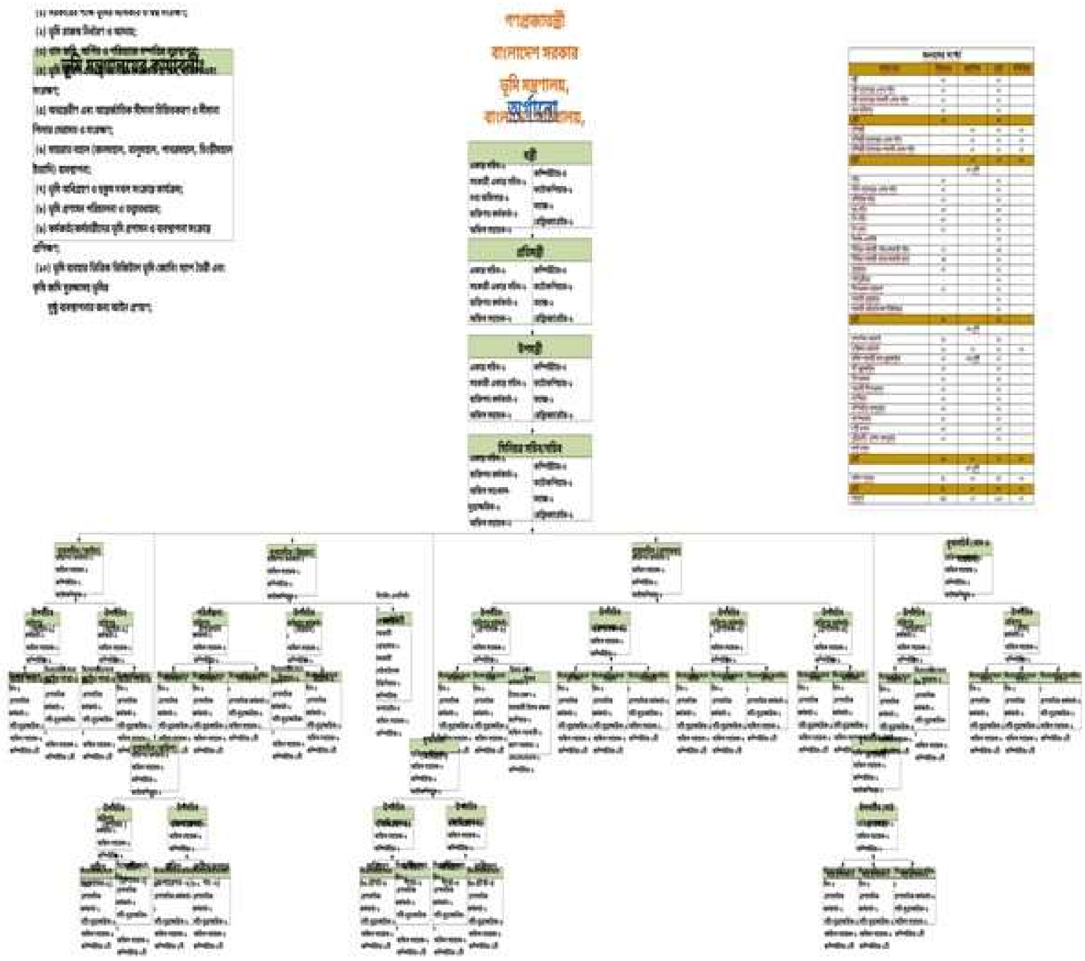
স্বচ্ছ, দক্ষ, আধুনিক ও টেকসই ভূমি ব্যবস্থাপনার মাধ্যমে ভূমির সর্বোত্তম ব্যবহার এবং ভূমি সংক্রান্ত জনবান্ধব সেবা নিশ্চিতকরণ।

মন্ত্রণালয়ের সাংগঠনিক কাঠামোর বিবরণ

মন্ত্রণালয়ের দায়িত্বে একজন মাননীয় মন্ত্রী এবং তাঁকে সহায়তার জন্য একজন মাননীয় প্রতিমন্ত্রী রয়েছেন। প্রশাসনিক প্রধান হিসেবে সচিব এবং একজন অতিরিক্ত সচিব ও তিনজন যুগ্মসচিব (ক) যুগ্মসচিব (প্রশাসন) (খ) যুগ্মসচিব (উন্নয়ন) (গ) যুগ্মসচিব (আইন) রয়েছেন। এছাড়া ভূমি মন্ত্রণালয়ে ৮ জন উপসচিব ও ১ জন উপ-প্রধানের পদ রয়েছে। মোট শাখা রয়েছে ২৪টি।

মাঠ পর্যায়ে বিভাগীয় কমিশনার রাজস্ব প্রশাসনের মূল দায়িত্ব পালন করেন। তাকে সহযোগিতা করার জন্য একজন অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনার (রাজস্ব) আছেন। জেলা পর্যায়ে কালেক্টর (জেলা প্রশাসক নামে সমধিক পরিচিত) রাজস্ব বিষয়ে জেলার সর্বোচ্চ কর্মকর্তা। তিনি অতিরিক্ত কালেক্টরের অর্থাৎ অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) এর সহায়তায় রাজস্ব বিভাগের কাজ সম্পাদন করেন। মাঠ পর্যায়ে আরো রয়েছে রেভেনিউ ডেপুটি কালেক্টর (আরডিসি), ভূমি অধিগ্রহন কর্মকর্তা(এলএও), জেনারেল সার্টিফিকেট অফিসার (জিসিও), রেকর্ডরুম কর্মকর্তা। উপজেলা পর্যায়ে উপজেলা নির্বাহী অফিসার, সহকারী কমিশনার (ভূমি) এর কাজের তদারকি করে থাকেন এবং সহকারী কমিশনার (ভূমি) উপজেলায় প্রধান রাজস্ব কর্মকতা হিসেবে কাজ করেন। ইউনিয়ন পর্যায়ের ইউনিয়ন ভূমি অফিসগুলোতে আছেন ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা (তহসিলদার) ও ইউনিয়ন উপসহকারী ভূমি কর্মকর্তা (সহকারী তহসিলদার)।

ভূমি মন্ত্রণালয়ের অর্গানোগ্রামঃ



ভূমি মন্ত্রণালয়ের প্রধান কার্যাবলী

ভূমি মন্ত্রণালয়ের কার্যাবলী হচ্ছেঃ

ক. ভূমি স্বত্ব ও মালিকানা সংরক্ষণ।

খ. ভূমি রাজস্ব নির্ধারণ ও আদায়।

গ. খাস, অর্পিত ও পরিত্যক্ত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা।

ঘ. ভূমি জরিপ, ম্যাপ ও খতিয়ান প্রস্তুতকরণ।

ঙ. সায়রাত মহাল (জলমহাল, চিংড়ী মহাল ও বালু মহাল হাটবাজার ইত্যাদি) ব্যবস্থাপনা ও বন্দোবস্ত প্রদান।

চ. অভ্যন্তরীন ও আন্তর্জাতিক সীমানা সমস্যা নিষ্পত্তি, সীমানা পিলার মেরামত ও সংরক্ষণ।

ছ. ভূমি অধিগ্রহণ ও হুকুমদখল ।

জ. আইনসমূহ যুগোপযোগিকরণ।

ভূমি মন্ত্রণালয়ের অধীনস্থ সংস্থা/দপ্তরঃ

(ক) ভূমি সংস্কার বোর্ড;

(খ) ভূমি আপীল বোর্ড;

(গ) ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর;

(ঘ) ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্র;

(ঙ) হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব)

(চ) ল্যান্ড কমিশন।

অধীনস্থ সংস্থাসমূহের মুখ্য কার্যাবলীঃ

ভূমি সংস্কার বোর্ডঃ

১৯৮৯ সনে ভূমি সংস্কার বোর্ড আইন মোতাবেক এই বোর্ডের সৃষ্টি হয়। ভূমি সংস্কার বোর্ডের কার্যক্রমঃ

১. বিভিন্ন উপ-ভূমি সংস্কার কমিশনার কার্যালয়ের তত্বাবধান।

২. ভূমি উন্নয়ন কর আদায় সম্পর্কিত মাসিক সংকলিত প্রতিবেদন ভূমি মন্ত্রণালয়সহ অন্যান্য দপ্তরে প্রেরণ।

৩. ভূমি রাজস্ব প্রশাসনের মাঠ পর্যায়ের দপ্তর সমূহের মধ্যে বাজেট ছাড়করণ।

৪. কোর্ট অব ওয়ার্ডস ও এষ্টেট সমূহের ব্যবস্থাপনা, তদারকি এবং মন্ত্রণালয়ে এতদসংক্রান্ত প্রতিবেদন প্রেরণ।

৫. মাঠ পর্যায়ের সকল নন গেজেটেড কর্মচারীদের আন্তঃবিভাগীয় বদলী এবং

৬. পাঁচ লক্ষ টাকার উর্দ্ধের বালুমহাল, জলমহাল ও পাথর মহাল এর ইজারা বন্দোবস্ত প্রস্তাব অনুমোদন।

ভূমি আপীল বোর্ড

ভূমি আপীল বোর্ড আইন ১৯৮৯ ক্ষমতা বলে এই বোর্ড গঠিত হয়।

বোর্ডের কার্যক্রমঃ

অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনারদের আদেশের বিরুদ্ধে নিম্নবর্ণিত বিষয়ে আপীল/রিভিশন মামলার শুনানী ভূমি আপীল বোর্ডে নেয়া হয়।

1. ভূমি সংক্রান্ত মামলার শুনানী (রাজস্ব সম্পর্কীয়)।

2. নামজারী ও জমা খারিজ মামলা।
3. সায়রাত ও জলমহাল সংক্রান্ত মামলা।
4. ভূমি রেকর্ড সম্পর্কিত মামলা।
5. ভূমি উন্নয়ন কর সার্টিফিকেট মামলা।
6. খাস জমি বন্দোবস্ত সংক্রান্ত মামলা।
7. পিডি আর এ্যাক্ট ১৯১৩ এর অধীনে দায়েরকৃত রিভিশন/আপীল মামলা।
8. অর্পিত সম্পত্তি, পরিত্যক্ত ও বিনিময় সম্পত্তি বিষয়ক মামলা।
9. সরকার কর্তৃক বিভিন্ন সময়ে ন্যস্তকৃত দায়িত্ব পালন।
10. অধীনস্থ ভূমি আদালত সমূহের কার্যক্রম পরিদর্শন, অনুবীক্ষণ ও মূল্যায়ন এবং
11. ভূমি সংক্রান্ত আইন, আদেশ ও বিধি সম্পর্কে সরকার কর্তৃক প্রেরিত বিষয়াদিতে পরামর্শ প্রদান।

ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরঃ

1. বিভিন্ন জেলার জরিপ পরিচালনা।
2. মৌজাওয়ারী নক্সা ও রেকর্ড প্রস্তুত।
3. মৌজা, উপজেলা, জেলা ও সারাদেশের ম্যাপ মুদ্রণ।
4. জরিপ স্বত্বলিপি মুদ্রণ।
5. বাংলাদেশের সীমানা চিহ্নিতকরণ ও সীমানা নক্সা তৈরী, বিনিময় এবং অপদখলীয় সম্পত্তির বিরোধ নিস্পত্তি।
6. আন্তঃবিভাগ, আন্তঃজেলা ও আন্তঃউপজেলা সীমানা নির্ধারণে প্রশাসনকে সহায়তা করা।
7. কারিগরী ও ভৌগোলিক দৃষ্টিভঙ্গিতে থানা ও জেলা সীমানা বিষয়ে সরকারকে পরামর্শ দেয়া।
8. ভূমি সংস্কার ও ক্যাডাস্ট্রাল সার্ভে ও আন্তঃসীমানা বিষয়ে সরকারকে পরামর্শ প্রদান।
9. বিসিএস ক্যাডারের কর্মকর্তাদেরসহ অন্যান্য সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা ও কর্মচারীদের মি জরিপ বিষয়ে প্রশিক্ষণ প্রদান
10. বাংলাদেশের সঙ্গে অন্যদেশের তথা আন্তর্জাতিক সীমানা নির্ধারণ, সীমানা পিলার সংরক্ষণ এবং আন্তর্জাতিক সীমানা বিরোধ নিষ্পত্তি ও প্রতিবেশী দেশের সঙ্গে আন্তর্জাতিক জরিপ পরিচালনা।।
11. নদীতে জেগে ওঠা জমির জরিপকরণ।

ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্র

1. জেলা ও থানা পর্যায়ে কর্মরত বিভিন্ন পর্যায়ের কর্মকর্তাদের জন্য ভূমি প্রশাসন ও ব্যবস্থাপনা বিষয়ক প্রশিক্ষণের আয়োজন করা এবং
2. বিভাগীয় পর্যায়ে আঞ্চলিক ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্র স্থাপন।
3. সরকারকে ভূমি সংস্কার ও অন্যান্য বিষয়ে পরামর্শ প্রদান।

হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব) দপ্তর

জমিদারী অধিগ্রহণ ও প্রজাস্বত্ব আইন, ১৯৫০ এর ২য় অধ্যায়ে এবং মধ্যস্বত্বসমূহ ৪র্থ অধ্যায়ে বিলুপ্ত ঘোষনার পর রাজস্ব আদায় ও সরকারি কোষাগারে ইহা জমা প্রদানের নিশ্চয়তা বিধানের লক্ষে ১৯৫৪ সালে হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব) এর দপ্তর প্রতিষ্ঠা করা হয়। উক্ত দপ্তর অভ্যন্তরীণ হিসাব নিরীক্ষা সংস্থা হিসেবে নিম্নবর্ণিত অফিসমূহের আয় ব্যয় নিরীক্ষা কার্য সম্পাদন করে থাকেঃ

1. জেলা প্রশাসকের দপ্তরের রাজস্ব শাখা, এলএ শাখা, অর্পিত ও পরিত্যক্ত সম্পত্তি শাখা এবং উপজেলা ও ইউনিয়ন পর্যায়ের ভূমি অফিসসমূহ
2. ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর এবং এর অধীনস্থ জোনাল ও উপজেলা সেটেলমেন্ট অফিসসমূহ
3. ভূমি সংস্কার বোর্ড এর অধীনস্থ বিভাগীয় দপ্তরসমূহ
4. ভূমি আপীল বোর্ড
5. ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্র
6. গুচ্ছগ্রাম প্রকল্প এবং
7. কোর্ট অব ওয়ার্ডস (ভাওয়াল রাজ) এর কার্যক্রম।

পার্বত্য চট্টগ্রাম ভূমি বিরোধ নিষ্পত্তি কমিশন

পার্বত্য চট্টগ্রামের ৩ জেলায় দীর্ঘদিনের বিরাজমান সমস্যা সমাধানের লক্ষ্যে ১৯৯৭ সালের ২ ডিসেম্বর বাংলাদেশ সরকারের সাথে পার্বত্য চটগ্রাম জনসংহতি সমিতির 'শান্তিচুক্তি' সম্পাদিত হয়। এই চুক্তির ধারাবাহিকতায় (৪ নং ধারা অনুসারে) ২০০১ সালে 'পার্বত্য চট্টগ্রাম ভূমি-বিরোধ নিষ্পত্তি কমিশন আইন, ২০০১' (২০০১ সালের ৫৩ নম্বর আইন) প্রণয়ন করা হয়। এই আইন অনুসারে চেয়ারম্যানসহ মোট পাঁচজন সদস্য এই কমিশনের সদস্য। এঁরা হলেনঃ

(ক) বাংলাদেশ সুপ্রীম কোর্টের একজন অবসরপ্রাপ্ত বিচারপতি, যিনি উহার চেয়ারম্যানও হইবেন;

(খ) আঞ্চলিক পরিষদের চেয়ারম্যান বা তাঁহার প্রতিনিধি হিসাবে তৎকর্তৃক মনোনীত উক্ত পরিষদের একজন সদস্য;

(গ) সংশ্লিষ্ট পার্বত্য জেলা পরিষদের চেয়ারম্যান, পদাধিকারবলে;

(ঘ) সংশ্লিষ্ট সার্কেল চীফ, পদাধিকারবলে;

(ঙ) চট্টগ্রাম বিভাগের বিভাগীয় কমিশনার বা কর্তৃক মনোনীত একজন অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনার৷

পার্বত্য চট্টগ্রাম ভূমি বিরোধ নিষ্পত্তি কমিশনের চেয়ারম্যান হিসেবে যারা দায়িত্ব পালন করেছেন-

ক্রমিক	নাম ও পদবী	কার্যকাল
১	বিচারপতি আনোয়ার উল হক চৌধুরী	১৯৯৯ হতে ----
২	বিচারপতি আব্দুল করিম	১২/০৬/২০০০ হতে ----
৩	বিচারপতি মাহমুদুর রহমান	০১/১১/২০০১ হতে ২২/০২/২০০৭ খ্রিঃ পর্যন্ত
৪	বিচারপতি খাদেমুল ইসলাম চৌধুরী	২০/০৭/২০০৯ হতে ১৯/০৭/২০১২ খ্রিঃ পর্যন্ত
৫	বিচারপতি মোহাম্মদ আনোয়ার উল হক	০৭/০৯/২০১৪ হতে ০৬/০৯/২০১৭ খ্রিঃ পর্যন্ত

পার্বত্য চট্টগ্রাম ভূমি-বিরোধ নিষ্পত্তি কমিশনের উদ্দেশ্য হচ্ছে পার্বত্য এলাকার জমিজমা বিষয়ক বিরোধ নিষ্পত্তি করা। ১৯৯৯ সালের ৩ জুন গঠিত প্রথম এই কমিশনের চেয়ারম্যান এর দায়িত্বে নিয়োগলাভ করেন বিচারপতি আনোয়ারুল হক চৌধুরী। কমিশনের ২য় মেয়াদে চেয়ারম্যান হিসাবে দায়িত্ব পালন করেন বিচারপতি আব্দুল করিম। ২০০১ সালের ০১ নভেম্বর হতে চেয়ারম্যান হিসাবে দায়িত্ব পালন করেন চেয়ারম্যান মাহমুদুর রহমান। ২০০৯ সাল হতে দায়িত্ব পালক করেন বিচারপতি খাদেমুল ইসলাম চৌধুরী। বর্তমানে চেয়ারম্যান হিসাবে দায়িত্বে রয়েছেন সুপ্রিম কোর্টের আপিল বিভাগের অবসরপ্রাপ্ত বিচারপতি মোহাম্মদ আনোয়ার উল হক।

২০০১ সালে পার্বত্য চট্টগ্রাম ভূমি বিরোধ নিষ্পত্তি কমিশন আইনে কিছু সংশোধন এনে ২০১৬ সালের ৬ অক্টোবর ‘পার্বত্য চট্টগ্রাম ভূমি-বিরোধ নিষ্পত্তি কমিশন (সংশোধন) আইন, ২০১৬’ বিল সংসদে পাশ হয়।

২০১৮-১৯ অর্থবছরে ভূমি মন্ত্রণালয়ের উল্লেখযোগ্য অর্জন:

ভূমিকা:

ভূমি ব্যবস্থাপনায় নামজারি সেবা একটি গুরুত্ব র্ণ জনবান্ধব সেবা। ভূমি-সেবায় স্বচ্ছতা ও জবাবদিহিতা নিশ্চিতকরণ, কর্মদক্ষতা বৃদ্ধি ও সুশাসন প্রতিষ্ঠার মাধ্যমে বর্তমান সরকারের ভিশন ২০২১ অর্জন তথা ডিজিটাল বাংলাদেশ বিনির্মাণে ই-মিউটেশনের ভূমিকা অতীব গুরুত্বপূর্ণ।

অর্জনসমূহ:

- সারা দেশে ১ জুলাই ২০১৯ হতে শতভাগ ই-নামজারি বাস্তবায়ন শুরু হয় (তিনটি পার্বত্য জেলা বাদে)
- বর্তমানে ৪৮৫টি উপজেলা ভূমি অফিস ও সার্কেল অফিসে এবং ৩৬১৭ টি ইউনিয়ন ভূমি অফিস ই-নামজারি বাস্তবায়ন হচ্ছে
- ৯,৯৫,৮১৫টি নামজারি আবেদন অনলাইনে দাখিল হয়েছে
- ৬,৫৫,২২০ টি মামলা অনলাইনে নিষ্পত্তি হয়েছে
- ১০,৮১৫,৯৩৯ জন সুবিধাভোগী ই-নামজারি সিস্টেম হতে সেবা পাচ্ছে

বর্তমানসিস্টেমের সৃজনশীলতা:

- land.gov.bd-এরমাধ্যমেঘরে বসে অথবা নিকটস্থ ডিজিটাল সেন্টারের মাধ্যমে নামজারির আবেদন করতে পারেন
- ভূমি মন্ত্রণালয়সহ অন্যান্য সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ কর্তৃক ড্যাশবোর্ডের মাধ্যমে মনিটরিং করা যায়
- ভূমি অফিস কর্তৃক সহজে,দ্রুততম সময়ে ও নির্ভুলভাবে অনলাইনে নামজারি নিষ্পত্তি করা যায়
- উত্তরাধিকার ক্যালকুলেটরের সঙ্গে সমন্বিত থাকায় নির্ভুলভাবে সম্পত্তির হিসাব বণ্টন করা
- আরএসখতিয়ানও জেলারেকর্ডরুমের(DRR) সঙ্গেআন্তঃসংযোগসৃষ্টি
- এলটিনোটিস থেকেনামজারি করা

টেকসইকরণে গৃহীত উদ্যোগ:

- ইউনিয়নপর্যায়েইনফো সরকারের ইন্টারনেটসংযোগ স্থাপনের লক্ষ্যে তথ্য ও প্রযুক্তি বিভাগেরপদক্ষেপগ্রহণ
- ন্যাশনালডাটাসেন্টারেহোস্টেড
- মন্ত্রিপরিষদবিভাগেরনির্দেশনাজারি
- ১ জুলাই ২০১৯ হতে শতভাগ ই-মিউটেশন বাস্তবায়নের লক্ষ্যে ভূমিমন্ত্রণালয় কর্তৃক পত্রজারি
- ভূমিসংস্কারবোর্ড কর্তৃক ই-নামজারি বাস্তবায়ন সম্পর্কিত পরিপত্রজারি
- ভূমিসংস্কারবোর্ডকর্তৃকতথ্য-প্রযুক্তি সামগ্রীসরবরাহ

প্রচলিতপদ্ধতিরসীমাবদ্ধতা:

- প্রতি বছর দেশে প্রায় ৪২ লক্ষ ভূমি রেজিস্ট্রেশন হয়এবং উত্তরাধিকারমূলে আরও ২০-২৫ লক্ষ নামজারির ক্ষেত্র সৃষ্টি হয়। কিন্তু মালিকান হালনাগাদ হয় ৩০-৩৫ লক্ষ। প্রায় ৩০ লক্ষ ভূমি হস্তান্তর নামজারি/ রেকর্ড হালনাগাদ এর বাইরে থেকে যায়। ফলে নাগরিকের সময়, খরচ ওযাতায়াতবেশি হয়
- নামজারি হওয়ার পর রেকর্ড হালনাগাদ না করারফলে একই জমি একাধিক ব্যক্তির নামেরেজিস্ট্রেশন ও নামজারি হওয়া
- সামাজিক দ্বন্দ্ব-সংঘাতের পাশাপাশি দেওয়ানি ও ফৌজদারি মামলার উৎপত্তি
- মধ্যস্বত্বভোগীদের দৌরাত্ম্য বৃদ্ধি পাওয়া এবং স্বচ্ছতা ও জবাবদিহিতার অভাব সৃষ্টি হওয়া

নাগরিকসেবায়প্রভাব:

- সামাজিক দ্বন্দ-সংঘাত, দেওয়ানি ও ফৌজদারি মামলা, ভোগান্তি ও মধ্যস্বত্বভোগীদের দৌরাত্ম্য হ্রাস
- নথি হারিয়ে যাওয়া ও নষ্ট হওয়া থেকে রক্ষা
- নাগরিকের সময়, খরচ ও যাতায়াত হ্রাস
- প্রস্তাব ও খতিয়ানের স্থায়িত্ববৃদ্ধি
- একই জমি একাধিক ব্যক্তির নামেরেজিস্ট্রেশন ও নামজারি রোধ
- স্বচ্ছতা ও জবাবদিহি নিশ্চিত
- সরকারি ও ভিপিজমি প্রভৃতিসম্পত্তিসুরক্ষা
- ডিজিটাল সেন্টারসমূহের আয় বৃদ্ধি

আরএস খতিয়ান সিস্টেম RS)-(K

- ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর কর্তৃক প্রকাশিত আরএস খতিয়ানসমূহ অনলাইনে প্রদর্শন ও বিতরণের - লক্ষ্যেএটুআই-এর সহযোগিতায়ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর আরএস খতিয়ান সিস্টেম তৈরি করেছে।
- http://land.gov.bdএই লিংকের মাধ্যমে জনগণেরদোরগোড়ায়ভূমিসেবাপৌঁছেদেয়ারপাশাপাশিমানুষেরভোগান্তিবহুলাংশেলাঘবকরাসম্ভব, যাভূমিরেকর্ডব্যবস্থাপনায়একযুগান্তকারীঅর্জনহিসেবেবিবেচিতহতেপারে।
- ইতোমধ্যে মোট৫৩টিজেলার৩২১টিউপজেলারমোট১কোটি১লাখ১১হাজার৭০১টিখতিয়ানএন্ট্রিরকাজসম্পন্নহয়েছেএবং তাRS-K সিস্টেমেপ্রকাশিতহয়েছে।
- অবশিষ্টজেলারপ্রস্তুতকৃতপ্রায় ০২ (দুই)কোটিআরএসরেকর্ডেরউপাত্তউক্ত RS-K সিস্টেমেমাইগ্রেশনেরমাধ্যমেসংরক্ষণওঅনলাইনেপ্রদর্শনেরকার্যক্রমপ্রক্রিয়াধীনআছে।

ডিজিটাল রেকর্ডরুম (DRR)

- এটুআই-এর সহযোগিতায় ভূমি মন্ত্রণালয় দেশের সকল ভূমি রেকর্ড (খতিয়ান)-কে ডিজিটাল করার উদ্দেশ্যে “ডিজিটাল ল্যান্ড রেকর্ড রুম সার্ভিস (ডিএলআরএস)” নামে একটি প্রকল্প গ্রহণ করা হয়েছিলযার মাধ্যমেজেলা রেকর্ডরুমে সিএস, এসএসহ অন্যান্য খতিয়ানসমূহ ডিজিটাইজড করা হচ্ছে।

- ❖ নাগরিকগণ ইউনিয়ন ডিজিটাল সেন্টার (ইউডিসি) থেকে জেলা রেকর্ডরূমে পর্চার জন্য আবেদন করতে পারছেন। ফলে এখন মাত্র ৫/৭ দিনের মধ্যে ইউ ডিসির মাধ্যমে নাগরিকগণ খতিয়ানের সত্যায়িত নকল পাচ্ছেন।
- ❖ **বর্তমানঅবস্থা**৩,০৯,১৯,০৭৮ খতিয়ান ডিজিটাইজড করা হয়েছে এবং ২,৮৩,৮৪,৪৪৪খতিয়ান অনুমোদিত হয়েছে

- ❖ **উত্তরাধিকারক্যালকুলেটর**
- ❖ উত্ত্রাধিকার ক্যালকুলেটর বাংলা ভাষায় ১ম এপস যা সম্পত্তির বন্টনের জন্য একটি সহজ ও সরল পদ্ধতির জনপ্রিয় অ্যাপস
- ❖ মাননীয় প্রধানমন্ত্রী ৩১ ডিসেম্বর ২০১৬ তারিখে একসেস টু ইনফরমেশন (এটুআই) কর্তৃক তৈরিকৃত এই উত্তরাধিকার বাতায়ন এবং অ্যাপেরশুভ উদ্বোধন করেন।

ভূমি মন্ত্রণালয়ে স্থাপিত হচ্ছে অত্যাধুনিক হটলাইন

- ❖ # জরুরী অভ্যন্তরীণ যোগাযোগ, অভিযোগ দ্রুততম সময়ের মধ্যে নিষ্পত্তি, সেবাগ্রহীতার নিকট হতে অভিযোগ গ্রহণের উদ্দেশ্য।
- ❖ # ব্যবহারকারীর নাম, ঠিকানা বা পরিচয় কোনও অবস্থাতেই প্রকাশ করা হবে না।
- ❖ # কলসেন্টারটি মন্ত্রণালয়ের নিয়ন্ত্রণাধীন থাকবে।
- ❖ # বিটিআরসি কর্তৃক ভূমি মন্ত্রণালয়ের অনুকূলে বরাদ্দকৃত শর্টকোড ১৬১২২।
- ❖ # পার্কিং/রাউটিং এর কাজ মেট্রোনেট বাংলাদেশ লিমিটেডের মাধ্যমে করার কথা আছে।
- ❖ # মি মন্ত্রণালয়ের জন ৩০ (ত্রিশ) জন এজেন্ট/অপারেটর (প্রাথমিক ভাবে ০৫ জন এজেন্ট/অপারেটর) বিশিষ্ট কল সেন্টার স্থাপন ও চালুকরণের নিমিত্ত বাংলাদেশ টেলিফোন শিল্প সংস্থা সহায়তা প্রদান করছে।
- ❖ # পারফরমেন্স সিকিউরিটি বাংলাদেশ টেলিফোন শিল্প সংস্থা প্রদান করবে।
- ❖ # অত্যাধুনিক পূর্নাঙ্গ কলসেন্টারে ৩৬ ইউনিটের সিসিটিভি সিস্টেম, ডিজিটাল এলআইডি ইন্টার্যা ক্টিভ মনিটর সহ আনুষঙ্গিক অনেক আধুনিক যন্ত্রপাতি থাকবে।
- ❖ # াথমিক খরচ প্রায় ১ কোটি ৬০ লক্ষ টাকা।

ভূমি মন্ত্রণালয়ের কর্মচারীবৃন্দের সম্পদের হিসাব গ্রহণের কার্যক্রম সম্পন্ন

ভূমি মন্ত্রণালয় ও এর আওতাধীন পাঁচটি দপ্তর এবং ৬৪ টি জেলায় কর্মরত ১৭৫৭৬ জন কর্মচারীর মধ্যে ১৭২০৮ জন কর্মচারী তাদের সম্পদের হিসাব বিবরণী ইতোমধ্যে দাখিল করেছেন। অবশিষ্ট ৩৬৮ জন কর্মচারী বিভাগীয় মামলায় সাময়িক বরখাস্ত এবং দীর্ঘমেয়াদি ছুটিতে থাকার কারণে সম্পদের বিবরণী দাখিল করতে পারেননি। বর্তমান সরকারের দুর্নীতিমুক্ত সেবা প্রদানের অঙ্গীকার বাস্তবায়নের অংশ হিসেবে জন কর্মচারীবৃন্দের সম্পদের বিবরণী দাখিলের নির্দেশ দেয়া হয়। স্বচ্ছ এবং জনবান্ধব ভূমি সেবা প্রদানের অন্যতম কৌশল হিসেবে ভূমিমন্ত্রী সাইফুজ্জামান চৌধুরী মন্ত্রণালয়ের জন কর্মচারীবৃন্দের সম্পদের হিসাব নেওয়ার ব্যাপারে ঘোষণা দিয়েছিলেন ।

দেশব্যাপী অনলাইনে আর এস খতিয়ান অবমুক্তকরণ

ঢাকা মহানগর সহ সমগ্র ঢাকা জেলায় শতভাগ ই-নামজারি কার্যক্রমের উদ্বোধন

‘ভূমি সেবা সপ্তাহ ও ভূমি উন্নয়ন কর মেলা ২০১৯’ অনুষ্ঠিত

‘ভূমি সেবায় অধিকতর গতিশীলতা আনয়নে ই-নামজারির ভূমিকা’ শীর্ষক কর্মশালা অনুষ্ঠিত

‘ভূমি জরিপ কার্যক্রমের চ্যালেঞ্জসমূহ ও উত্তরণে করনীয়’ শীর্ষক কর্মশালা অনুষ্ঠিত

মন্ত্রণালয়/বিভাগের কর্মসম্পাদনের সার্বিক চিত্র
(Overview of the Performance of the Ministry/Division)

সাম্প্রতিক অর্জন, চ্যালেঞ্জ এবং ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা

সাম্প্রতিক বছরসমূহের (৩ বছর) প্রধান অর্জনসমূহ:

সারাদেশে ভূমি ব্যবস্থাপনাসহ ভূমি সংক্রান্ত আইনের যথাযথ প্রয়োগ এবং ভূমি সংক্রান্ত তথ্য ও রেকর্ড হালনাগাদ করণের লক্ষ্যে ডিজিটাল কার্যক্রমের অংশ হিসেবে Management Information System এর আওতায় ভূমি প্রশাসন ও ভূমি ব্যবস্থাপনায় কর্মরত প্রায় ১৮ হাজার কর্মকর্তা-কর্মচারীর প্রয়োজনীয় তথ্য উপাত্ত সম্বলিত ডিজিটাল তথ্য ভান্ডার প্রস্তুত করা হয়েছে। ভূমি উন্নয়ন কর ও কর বহির্ভূত রাজস্বের বিভিন্ন খাত হতে মোট ২৯০৩.৭৯ কোটি টাকা রাজস্ব আদায়, ৪৬.৮৫ লক্ষ নামজারি মামলা ও ৫৭,৬০০টির অধিক রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা নিষ্পত্তি করা হয়েছে। বিগত তিন বছরে ১,১১৯টি রাজস্ব মামলা নিষ্পত্তি করা হয়েছে। বর্তমানে সারা দেশে কর্মসূচিভুক্ত ১৬টি জোন ও দিয়ারা সেটেলমেন্টভুক্ত মৌজার সংখ্যা ৪১,৪০৭টি। চূড়ান্তভাবে প্রকাশিত মৌজার সংখ্যা ৩২,৪৯৫টি। জেলা প্রশাসকের নিকট হস্তান্তরিত মৌজার সংখ্যা ২৯,৬২৩টি। ৪১,৪০৭টি মৌজার চূড়ান্তভাবে প্রকাশিত খতিয়ানের সংখ্যা ১৭৯.৯৮ লক্ষের অধিক। জেলা প্রশাসকের নিকট হস্তান্তরিত খতিয়ানের সংখ্যা ১৪৫.৯৩ লক্ষের অধিক। ১১১টি ছিটমহলের মৌজার নকশা প্রস্তুত, রেকর্ড প্রণয়ন, মুদ্রণ ও গেজেট প্রকাশিত হয়েছে এবং তা যথাযথ কর্তৃপক্ষের নিকট হস্তান্তর করা হয়েছে। বিগত তিন বছরে ভূমি মন্ত্রণালয় কর্তৃক অভ্যন্তরীণ নিরীক্ষার মাধ্যমে ৪,০৫০টি অডিট আপত্তি নিষ্পত্তি করে সরকারি কোষাগারে ২৩,২১,৭৮,৩৫৩/- (তেইশ কোটি একুশ লক্ষ আটাত্তর হাজার তিনশত তেপান্ন) টাকা জমা করা হয়েছে।

সমস্যা এবং চ্যালেঞ্জসমূহ:

ডিজিটাল জরিপ কার্যক্রম বাস্তবায়ন ও অনলাইন সেবা প্রদান কার্যক্রমে জরিপ বিভাগে প্রশিক্ষিত ও কারিগরি জ্ঞানসম্পন্ন জনবল ও সফটওয়্যারের অভাব রয়েছে। মাঠ পর্যায়ের কর্মকর্তা-কর্মচারীদের জন্য প্রশিক্ষণকালীন সময়ে ঢাকায় কোন আবাসন ব্যবস্থা/ডরমিটরী না থাকায় প্রশিক্ষণার্থীদের ঢাকা অবস্থান করা কষ্টসাধ্য হচ্ছে। ফলে প্রশিক্ষণার্থীগণ আর্থিকভাবে ক্ষতিগ্রস্থ হচ্ছেন। আধুনিক ভূমি ব্যবস্থাপনা নিশ্চিতকরণার্থে ভূমি সংস্কার বিধিমালা ২০০৫ হালনাগাদ না থাকায় সুষ্ঠু ভূমি ব্যবস্থাপনা কার্যক্রম ব্যাহত হচ্ছে। মাঠ পর্যায়ে রাজস্ব সার্কেল বৃদ্ধি ও ইউনিয়ন ভিত্তিক ভূমি অফিস সৃজিত না হওয়ায় বর্তমান অনুমোদিত জনবলের মধ্যে বিভিন্ন পর্যায়ের কর্মকর্তা/কর্মচারীর অনেক পদ শূন্য আছে। প্রতিনিয়ত লোকবল অবসর গ্রহণ করায় ভূমি সংক্রান্ত স্বাভাবিক সেবা প্রদানে সমস্যা হচ্ছে।

ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা:

ভূমি মন্ত্রণালয়ের নিয়ন্ত্রানধীন যে সকল দপ্তর/বোর্ডের নিজস্ব কার্যালয় নেই সে সকল কার্যালয়সমূহের জন্য ঢাকায় একটি ভূমি ভবন কমপ্লেক্স নির্মাণের কার্যক্রম প্রকল্পের মাধ্যমে চলমান। সকল বিভাগে বিভাগীয় ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্র স্থাপনের কার্যক্রম গ্রহণ করা হচ্ছে। ভারতের সাথে ৪টি সেক্টরে বিদ্যমান সীমানা পিলার পুনর্নির্মাণ/মেরামতের যৌথ কর্মসূচী প্রণয়ন ও বাস্তবায়নের উদ্যেগ নেয়া হবে। জলাভূমি সংরক্ষণ আইন মেনে বিভিন্ন নগর/পৌরসভার জলাভূমি পুনরুদ্ধার ও সুরক্ষার ব্যবস্থা গ্রহণের উদ্যেগ নেয়া হবে। মোট ৩.৪৮ কোটি আরএস খতিয়ানের মধ্যে অনলাইন রিভিশনাল সেটেলমেন্ট খতিয়ান তৈরি করে এ যাবত ১.৪৮ কোটি আরএস খতিয়ান জনগণের জন্য উন্মুক্ত করা হয়েছে। অবশিষ্ট ২ কোটি আরএস খতিয়ান পরবর্তী পর্যায়ে ওয়েবসাইটে আপলোড ও অনলাইনে উন্মুক্ত করা হবে।

২০১৯-২০ অর্থবছরের সম্ভাব্য প্রধান অর্জনসমূহ:

- ২০০ টি ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিস নির্মাণ করা হবে। নতুন ভূমি অফিসের জন্য ২৬২০টি পদ সৃজনের উদ্যেগ গ্রহণ করা হবে;
- দেশের সকল উপজেলা/সার্কেল ভূমি অফিসে এবং সকল ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিসে আইটি নেটওয়ার্কিং স্থাপনের পদক্ষেপ গ্রহণ করা হবে;
- মোট দায়েরকৃত রেন্ট সার্টিফিকেট মামলা (বকেয়াসহ) ৭৭% নিস্পত্তি করা হবে। মোট দায়েরকৃত মিস কেসের (বকেয়াসহ) ৬৬% নিস্পত্তি করা হবে;
- মোট দায়েরকৃত নামজারী মামলার (বকেয়াসহ) ৮৪% নামজারী ও জমাখারিজের আবেদন নিষ্পত্তি করা হবে এবং
- ২০০ টি উপজেলা/সার্কেল ভূমি অফিসে ই-নামজারী সেবা চালু করা হবে।

প্রস্তাবনা (Preamble)

মন্ত্রণালয়/বিভাগসমূহ এবং আওতাধীন দপ্তর/সংস্থাসমূহের প্রাতিষ্ঠানিক দক্ষতা বৃদ্ধি, স্বচ্ছতা ও জবাবদিহি জোরদার করা, সুশাসন সংহতকরণ এবং সম্পদের যথাযথ ব্যবহার নিশ্চিতকরণের মাধ্যমে রূপকল্প ২০২১ এর যথাযথ বাস্তবায়নের লক্ষ্যে-

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের ভূমি মন্ত্রণালয়-এর দায়িত্বে নিয়োজিত মাননীয় মন্ত্রীর প্রতিনিধি হিসাবে সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়

এবং

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের মাননীয় প্রধানমন্ত্রীর প্রতিনিধি হিসাবে মন্ত্রিপরিষদ সচিব, মন্ত্রিপরিষদ বিভাগ-এর মধ্যে ২০১৯ সালের জুলাই মাসের ১৩ তারিখে এই বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষরিত হল।

এই চুক্তিতে স্বাক্ষরকারী উভয়পক্ষ নিম্নলিখিত বিষয়সমূহে সম্মত হলেন:

সেকশন ১

মন্ত্রণালয়/বিভাগের রূপকল্প (Vision), অভিলক্ষ্য (Mission), কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ এবং কার্যাবলি

১.১ রূপকল্প (Vision)

দক্ষ, স্বচ্ছ এবং জনবান্ধব ভূমি ব্যবস্থাপনা।

১.২ অভিলক্ষ্য (Mission)

ভূমি ব্যবস্থাপনায় আধুনিক ও টেকসই প্রযুক্তির সর্বোত্তম ব্যবহারের মাধ্যমে জনবান্ধব ভূমি সেবা নিশ্চিতকরণ।

১.৩ কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ (Strategic Objectives)

১.৩.১ মন্ত্রণালয়/বিভাগের কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

১. সুষ্ঠু ভূমি ও ভূমি রাজস্ব ব্যবস্থাপনা
২. দক্ষ ও কার্যকর ভূমিস্বত্ব ব্যবস্থাপনা
৩. ভূমির সর্বোত্তম ব্যবহার নিশ্চিতকরণ
৪. ভূমিহীন ও গৃহহীন পরিবারের পুনর্বাসন

১.৩.২ আবশ্যিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

১. কর্মসম্পাদনে গতিশীলতা আনয়ন ও সেবার মান বৃদ্ধি
২. দাপ্তরিক কর্মকান্ডে স্বচ্ছতা বৃদ্ধি ও জবাবদিহি নিশ্চিতকরণ
৩. আর্থিক ও সম্পদ ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন

১.৪ কার্যাবলি (Functions)

১. ভূমিস্বত্ব ও মালিকানা সংরক্ষণ
২. ভূমি রাজস্ব নির্ধারণ ও আদায়
৩. খাস, অর্পিত ও পরিত্যক্ত সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা;
৪. ভূমি জরিপ, ম্যাপ ও খাতিয়ান প্রস্তুত করণ;
৫. সায়রাত মহাল ব্যবস্থাপনা;
৬. অভ্যন্তরীণ ও আন্তর্জাতিক সীমানা সমস্যা নিষ্পত্তি, সীমানা পিলার মেরামত ও সংরক্ষণ;
৭. ভূমি অধিগ্রহণ ও হুকুম দখল; এবং
৮. আইনসমূহ যুগোপযোগিকরণ।

সেকশন ২

মন্ত্রণালয়/বিভাগের বিভিন্ন কার্যক্রমের চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব (Outcome/Impact)

চূড়ান্ত ফলাফল/প্রভাব	চূড়ান্ত ফলাফল সূচক	একক	প্রকৃত অর্জন ২০১৭-১৮	প্রকৃত অর্জন* ২০১৮-১৯	লক্ষ্যমাত্রা ২০১৯-২০	প্রক্ষেপণ		নির্ধারিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনের ক্ষেত্রে যৌথভাবে দায়িত্বপ্রাপ্ত মন্ত্রণালয়/বিভাগ/ সংস্থাসমূহের নাম	উপাত্তসূত্র
						২০২০-২১	২০২১-২০২২		
হালনাগাদকৃত ভূমি স্বত্ব	হালনাগাদকৃত খতিয়ান	%	৫৫	৬০	৬৫	৭০	৭২	জনপ্রশাসন মন্ত্রণালয়/বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়/জেলা প্রশাসকের কার্যালয়/উপজেলা ভূমি অফিস	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ড এর বার্ষিক প্রতিবেদন
নিষ্কন্টক ভূমি স্বত্ব	স্বত্বলিপি(খতিয়ান) প্রস্তুত	সংখ্যা (লক্ষ)	৬.৫০	৪.৫৬	৫.০০	৫.২৫	৫.৫০	জনপ্রশাসন /ভূমি মন্ত্রণালয়	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ড
নিষ্কন্টক ভূমি স্বত্ব	স্বত্বলিপি(মৌজা)	মৌজা সংখ্যা	৩০৯০	৩৫০০	৩৬৫০	৩৭০০	৩৮০০	জনপ্রশাসন /ভূমি মন্ত্রণালয়	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ড
রাজস্ব বৃদ্ধি	আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন কর	কোটি টাকা	৬০৬	৪৫২.৬৮	৫৫৮	৫৬২	৫৬৭	জনপ্রশাসন মন্ত্রণালয়/বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়/জেলা প্রশাসকের কার্যালয়/স্বরাষ্ট্র মন্ত্রণালয়	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ড/ভূমি সংস্কার বোর্ড এর বার্ষিক প্রতিবেদন
দ্রুত, স্বচ্ছ ও জনবান্ধব ভূমি রাজস্ব মামলা নিষ্পত্তির ফলে জনগণের আইনগত অধিকার প্রতিষ্ঠা	শুনানী অন্তে চূড়ান্ত আদেশ/নিষ্পত্তি	%	৪৪	৭৪	৬৬	৭২	৭৫	বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়/জেলা প্রশাসকের কার্যালয়/সহকারী কমিশনার (ভূমি) এর কার্যালয়সমূহ	সকল অধ:স্তন ভূমি আদালতসমূহ, ভূমি আপীল বোর্ডের শাখা সমুহের প্রতিবেদন

*সাময়িক (provisional) তথ্য

সেকশন ৩
কৌশলগত উদ্দেশ্য, অগ্রাধিকার, কার্যক্রম, কর্মসম্পাদন সূচক এবং লক্ষ্যমাত্রাসমূহ

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৭-১৮	প্রকৃত অর্জন* ২০১৮-১৯	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৯-২০					প্রক্ষেপণ ২০২০-২১	প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
মন্ত্রণালয়/বিভাগের কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ															
[১] সুষ্ঠু ভূমি ও ভূমি রাজস্ব ব্যবস্থাপনা	৪৫.৫	[১.১] খতিয়ান হালনাগাদকরণ	[১.১.১] ই-মিউটেশনের মাধ্যামে নিষ্পত্তিকৃত নামজারী ও জমাখারিজের আবেদন	সমষ্টি	%	২	৮২	৮০	৮৪	৮৩	৮২	৮১	৭৯	৮৫	৮৬
			[১.১.২] ই-মিউটেশনের অগ্রগতি সংক্রান্ত ত্রৈমাসিক পর্যালোচনা সভা	সমষ্টি	সংখ্যা	২			৪	৩	২			৪	৪
			[১.১.৩] উপজেলা/সার্কেল ভূমি অফিসে ই-নামজারী চালু	সমষ্টি	সংখ্যা	১			২০০	১৯০	১৮৫	১৭৫	১৬৫	২৫০	৩০০
			[১.১.৪] জেলা রেকর্ড রুমে হালনাগাদকৃত খতিয়ান	সমষ্টি	%	১	৬৮	৬৪	৬৮	৬৬	৬৪	৬২	৫৮	৭১	৭৩
			[১.১.৫] উপজেলা ভূমি অফিসে হালনাগাদকৃত খতিয়ান	সমষ্টি	%	১	৭৬	৭৬	৮০	৭৮	৭৬	৭৪	৭২	৮০	৮২
			[১.১.৬] ইউনিয়ন ভূমি অফিসে হালনাগাদকৃত খতিয়ান	সমষ্টি	%	১	৮০	৮০	৮২	৮০	৭৯	৭৬	৭৪	৮৪	৮৬
		[১.২] ভূমি রাজস্ব আদায়	[১.২.১] ভূমি উন্নয়ন করের দাবি নির্ধারণের জন্য প্রস্তুতকৃত রিটার্ন-৩	সমষ্টি	%	২	৭৪	৭২	৮০	৭৮	৭৬	৭৫	৭০	৮১	৮২
			[১.২.২] আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন কর (সাধারণ)	সমষ্টি	কোটি টাকা	১	৪৮০	৩৮৬.৫৯	৪৫২	৪৫০	৪৪৮	৪৪৬	৪৪৪	৪৫৫	৪৫৭
			[১.২.৩] আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন কর (সংস্থা)	সমষ্টি	কোটি টাকা	১	১২৬	৬৬.০৯	১০৬	১০৪	১০২	১০০	৯৮	১০৭	১১০
			[১.২.৪] আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন কর সংক্রান্ত ত্রৈমাসিক পর্যালোচনা সভা	সমষ্টি	সংখ্যা	১			৪	৩	২			৪	৪

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৭-১৮	প্রকৃত অর্জন* ২০১৮-১৯	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৯-২০					প্রক্ষেপণ ২০২০-২১	প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
মন্ত্রণালয়/বিভাগের কৌশলগত উদ্দেশ্যসমুহ															
		[১.৩] কর বহির্ভূত রাজস্ব আদায়	[১.৩.১] আদায়কৃত কর বহির্ভূত রাজস্ব	সমষ্টি	টাকা (কোটি)	১	১১০	১২০.৩৫	১১৬	১১৪	১১২	১১০	১০০	১১২	১১৪
		[১.৪] সায়রাত মহাল ব্যবস্থাপনা	[১.৪.১] ইজারাকৃত জলমহাল	সমষ্টি	%	১	৮০	৯৬	৯৭	৯৬	৯৫	৯৪	৯৩	৯৮	৯৮
			[১.৪.২] ইজারাকৃত বালুমহাল	সমষ্টি	%	১	৭০	৭১	৭৫	৭২	৭০	৬৮	৬৫	৭৩	৭৪
			[১.৪.৩] ইজারাকৃত হাটবাজার	সমষ্টি	%	১	৯০	১০০	৯৫	৯৪	৯২	৯০	৮৫	৯৬	৯৭
			[১.৪.৪] ইজারাকৃত লবণমহাল	সমষ্টি	%	১	৭০	৯৭	৯৮	৯৫	৯০	৮৫	৮০	৯৮	৯৮
		[১.৫] ভূমি ব্যবস্থাপনা ও জরিপের সাথে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তাদের দক্ষতা বৃদ্ধি	[১.৫.১] এলএটিসিতে প্রশিক্ষণ প্রাপ্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী	সমষ্টি	সংখ্যা	২	১৯৪৮	১৫৪৪	১৮০০	১৬২০	১৪৪০	১২৬০	১০৮০	১৯৮০	২১৭৮
			[১.৫.২] ভূমি সংস্কার বোর্ডে প্রশিক্ষণ প্রাপ্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী	সমষ্টি	সংখ্যা	২	৩৬৯৭	১৭৫০	১৬৬০	১৬০০	১৫৫০	১৫০০	১৪৫০	১৮০০	১৮২৫
			[১.৫.৩] ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরে প্রশিক্ষণ প্রাপ্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী	সমষ্টি	সংখ্যা	২	৫৯০	৬৫০	৬৩০	৬২০	৬১০	৬০০	৫৮০	৬০০	৬০০
			[১.৫.৪] ভূমি মন্ত্রণালয় হতে সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণের প্রশিক্ষণের জন্য জিও জারীকরণ	সমষ্টি	%	১			১০০	৯৫	৯০	৮৫	৮০	১১০	১১৫
		[১.৬] সার্ভে ও সেটেলমেন্ট প্রশিক্ষণ	[১.৬.১] সার্ভে ও সেটেলমেন্ট প্রশিক্ষণ প্রাপ্ত কর্মকর্তা	সমষ্টি	সংখ্যা	২	১৯৪	১৪০	১৭০	১৬০	১৫০	১৪০	১২০	১৮০	১৮০

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৭-১৮	প্রকৃত অর্জন* ২০১৮-১৯	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৯-২০					প্রক্ষেপণ ২০২০-২১	প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
মন্ত্রণালয়/বিভাগের কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ															
		[১.৭] ভূমি অধিগ্রহণ	[১.৭.১] মন্ত্রণালয় কর্তৃক অনুমোদিত প্রস্তাব	সমষ্টি	%	২	৯৯	৭০	৮০	৭৫	৭২	৭০	৬৮	৮২	৮৩
			[১.৭.২] সি এল এসি কর্তৃক অনুমোদিত অধিগ্রহণ প্রস্তাব	সমষ্টি	%	১	৯০	৯০	৯৫	৯০	৮০	৮০	৭৮	৯৫	৯৮
		[১.৮] ভূমি বিরোধ নিষ্পত্তি	[১.৮.১] সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক মিস কেস নিষ্পত্তিকরণ	সমষ্টি	%	২			৬৬	৬৪	৬৩	৬২	৬০	৬৮	৬৯
			[১.৮.২] অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রা:) কর্তৃক মিসকেস (আপীল) নিষ্পত্তিকরণ	সমষ্টি	%	১	৬৫	৬০	৬৬	৬৪	৬৩	৬২	৬০	৬৮	৬৯
		[১.৯] সার্টিফিকেট কেস নিষ্পত্তি	[১.৯.১] সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক নিষ্পত্তিকৃত রেন্ট সার্টিফিকেট মোকদ্দমা	সমষ্টি	%	২	৭২	৬৯	৭৭	৭৬	৭৫	৭৪	৭২	৭৮	৮০
		[১.১০] নিরীক্ষা কার্যক্রম পরিচালনা	[১.১০.১] নিরীক্ষাকৃত অফিস	সমষ্টি	সংখ্যা	১	৪৯১৩	৪৯৭১	৪৯৮৮	৪৯৮০	৪৯৭৬	৪৯৭১	৪৯৭০	৪৯৮৮	৪৯৮৮
			[১.১০.২] নিষ্পত্তিকৃত অডিট (রাঃ) আপত্তি	সমষ্টি	%	১	৬১	৩০	৩২	৩১	৩০.৫	৩০	২৯	৩২.৫	৩৩
		[১.১১] ইউনিয়ন ভূমি অফিস স্থাপন, পদসৃজন ও নির্মাণ	[১.১১.১] নির্মাণকৃত ইউনিয়ন ভূমি অফিসের সংখ্যা	সমষ্টি	সংখ্যা	১.৫	০	৫২৫	২০০	১৯৫	১৯০	১৮৫	১৮০	২১০	২২০
			[১.১১.২] নির্মাণকৃত উপজেলা ভূমি অফিসের সংখ্যা	সমষ্টি	সংখ্যা	১	২৫০	০	২০	১৮	১৬	১৪	১৩	২১	২২
			[১.১১.৩] ইউনিয়ন ভূমি অফিসের ২৬২০টি পদ সৃজনের প্রস্তাব অর্থ বিভাগে প্রেরণ	তারিখ	তারিখ	১			৩১.০৫.২০	০৭.০৬.২০	১৪.০৬.২০	২১.০৬.২০	৩০.০৬.২০		

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৭-১৮	প্রকৃত অর্জন* ২০১৮-১৯	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৯-২০					প্রক্ষেপণ ২০২০-২১	প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
মন্ত্রণালয়/বিভাগের কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ															
		[১.১২] উন্নয়ন পরিকল্পনা	[১.১২.১] বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (এডিপি) দাখিল	সমষ্টি	সংখ্যা	১	০	১	১	১	১			১	১
			[১.১২.২] বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (এডিপি) বাস্তবায়ন	সমষ্টি	সংখ্যা	০.৫	০	১	১	১	১			১	১
		[১.১৩] পরিবীক্ষণ ও তদারকি	[১.১৩.১] ভিডিও কনফারেন্স আয়োজিত	সমষ্টি	সংখ্যা	২	৮	১২	১৮	১৭	১৬	১৫	১৪	১৯	২০
			[১.১৩.২] পরিদর্শনকৃত অফিস (ভূমি মন্ত্রণালয় কর্তৃক)	সমষ্টি	সংখ্যা	১			৬০	৫৮	৫৬	৫৪	৫২	৭০	৮০
			[১.১৩.৩] পরিদর্শনের সুপারিশ বাস্তবায়িত	সমষ্টি	%	০.৫			৫০	৪৮	৪৬	৪৪	৪০	৫২	৫৪
[২] দক্ষ ও কার্যকর ভূমিস্বত্ব ব্যবস্থাপনা	১৪	[২.১] মৌজা জরিপকরণ	[২.১.১] মৌজা জরিপকৃত	সমষ্টি	সংখ্যা	২	১১৭	১১০	১০০	৯০	৮৫	৮০	৭৫	১০০	১০০
			[২.১.২] স্বত্বলিপির (খতিয়ানের) শুদ্ধকপি প্রস্তুতকৃত	সমষ্টি	সংখ্যা (লক্ষ)	২	৬.৫০	৪.৫৬	৫.০০	৪.৯০	৪.৭৫	৪.৫৬	৪.৪০	৫.২৫	৫.৫০
			[২.১.৩] মৌজা ম্যাপ প্রস্তুতকৃত	সমষ্টি	মৌজা সংখ্যা	১	৫০০	৬০০	৬৭০	৬৬০	৬৫০	৬০০	৫৫০	৬৫০	৬৫০
		[২.২] স্বত্বলিপি কম্পিউটারে সংরক্ষণ ও মুদ্রণ	[২.২.১] খতিয়ান মুদ্রিত	সমষ্টি	সংখ্যা (লক্ষ)	২	১০.০৮	৭.৪২	৮.৯০	৮.৪০	৭.৯০	৭.৪২	৬.৫০	৯.০০	৯.০০
			[২.২.২] ম্যাপ মুদ্রিত	সমষ্টি	সংখ্যা (লক্ষ)	২	৩.৪৬	৩.২৪	৩.৯০	৩.৭০	৩.৪৮	৩.২৬	২.৮০	৪.০০	৪.২০

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৭-১৮	প্রকৃত অর্জন* ২০১৮-১৯	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৯-২০					প্রক্ষেপণ ২০২০-২১	প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
মন্ত্রণালয়/বিভাগের কৌশলগত উদ্দেশ্যসমুহ															
		[২.৩] স্বত্বলিপি হস্তান্তর	[২.৩.১] স্বত্বলিপি চুড়ান্ত প্রকাশিত	সমষ্টি	মৌজা সংখ্যা	১		২০০০	২৭৫০	২৫০০	২২৫০	২০০০	১৮৫০	৩০০০	৩০০০
			[২.৩.২] স্বত্বলিপির গেজেট বিজ্ঞপ্তি প্রকাশিত ও সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের নিকট হস্তান্তরিত	সমষ্টি	মৌজা সংখ্যা	১	৩০৯০	৩৫০০	৩৬৫০	৩৬০০	৩৫৫০	৩৫০০	৩৪০০	৩৭০০	৩৮০০
		[২.৪] অভ্যন্তরীণ সীমানা বিরোধ নিষ্পত্তিকরণ ও আন্তর্জাতিক সীমানা সম্পর্কিত বিষয় নিষ্পত্তি	[২.৪.১] নিষ্পত্তিকৃত অভ্যন্তরীণ সীমানা বিরোধ	সমষ্টি	সংখ্যা	১			২	২	২	২		৩	৩
			[২.৪.২] সীমানা পিলার মেরামতকৃত	সমষ্টি	সংখ্যা	১	০	৪৫০	৫৪০	৫১০	৪৮০	৪৫০	৪০০	৫৫০	৫৬৫
			[২.৪.৩] যৌথভাবে সীমানা পরিদর্শনকৃত	সমষ্টি	সংখ্যা	০.৫	২	১২	১৫	১৪	১৩	১২	১১	১৬	১৭
			[২.৪.৪] যৌথ সীমান্ত সম্মেলন অনুষ্ঠিত	সমষ্টি	সংখ্যা	০.৫	০	১	১	১	১	১	১	১	১

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৭-১৮	প্রকৃত অর্জন* ২০১৮-১৯	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৯-২০					প্রক্ষেপণ ২০২০-২১	প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
মন্ত্রণালয়/বিভাগের কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ															
[৩] ভূমির সর্বোত্তম ব্যবহার নিশ্চিতকরণ	৮	[৩.১] আইন ও বিধি বিধানসমূহ যুগোপযুগিকরণ	[৩.১.১] "The State Acquisition & Tenancy Act, 1950" এর বাংলা অনুবাদ করত: জনপ্রশাসন মন্ত্রণালয়ের বাবাকোতে প্রমিতীকরণের জন্য প্রেরণ।	তারিখ	তারিখ	২	১	১	৩০.০৪.২০	১৪.০৫.২০	৩০.০৫.২০	১৫.০৬.২০	৩০.০৬.২০	১	১
			[৩.১.২] প্রস্তাবিত ''সরকার ও স্থানীয় সংস্থার ভূমি ও স্থাপনাদি(দখল পুনরুদ্ধার) আইন, ২০১৯" এর খসড়া পরীক্ষা-নিরীক্ষার জন্য মন্ত্রিপরিষদ বিভাগে সংশ্লিষ্ট কমিটির নিকট প্রেরণ।	তারিখ	তারিখ	২	১	১	৩০.০৪.২০	১৪.০৫.২০	৩১.০৫.২০	১৫.০৬.২০	৩০.০৬.২০	১	১
			[৩.১.৩] প্রস্তাবিত ''কৃষি জমি সুরক্ষা ও ভূমি ব্যবহার আইন, ২০১৯" এর খসড়া পরীক্ষা-নিরীক্ষার জন্য মন্ত্রিপরিষদ বিভাগে সংশ্লিষ্ট কমিটির নিকট প্রেরণ।	তারিখ	তারিখ	২	১	১	৩০.০৪.২০	১৪.০৫.২০	৩১.০৫.২০	১৫.০৬.২০	৩০.০৬.২০	১	১
			[৩.১.৪] প্রস্তাবিত ''ভূমি উন্নয়ন কর আইন, ২০১৯" এর খসড়া মন্ত্রিসভায় নীতিগত অনুমোদনের জন্য প্রেরণ।	তারিখ	তারিখ	২	১	১	৩০.০৪.২০	১৪.০৪.২০	৩১.০৫.২০	১৫.০৬.২০	৩০.০৬.২০	১	১

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৭-১৮	প্রকৃত অর্জন* ২০১৮-১৯	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৯-২০					প্রক্ষেপণ ২০২০-২১	প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
মন্ত্রণালয়/বিভাগের কৌশলগত উদ্দেশ্যসমুহ															
[৪] ভূমিহীন ও গৃহহীন পরিবারের পুনর্বাসন	৭.৫	[৪.১] কৃষি খাসজমি বন্দোবস্ত প্রদান	[৪.১.১] বন্দোবস্তযোগ্য কৃষি খাস জমি চিহ্নিত	সমষ্টি	একর	২	১৩৫০০	১৪০০০	১৩৯৫০	১৩৯০০	১৩৮৫০	১৩০০০	১২৫০০	১৪২০০	১৪৩০০
			[৪.১.২] বন্দোবস্তকৃত কৃষি খাস জমি	সমষ্টি	একর	১	২৬২৮.২০০৬	২১২২.৩৬৫৩	২০০০	১৯৫০	১৯০০	১৮৫০	১৮৪০	১৯৫০	১৯০০
			[৪.১.৩] শনাক্তকৃত ভূমিহীন পরিবার	সমষ্টি	সংখ্যা	১	৪০১৯২	৫৯৯০	৫০০০	৪৯৫০	৪৯০০	৪৮৫০	৪৮০০	৫১০০	৫১২০
			[৪.১.৪] নিষ্পত্তিকৃত বন্দোবস্ত মোকদ্দমা	সমষ্টি	সংখ্যা	১	৬৪৪৫	২১৩৮	৪০০০	৩০৫০	৩৯০০	৩৮০০	৩৭৫০	৪১০০	৪২০০
		[৪.২] অকৃষি খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদান	[৪.২.১] বন্দোবস্তকৃত অকৃষি খাস জমি	সমষ্টি	একর	১	৫১২৯.০৭	৫১১.১৬	৬০০	৫৮০	৫৭০	৫৬০	৫৫০	৬২০	৬৪০
		[৪.৩] গুচ্ছগ্রাম সৃজন	[৪.৩.১] ভূমি ও গৃহহীনদের জন্য নির্মাণকৃত ঘর	সমষ্টি	সংখ্যা	১.৫	১৫০০০	৪৫০	২৫০০	২৩০০	২১০০	১৯০০	১৭০০	২৬০০	২৭০০

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৭-১৮	প্রকৃত অর্জন* ২০১৮-১৯	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৯-২০					প্রক্ষেপণ ২০২০-২১	প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
আবশ্যিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমুহ															
[১] কর্মসম্পাদনে গতিশীলতা আনয়ন ও সেবার মান বৃদ্ধি	১১	[১.১] মন্ত্রণালয়/বিভাগে ই-ফাইলিং পদ্ধতি বাস্তবায়ন	[১.১.১] সকল শাখায় ই-নথি ব্যবহার	গড়	%	১			১০০	৯০	৮০	৭০	৬০		
			[১.১.২] ই-ফাইলে নথি নিষ্পত্তিকৃত	গড়	%	১			৭০	৬৫	৬০	৫৫	৫০		
			[১.১.৩] ই-ফাইলে পত্র জারীকৃত	গড়	%	১			৬০	৫৫	৫০	৪৫	৪০		
		[১.২] মন্ত্রণালয়/বিভাগ কর্তৃকডিজিটাল সেবা চালু করা	[১.২.১] ন্যূনতম একটি নতুন ডিজিটাল সেবা চালুকৃত	তারিখ	তারিখ	১			১৫.০২.২০	১৫.০৩.২০	৩১.০৩.২০	৩০.০৪.২০	৩০.০৫.২০		
		[১.৩] মন্ত্রণালয়/বিভাগ কর্তৃক উদ্ভাবনী উদ্যোগ/ক্ষুদ্র উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তবায়ন	[১.৩.১] ন্যূনতম একটি নতুন উদ্ভাবনী উদ্যোগ/ক্ষুদ্র উন্নয়ন প্রকল্প চালুকৃত	তারিখ	তারিখ	১			১১.০৩.২০	১৮.০৩.২০	২৫.০৩.২০	০১.০৪.২০	০৮.০৪.২০		
		[১.৪] প্রতিটি শাখায় বিনষ্টযোগ্য নথির তালিকা প্রণয়ন ও বিনষ্ট করা	[১.৪.১] বিনষ্টযোগ্য নথির তালিকা প্রণীত	তারিখ	তারিখ	০.৫			১০.০১.২০	১৭.০১.২০	২৪.০১.২০	২৮.০১.২০	৩১.০১.২০		
			[১.৪.২] প্রণীত তালিকা অনুযায়ী বিনষ্টকৃত নথি	সমষ্টি	%	০.৫			১০০	৯০	৮০	৭০	৬০		
		[১.৫] সেবা সহজিকরণ	[১.৫.১] ন্যূনতম একটি সেবা সহজিকরণ প্রসেস ম্যাপসহ সরকারি আদেশ জারিকৃত	তারিখ	তারিখ	০.৫			১৫.১০.১৯	২০.১০.১৯	২৪.১০.১৯	২৮.১০.১৯	৩০.১০.১৯		
			[১.৫.২] সেবা সহজিকরণ অধিক্ষেত্রে বাস্তবায়িত	তারিখ	তারিখ	০.৫			১৫.০৪.২০	৩০.০৪.২০	১৫.০৫.২০	৩০.০৫.২০	১৫.০৬.২০		
		[১.৬] পিআরএল শুরুর ২ মাস পূর্বে সংশ্লিষ্ট কর্মচারীর পিআরএল ও ছুটি নগদায়নপত্র জারী করা	[১.৬.১] পি আর এল আদেশ জারিকৃত	গড়	%	০.৫			১০০	৯০	৮০				
			[১.৬.২] ছুটি নগদায়ন পত্র জারিকৃত	গড়	%	০.৫			১০০	৯০	৮০				
		[১.৭] শূন্য পদের বিপরীতে নিয়োগ প্রদান	[১.৭.১] নিয়োগ প্রদানের জন্য বিজ্ঞপ্তি জারিকৃত	সমষ্টি	%	০.৫			৮০	৭০	৬০	৫০			
			[১.৭.২] নিয়োগ প্রদানকৃত	সমষ্টি	%	০.৫			৮০	৭০	৬০	৫০			
		[১.৮] বিভাগীয় মামলা নিষ্পত্তি	[১.৮.১] বিভাগীয় মামলা নিষ্পত্তিকৃত	গড়	%	১			১০০	৯০	৮০	৭০			
		[১.৯] তথ্যবাতায়ন হালনাগাদকরণ	[১.৯.১] মন্ত্রণালয়/বিভাগের সকল তথ্যহালনাগাদকৃত	গড়	%	১			১০০	৯০	৮০				

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৭-১৮	প্রকৃত অর্জন* ২০১৮-১৯	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৯-২০					প্রক্ষেপণ ২০২০-২১	প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
আবশ্যিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমুহ															
[২] দাপ্তরিক কর্মকান্ডে স্বচ্ছতা বৃদ্ধি ও জবাবদিহি নিশ্চিতকরণ	৮	[২.১] বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি বাস্তবায়ন	[২.১.১] সরকারি কর্মসম্পাদন ব্যবস্থাপনা সংক্রান্ত প্রশিক্ষণসহ অন্যান্য বিষয়ে প্রশিক্ষণ আয়োজিত	সমষ্টি	জনঘন্টা	১			৬০						
			[২.১.২] বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তির সকল প্রতিবেদন নির্ধারিত সময়ে অনলাইনে দাখিলকৃত	সমষ্টি	সংখ্যা	১			৪						
			[২.১.৩] এপিএ টিমের মাসিক সভার সিদ্ধান্ত বাস্তবায়িত	গড়	%	০.৫			১০০	৯০	৮০				
			[২.১.৪] দপ্তর/সংস্থার ২০১৯-২০ অর্থবছরের বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তির অর্ধবার্ষিক মূল্যায়ন প্রতিবেদন পর্যালোচনান্তে ফলাবর্তক (feedback) প্রদত্ত	তারিখ	তারিখ	০.৫			৩১.০১.২০	০৭.০২.২০	১০.০২.২০	১১.০২.২০	১৪.০২.২০		
		[২.২] জাতীয় শুদ্ধাচার কৌশল ও তথ্য অধিকার বাস্তবায়ন	[২.২.১] জাতীয় শুদ্ধাচার কর্মপরিকল্পনা বাস্তবায়িত	সমষ্টি	%	১			১০০	৯৫	৯০	৮৫			
			[২.২.২] ২০১৮-১৯ অর্থ বছরের বার্ষিক প্রতিবেদন ওয়েবসাইটে প্রকাশিত	তারিখ	তারিখ	১			১৫.১০.১৯	১৫.১১.১৯	১৫.১২.১৯	১৫.০১.২০	৩১.০১.২০		
		[২.৩] অভিযোগ প্রতিকার ব্যবস্থা বাস্তবায়ন	[২.৩.১] নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে অভিযোগ নিষ্পত্তিকৃত	গড়	%	০.৫			১০০	৯০	৮০	৭০			
			[২.৩.২] অভিযোগ নিষ্পত্তি সংক্রান্ত মাসিক প্রতিবেদন মন্ত্রিপরিষদ বিভাগে দাখিলকৃত	সমষ্টি	সংখ্যা	০.৫			১২	১১	১০	৯			
		[২.৪] সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি হালনাগাদকরণ ও বাস্তবায়ন	[২.৪.১] সেবা প্রদান প্রতিশ্রুতি হালনাগাদকৃত	গড়	%	১			৯০	৮০	৭০	৬০			
			[২.৪.২] নির্ধারিত সময়ে ত্রৈমাসিক বাস্তবায়ন প্রতিবেদন মন্ত্রিপরিষদ বিভাগে দাখিলকৃত	সমষ্টি	সংখ্যা	০.৫			৪	৩	২				
			[২.৪.৩] সেবাগ্রহীতাদের মতামত পরিবীক্ষণ ব্যবস্থা চালুকৃত	তারিখ	তারিখ	০.৫			৩১.১২.১৯	১৫.০১.২০	০৭.০২.২০	১৭.০২.২০	২৮.০২.২০		

কৌশলগত উদ্দেশ্য	কৌশলগত উদ্দেশ্যের মান	কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচক	গণনা পদ্ধতি	একক	কর্মসম্পাদন সূচকের মান	প্রকৃত অর্জন ২০১৭-১৮	প্রকৃত অর্জন* ২০১৮-১৯	লক্ষ্যমাত্রা/নির্ণায়ক ২০১৯-২০					প্রক্ষেপণ ২০২০-২১	প্রক্ষেপণ ২০২১-২০২২
									অসাধারণ	অতি উত্তম	উত্তম	চলতি মান	চলতি মানের নিম্নে		
									১০০%	৯০%	৮০%	৭০%	৬০%		
আবশ্যিক কৌশলগত উদ্দেশ্যসমুহ															
[৩] আর্থিক ও সম্পদ ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন	৬	[৩.১] বাজেট বাস্তবায়নে উন্নয়ন	[৩.১.১] বাজেট বাস্তবায়ন পরিকল্পনা প্রণীত	তারিখ	তারিখ	০.৫			১৬.০৮.১৯	২০.০৮.১৯	২৪.০৮.১৯	২৮.০৮.১৯	৩০.০৮.১৯		
			[৩.১.২] ত্রৈমাসিক বাজেট বাস্তবায়ন প্রতিবেদন দাখিলকৃত	সমষ্টি	সংখ্যা	০.৫			৪	৩					
		[৩.২] বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (এডিপি) বাস্তবায়ন	[৩.২.১] বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (এডিপি) বাস্তবায়িত	সমষ্টি	%	২			১০০	৯৫	৯০	৮৫	৮০		
		[৩.৩] বার্ষিক ক্রয় পরিকল্পনা বাস্তবায়ন	[৩.৩.১] ক্রয় পরিকল্পনা বাস্তবায়িত	সমষ্টি	%	০.৫			১০০	৯৫	৯০	৮৫	৮০		
		[৩.৪] অডিট আপত্তি নিষ্পত্তি কার্যক্রমের উন্নয়ন	[৩.৪.১] ত্রিপক্ষীয় সভায় নিষ্পত্তির জন্য উপস্থাপিত অডিট আপত্তি	সমষ্টি	%	০.৫			৬০	৫৫	৫০	৪৫	৪০		
			[৩.৪.২] অডিট আপত্তি নিষ্পত্তিকৃত	সমষ্টি	%	০.৫			৫০	৪৫	৪০	৩৫	৩০		
		[৩.৫] টেলিফোন বিল পরিশোধ	[৩.৫.১] টেলিফোন বিল পরিশোধিত	সমষ্টি	%	০.৫			১০০	৯৫	৯০	৮৫	৮০		
		[৩.৬] বিসিসি/বিটিসিএল-এর ইন্টারনেট বিল পরিশোধ	[৩.৬.১] ইন্টারনেট বিল পরিশোধিত	সমষ্টি	%	১			১০০	৯৫	৯০	৮৫	৮০		

*সাময়িক (provisional) তথ্য

আমি, সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয় মাননীয় মন্ত্রী, ভূমি মন্ত্রণালয়-এর প্রতিনিধি হিসাবে গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের মাননীয় প্রধানমন্ত্রীর প্রতিনিধি মন্ত্রিপরিষদ সচিবের নিকট অঙ্গীকার করছি যে এই চুক্তিতে বর্ণিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনে সচেষ্ট থাকব।

আমি, মন্ত্রিপরিষদ সচিব, গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের মাননীয় প্রধানমন্ত্রীর প্রতিনিধি হিসাবে সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়-এর নিকট অঙ্গীকার করছি যে এই চুক্তিতে বর্ণিত লক্ষ্যমাত্রা অর্জনে প্রয়োজনীয় সহযোগিতা প্রদান করব।

স্বাক্ষরিত:

....

সচিব
ভূমি মন্ত্রণালয় — তারিখ

....

মন্ত্রিপরিষদ সচিব
মন্ত্রিপরিষদ বিভাগ — তারিখ

সংযোজনী-১

ক্রমিক নম্বর	শব্দসংক্ষেপ (Acronyms)	বিবরণ
১	সহ ব স	সহকারী বন সংরক্ষক
২	সহ জে জ	সহকারী জেলা জজ
৩	যু জে জ	যুগ্ম জেলা জজ
৪	সহ পু সু	সহকারী পুলিশ সুপার
৫	অতি পু সু	অতিরিক্ত পুলিশ সুপার
৬	স ক ভূ	সহকারী কমিশনার (ভূমি)
৭	ইউ ভূ অ	ইউনিয়ন ভূমি অফিস
৮	উনিঅ	উপজেলা নির্বাহী অফিসার
৯	আর ও আর	স্বত্বলিপি (রেকর্ড অব রাইটস)
১০	বি ক	বিভাগীয় কমিশনার
১১	ভূম	ভূমি মন্ত্রণালয়
১২	ভূ স বো	ভূমি সংস্কার বোর্ড
১৩	ভূ উ ক	ভূমি উন্নয়ন কর
১৪	ভূ প্র প্র কে	ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্র
১৫	ভূ আ বো	ভূমি আপিল বোর্ড
১৬	ভূ রে জ	ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর
১৭	জে প্র	জেলা প্রশাসক
১৮	বি এম সি	বাজেট ব্যবস্থাপনা কমিটি
১৯	অতিঃ বি ক	অতিরিক্ত বিভাগীয় কমিশনার
২০	অ জে প্র	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক
২১	হি নি রা	হিসাবনিয়ন্ত্রক (রাজস্ব)
২২	সায়রাত মহাল	জলমহাল, বালুমহাল, পাথরমহাল, চিংড়িমহাল, লবণমহাল ইত্যাদি
২৩	RS-K	Rivisional Survey-Khatian

সংযোজনী- ২: কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ, বাস্তবায়নকারী মন্ত্রণালয়/বিভাগ/সংস্থা এবং পরিমাপ পদ্ধতি-এর বিবরণ

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	বিবরণ	বাস্তবায়নকারী দপ্তর/সংস্থা	পরিমাপ পদ্ধতি	উপাত্ত সূত্র
[১.১] খতিয়ান হালনাগাদকরণ	[১.১.১] ই-মিউটেশনের মাধ্যমে নিষ্পত্তিকৃত নামজারী ও জমাখারিজের আবেদন	বিক্রয়, হেবা, দানসহ বিভিন্নভাবে ভূমি রেজিস্ট্রেশন মূলে ভূমি হস্তান্তরের পর প্রাপ্ত নতুন মালিক কর্তৃক অনলাইনে নামজারী ও জমাখারিজের আবেদন প্রাপ্তির পর নামজারী মামলা রুজু এবং নির্ধারিত সময় সীমার মধ্যে সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক নামজারী মামলা নিস্পত্তিকরণ	ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিস, সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিস	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা ।	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ডের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.১.২] ই-মিউটেশনের অগ্রগতি সংক্রান্ত ত্রৈমাসিক পর্যালোচনা সভা	ভূমি মন্ত্রণালয় কর্তৃক ই-মিউটেশনের অগ্রগতি পর্যালোচনার জন্য আয়োজিত ত্রৈমাসিক সভা	ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিস, সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিস	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা ।	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ডের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.১.৩] উপজেলা/সার্কেল ভূমি অফিসে ই-নামজারী চালু	কম সময়ে, কম ভোগান্তিতে, কম খরচে মিউটেশন সেবা প্রদানের জন্য অনলাইন ও সফটওয়্যার ভিত্তিক মিউটেশন সেবা চালুকরণ।	ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিস, সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিস	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ডের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.১.৪] জেলা রেকর্ড রুমে হালনাগাদকৃত খতিয়ান	সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক নামজারী মামলা অনুমোদনের পর নতুন খতিয়ান সৃজনের অনুমতি প্রদান এবং সে বিষয়ে জেলা রেকর্ডরুমে বিদ্যমান খতিয়ান সংশোধন ও হালনাগাদকরণ।	ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা জেলা রেকর্ড রুম	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ডের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.১.৫] উপজেলা ভূমি অফিসে হালনাগাদকৃত খতিয়ান	সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক নামজারী মামলা অনুমোদনের পর নতুন খতিয়ান সৃজনের অনুমতি প্রদান এবং সে বিষয়ে উপজেলা ভূমি অফিসে বিদ্যমান সংশ্লিষ্ট খতিয়ান সংশোধন ও হালনাগাদকরণ।	সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিস	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ডের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.১.৬] ইউনিয়ন ভূমি অফিসে হালনাগাদকৃত খতিয়ান	সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক নামজারী মামলা অনুমোদনের পর নতুন খতিয়ান সৃজনের অনুমতি প্রদান এবং সে বিষয়ে ইউনিয়ন ভূমি অফিসে বিদ্যমান সংশ্লিষ্ট খতিয়ান সংশোধন ও হালনাগাদকরণ।	ইউনিয়ন/পৌর ভূমি অফিস	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা।	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ডের বার্ষিক প্রতিবেদন

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	বিবরণ	বাস্তবায়নকারী দপ্তর/সংস্থা	পরিমাপ পদ্ধতি	উপাত্ত সূত্র
[১.২] ভূমি রাজস্ব আদায়	[১.২.১] ভূমি উন্নয়ন করের দাবি নির্ধারণের জন্য প্রস্তুতকৃত রিটার্ন-৩	ভূমি মালিকদের নিকট থেকে সরকার কর্তৃক নির্ধারিত কৃষিজমির ক্ষেত্রে ২৫ (পঁচিশ) বিঘার উর্দ্ধে এবং অকৃষি সকল ভূমির উন্নয়ন কর আদায়	ইউনিয়ন ভূমি অফিস, সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিস, জেলা প্রশাসক	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা ।	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.২.২] আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন কর (সাধারণ)	ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের লক্ষ্যে রির্টান-৩ হালনাগাদ করে ভূমি উন্নয়ন করের দাবি নির্ধারণ করণ	ইউনিয়ন ভূমি অফিস	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.২.৩] আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন কর (সংস্থা)	বিভিন্ন সংস্থার মালিকানাধীন জমির ভূমি উন্নয়ন কর আদায়।	ইউনিয়ন ভূমি অফিস, সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিস	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা ।	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.২.৪] আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন কর সংক্রান্ত ত্রৈমাসিক পর্যালোচনা সভা	বিভিন্ন সংস্থার মালিকানাধীন জমির ভূমি উন্নয়ন কর এবং সাধারণ ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের বিষয়ে ভূমি মন্ত্রণালয় এবং ভূমি সংস্কার বোর্ডের মধ্য আলোচনা।	অর্থ মন্ত্রণালয়/ভূমি মন্ত্রণালয় ও ভূমি সংস্কার বোর্ড	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
[১.৩] কর বহির্ভূত রাজস্ব আদায়	[১.৩.১] আদায়কৃত কর বহির্ভূত রাজস্ব	অকৃষি খাস জমি বিক্রয় লব্দ অর্থ, অধিগ্রহণকৃত জমির খতিপূরন বাবদ প্রাপ্ত অর্থ, নামজারী ফি, সায়রাতমহাল হতে প্রাপ্ত ইজারা মূল্য ইত্যাদি।	জেলা প্রশাসক, উপজেলা নির্বাহী অফিসার, বিভাগীয় কমিশনার	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
[১.৪] সায়রাত মহাল ব্যবস্থাপনা	[১.৪.১] ইজারাকৃত জলমহাল	বিভিন্ন ধরনের ও মেয়াদের জলমহাল ইজারা প্রদান	উপজেলা নির্বাহী অফিসার, জেলা প্রশাসক, ভূমি মন্ত্রণালয়	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.৪.২] ইজারাকৃত বালুমহাল	বালু উত্তোলনের জন্য বালুমহাল বাৎসরিক ইজারা প্রদান	জেলা প্রশাসক, ভূমি মন্ত্রণালয়	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.৪.৩] ইজারাকৃত হাটবাজার	হাটবাজার বাৎসরিক ইজারা প্রদান	জেলা প্রশাসক, উপজেলা নির্বাহী অফিসার, সিটি কর্পোরেশন, পৌরসভা	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা ।	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.৪.৪] ইজারাকৃত লবণমহাল	লবণ মহাল বাৎসরিক ইজারা প্রদান	জেলা প্রশাসক, ভূমি মন্ত্রণালয়	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
[১.৫] ভূমি ব্যবস্থাপনা ও জরিপের সাথে সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তাদের দক্ষতা বৃদ্ধি	[১.৫.১] এলএটিসিতে প্রশিক্ষণ প্রাপ্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী	ভূমি মন্ত্রণালয় ও আওতাধীন সকল দপ্তর/সংস্থার কর্মরত কর্মকর্তা/কর্মচারীদের দক্ষতা বৃদ্ধির লক্ষ্যে বিভিন্ন বিষয়ে প্রশিক্ষণ প্রদান	ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্র	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা ।	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.৫.২] ভূমি সংস্কার বোর্ডে প্রশিক্ষণ প্রাপ্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী	ভূমি সংস্কার বোর্ডের কর্মরত কর্মকর্তা/কর্মচারীদের দক্ষতা বৃদ্ধির লক্ষ্যে বিভিন্ন বিষয়ে প্রশিক্ষণ প্রদান	ভূমি সংস্কার বোর্ড	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.৫.৩] ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরে প্রশিক্ষণ প্রাপ্ত কর্মকর্তা/কর্মচারী	ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরে কর্মরত কর্মকর্তা/কর্মচারীদের দক্ষতা বৃদ্ধির লক্ষ্যে বিভিন্ন বিষয়ে প্রশিক্ষণ প্রদান	ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.৫.৪] ভূমি মন্ত্রণালয় হতে সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণের প্রশিক্ষণের জন্য জিও জারীকরণ	নিয়োগপ্রাপ্ত সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণের দক্ষতা বৃদ্ধির লক্ষ্যে বিভিন্ন বিষয়ে প্রশিক্ষন প্রদান	ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্র	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন

কার্যক্রম	কর্মসম্পাদন সূচকসমূহ	বিবরণ	বাস্তবায়নকারী দপ্তর/সংস্থা	পরিমাপ পদ্ধতি	উপাত্ত সূত্র
[১.৬] সার্ভে ও সেটেলমেন্ট প্রশিক্ষণ	[১.৬.১] সার্ভে ও সেটেলমেন্ট প্রশিক্ষণ প্রাপ্ত কর্মকর্তা	সহকারী কশিশনার (ভূমি), সহকারী/অতিরিক্ত পুলিশ সুপার, সহকারী/অতিরিক্ত যুগ্ম জেলা জজ, সহকারী বন সংরক্ষকসহ সকল ক্যাডার কর্মকর্তাদের জরিপ ও ভূমি ব্যবস্থাপনা বিষয়ক প্রশিক্ষণ প্রদান।	ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা ।	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
[১.৭] ভূমি অধিগ্রহণ	[১.৭.১] মন্ত্রণালয় কর্তৃক অনুমোদিত প্রস্তাব	সরকারের বিভিন্ন উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তাবায়নের লক্ষ্যে প্রাপ্ত অধিগ্রহণ প্রস্তাবসমূহ মন্ত্রণালয় কর্তৃক অনুমোদন	ভূমি মন্ত্রণালয় জেলা প্রশাসক	মাসিক প্রতিবেদন পর্যা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.৭.২] সি এল এসি কর্তৃক অনুমোদিত অধিগ্রহণ প্রস্তাব	সরকারের বিভিন্ন উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তাবায়নের লক্ষ্যে প্রাপ্ত অধিগ্রহণ প্রস্তাবসমূহ কেন্দ্রিয় ভূমি বরাদ্দ কমিটি কর্তৃক অনুমোদন	ভূমি মন্ত্রণালয়, জেলা প্রশাসক	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা।	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
[১.৮] ভূমি বিরোধ নিষ্পত্তি	[১.৮.১] সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক মিস কেস নিস্পত্তিকরণ	সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক তার নিকট দায়েরকৃত ভূমি সংক্রান্ত মিস কেস নিষ্পত্তিকরণ	সহকারী কমিশনার (ভূমি) অফিস	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ডের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.৮.২] অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রা:) কর্তৃক মিসকেস (আপীল) নিস্পত্তিকরণ	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাঃ) কর্তৃক তার নিকট দায়েরকৃত ভূমি সংক্রান্ত বিভিন্ন মিস কেস(আপীল) নিষ্পত্তিকরণ	অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাঃ) এর কার্যালয়	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়/ভূমি সংস্কার বোর্ডের বার্ষিক প্রতিবেদন
[১.৯] সার্টিফিকেট কেস নিষ্পত্তি	[১.৯.১] সহকারী কমিশনার (ভূমি) কর্তৃক নিষ্পত্তিকৃত রেন্ট সার্টিফিকেট মোকদ্দমা	বকেয়া ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের লক্ষ্যে দায়েরকৃত সার্টিফিকেট মামলা নিষ্পত্তিকরণ	ইউনিয়ন ভূমি অফিস, সহকারী কমিশনার (ভূমি)	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
[১.১০] নিরীক্ষা কার্যক্রম পরিচালনা	[১.১০.১] নিরীক্ষাকৃত অফিস	ইউনিয়ন ভূমি অফিস, সহকারী কমিশনার ভূমি অফিস, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের এস এ, এল এ, ভিপি শাখা, উপজেলা সেটেলমেন্ট অফিস, জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস এবং কোর্ট অব ওয়ার্ডস অফিস নিরীক্ষা।	হিসাব নিয়ন্তক (রাজস্ব)	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.১০.২] নিষ্পত্তিকৃত অডিট (রাঃ) আপত্তি	ইউনিয়ন ভূমি অফিস, সহকারী কমিশনার ভূমি অফিস, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়ের এস এ, এল এ, ভিপি শাখা, উপজেলা সেটেলমেন্ট অফিস, জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস এবং কোর্ট অব ওয়ার্ডস অফিস অডিট আপত্তিসমূহ নিষ্পত্তিকরণ।	হিসাব নিয়ন্তক (রাজস্ব)	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
[১.১১] ইউনিয়ন ভূমি অফিস স্থাপন, পদসৃজন ও নির্মাণ	[১.১১.১] নির্মাণকৃত ইউনিয়ন ভূমি অফিসের সংখ্যা	ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহ নির্মাণ	ভূমি মন্ত্রণালয়	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.১১.২] নির্মাণকৃত উপজেলা ভূমি অফিসের সংখ্যা	উপজেলা ভূমি অফিসসমূহ নির্মাণ	ভূমি মন্ত্রণালয়	মাসিক প্রতিবেদন পর্যালোচনা	ভূমি মন্ত্রণালয়ের বার্ষিক প্রতিবেদন
	[১.১১.৩] ইউনিয়ন ভূমি অফিসের ২৬২০টি পদ সৃজনের প্রস্তাব অর্থ বিভাগে প্রেরণ	ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহের জন্য বিভিন্ন পর্যায়ে	ভূমি মন্ত্রণালয়/অর্থ	মাসিক প্রতিবেদন	ভূমি মন্ত্রণালয় বার্ষিক প্রতিবেদন

২০১৮-১৯ অর্থবছরে ভূমি মন্ত্রণালয়ের জরিপ শাখার গুরুত্বপূর্ণ কাজ:

<u>পরিপত্র</u>

বিষয়: বিদ্যমান ভূমির বিপুল সংখ্যক শ্রেণিকে সহজবোধ্য, বাস্তবোপযোগী ও স্বল্পসংখ্যক শ্রেণিতে রূপান্তরকরণ এবং খতিয়ান ফরম সংশোধন।

গত ১২/১২/২০১৮ খ্রিস্টাব্দ তারিখে মন্ত্রিপরিষদ সচিবের সভাপতিত্বে অনুষ্ঠিত National Committee for Monitoring Implementation of Doing Business Reforms (NCMID) -এর তৃতীয় সভায় বিদ্যমান জরিপ কার্যক্রমে ১৫৩টি শ্রেণির ভূমিকে ১০/১২টি শ্রেণিতে রূপান্তরের লক্ষ্যে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য ভূমি মন্ত্রণালয়-কে নির্দেশনা প্রদান করা হয়। উক্ত নির্দেশনার পরিপ্রেক্ষিতে সকল জোনাল সেটেলমেন্ট অফিস হতে সদ্য প্রাপ্ত তথ্য অনুযায়ী দেখা যায় যে, বর্তমানে ৩৩৯টি (কম/বেশি) শ্রেণির অস্তিত্ব রয়েছে। তাছাড়া, সর্বশেষ জরিপে প্রকাশিত খতিয়ান পরীক্ষা করে দেখা যায় যে, বর্তমানে প্রায় ১,১২৪টি শ্রেণির অস্তিত্ব রয়েছে।

২। বিষয়টি পর্যালোচনা এবং যথাযথ সিদ্ধান্ত গ্রহণের লক্ষ্যে ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরের সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা-কর্মচারী, উক্ত বিষয়ে অভিজ্ঞ, দক্ষ ও অবসরপ্রাপ্ত কতিপয় কর্মকর্তা এবং ভূমি মন্ত্রণালয়ের সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তাদের উপস্থিতিতে একটি কর্মশালার আয়োজন করা হয়। উক্ত কর্মশালায় ভূমির বিদ্যমান শ্রেণিসমূহ পর্যালোচনা করে দেখা যায় যে, দেশের বিভিন্ন অঞ্চলে একই শ্রেণির ভূমিকে বিভিন্ন নামে নামকরণ করা হয়েছে এবং এমন কিছু দুর্বোধ্য নাম রয়েছে যা সাধারণ জনগণের নিকট আদৌ বোধগম্য নহে। এ লক্ষ্যে উক্ত কর্মশালায় বিদ্যমান শ্রেণিসমূহকে সর্বসাধারণের নিকট গ্রহণযোগ্য, সহজবোধ্য, প্রয়োগযোগ্য ও যুগোপযোগী করে ১৬টি শ্রেণিতে রূপান্তর করার সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়। তাছাড়া, প্রাপ্তবয়স্ক সকল নাগরিকের জন্য নির্বাচন কমিশন জাতীয় পরিচয়পত্র প্রদান করেছে। অধিকন্তু জন্মের সঙ্গে সঙ্গে শিশুদের জন্মসনদ প্রদানের ব্যবস্থা করা হচ্ছে। অন্যদিকে ভূমি অতিমূল্যবান সম্পদ বিধায় ভূমির প্রকৃত মালিকের সম্পত্তির সুরক্ষা কল্পে ক্ষেত্রবিশেষ জাতীয় পরিচয়পত্রের নম্বর অথবা নাগরিকের জন্ম রেজিষ্টেশন নম্বর খতিয়ানে উল্লেখ করার উপর গুরুত্ব আরোপ করা হয়।

৩। উপর্যুক্ত প্রেক্ষাপটে কতিপয় শর্ত অনুসরণপূর্বক নিম্নের ছকে বর্ণিত বিদ্যমান শ্রেণিভুক্ত কোন ভূমিকে উহার পার্শ্বে উল্লিখিত হাল জরিপের শ্রেণিতে অন্তর্ভুক্ত করতে হবে :

ক্রম	বিদ্যমান শ্রেণি	হাল জরিপের শ্রেণি
১	বন, জংগল, গজারি বন, শাল বন, সুন্দর বন এবং সমজাতীয় বন।	বন
২	পাহাড়, টিলা ও পর্বত।	পাহাড়
৩	নদী, নদ, খাল ও সিকস্তি।	নদী
৪	হাওড়, বাওর, পুকুর, বিল, দিঘী, লেক, মাটিয়াল, নালা, নয়নজুলি, ডোবা, ছড়া, ড্রেন, ঝরণা এবং সমজাতীয় জলাভূমি।	জলাভূমি
৫	হালট, গলি, পাকা রাস্তা, সড়ক, কাচা রাস্তা, রাস্তা, গোপাট, রেলপথ, ডহর, ঘাটা, পথ, বাঁধ, বেড়ী বাঁধ, কালভার্ট, স্লুইস গেট, সেতু, ব্রিজ, আইল্যান্ড, ফুটপাত ও সমজাতীয়।	রাস্তা

ক্রম	বিদ্যমান শ্রেণি	হাল জরিপের শ্রেণি
৬	বাস টার্মিনাল, বাস স্টপেজ, রেল স্টেশন, ট্রাক টার্মিনাল, ফেরি ঘাট, খেয়া ঘাট, ঘাট, হেলিপ্যাড, লঞ্চঘাট, টেম্পু স্ট্যান্ড, অটো স্ট্যান্ড, ভ্যান স্ট্যান্ড, গাড়ী পার্কিং ও সমজাতীয়।	টার্মিনাল
৭	নৌ বন্দর, বিমান বন্দর, বন্দর, সমুদ্র বন্দর, [illegible], পোর্ট, স্থল বন্দর ও সমজাতীয়।	বন্দর
৮	[illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], বাগান, [illegible] ভূমি, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], ধানী জমি, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], ভিটি, ভিটা, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible] ও সমজাতীয় আবাদি ভূমি।	আবাদি
৯	[illegible], [illegible], [illegible], বাড়ী, বাড়ী ভিটি, ভিটা বাড়ী, [illegible], [illegible], শিশু সদন, [illegible], বিশ্রামাগার, [illegible] কেন্দ্র, কোয়ার্টার, এতিমখানা, হোস্টেল, [illegible], [illegible] বাড়ী, [illegible], [illegible] বাড়ী, গোসলখানা, [illegible], [illegible], ইন্দারা, কুয়া, [illegible], [illegible], গোয়ালঘর, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], পুনর্বাসন কেন্দ্র, আশ্রয়কেন্দ্র, [illegible], [illegible], [illegible], কলোনী ও সমজাতীয় আবাসস্থল।	আবাসিক
১০	কালেক্টরেট, ব্যাংক, পশু হাসপাতাল, পোস্ট অফিস, [illegible], হাসপাতাল, জেলা পরিষদ, ডাকঘর, যাদুঘর, ইউনিয়ন পরিষদ, অফিস, আদালত, [illegible], কোর্ট কাচারী, [illegible], [illegible], উপজেলা পরিষদ, থানা, পুলিশ স্টেশন, [illegible] কেন্দ্র, [illegible] কেন্দ্র, [illegible], [illegible] ক্লাব, ক্লাব, [illegible] কেন্দ্র, পরিবার কল্যাণ কেন্দ্র, ক্যান্টনমেন্ট, [illegible], [illegible], পৌরসভা, [illegible] হাসপাতাল, জেলখানা, পুলিশ ফাঁড়ি, বিজিবি ক্যাম্প, কাচারী বাড়ী, সামাজিক সেবা কেন্দ্র, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible] এবং সমজাতীয় অন্যান্য অফিস।	অফিস
১১	[illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], বাজার, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], বাজার, [illegible] বাজার, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible] বাজার, [illegible] বাজার, [illegible] বাজার, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible] খামার, কৃষি খামার, পশু খামার, পোল্ট্রি খামার, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible] খামার, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible] খামার ও সমজাতীয় বাণিজ্যিক উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত ভূমি।	বাণিজ্যিক
১২	কারখানা, ইন্ডাস্ট্রি, [illegible], কলকারখানা, [illegible], রাইস মিল, [illegible], মিল, [illegible] বাগান ও সমজাতীয় শিল্প প্রতিষ্ঠান।	শিল্প
১৩	সিনেমা হল, চিড়িয়াখানা, পার্ক, টেনিস ক্লাব, [illegible] ক্লাব, খেলার মাঠ, স্টেডিয়াম, জিমনেসিয়াম, কমিউনিটি সেন্টার, [illegible], ক্লাব, সুইমিংপুল এবং সমজাতীয় বিনোদন কেন্দ্র।	বিনোদন কেন্দ্র
১৪	বিশ্ববিদ্যালয়, মাদ্রাসা, শিক্ষা প্রতিষ্ঠান, প্রশিক্ষণ কেন্দ্র, প্রাথমিক বিদ্যালয়, কলেজ, বিদ্যালয়, একাডেমী, ইউনিভার্সিটি, মক্তব, পাঠশালা, [illegible], শিশু একাডেমী, ক্রীড়া প্রতিষ্ঠান, পাঠাগার, [illegible], কিন্ডার গার্টেন, নিম্ন মাধ্যমিক বিদ্যালয়, উচ্চ মাধ্যমিক বিদ্যালয়, কওমি মাদ্রাসা, মহিলা মাদ্রাসা, মাদ্রাসা, [illegible] কলেজ, [illegible] কলেজ [illegible], কৃষি কলেজ, কৃষি মহাবিদ্যালয়, কৃষি বিশ্ববিদ্যালয়, মেডিক্যাল কলেজ, বিজ্ঞানাগার এবং সমজাতীয় শিক্ষা প্রতিষ্ঠান।	শিক্ষা প্রতিষ্ঠান
১৫	শহীদ মিনার, [illegible], স্মৃতিসৌধ, [illegible] এবং সমজাতীয় স্মৃতিস্তম্ভ।	স্মৃতিস্তম্ভ
১৬	মসজিদ, মন্দির, কালীবাড়ী, সমাধি, [illegible], [illegible], গির্জা, [illegible], মাজার, [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], বৌদ্ধ মন্দির, [illegible], [illegible], গুরু দুয়ার, [illegible], [illegible], মঠ, গোরস্থান, আশ্রম এবং সমজাতীয় ধর্মীয় স্থান।	ধর্মীয় স্থান

৪। জরিপ কার্যক্রম সম্পাদনের ক্ষেত্রে নিম্নলিখিত বিষয়গুলি অনুসরণ করার জন্য অনুরোধ করা হলো:

ক) যে সকল মৌজার মাঠ-কাজ (Fieldwork) এখনও শুরু হয় নি, কেবল সেই সকল মৌজার জরিপের ক্ষেত্রে অনুচ্ছেদ ৩-এ উল্লিখিত জমির শ্রেণিবিভাগ প্রযোজ্য হবে;

খ) একই মৌজার কিয়দংশ জমির মাঠ-কাজ সম্পন্ন হয়ে থাকলে সেই সকল মৌজার জরিপের ক্ষেত্রে একইরূপ শ্রেণি বলবৎ থাকবে;

গ) যে সকল শ্রেণি উক্ত ছকে বিদ্যমান নেই সেই সকল শ্রেণির ভূমিকে তার প্রকৃতি অনুযায়ী সমজাতীয় শ্রেণিতে অন্তর্ভুক্ত করতে হবে;

ঘ) চলমান জরিপ কার্যক্রমে যে সকল মৌজার মাঠ-কাজ সম্পন্ন হয়েছে এবং জরিপের অন্যান্য স্তর হতে আরম্ভ করে গেজেট বিজ্ঞপ্তি পর্যন্ত স্তরগুলি অসম্পন্ন রয়েছে, সেই সকল মৌজার ক্ষেত্রে বিকো শ্রেণিবিভাগ প্রযোজ্য হবে না; এবং

ঙ) ইতঃপূর্বে জরিপের মাধ্যমে সম্পাদিত ও গেজেটে প্রকাশিত জমির সকল শ্রেণিবিভাগ সঠিক এবং শুদ্ধভাবে সম্পাদিত হয়েছে মর্মে গণ্য হবে। এসবক্ষেত্রে রাষ্ট্রীয় অধিগ্রহণ ও প্রজাস্বত্ব আইন, ১৯৫০- এর ১৪৪ ধারার বিধান প্রযোজ্য হবে।

৫। বিদ্যমান খতিয়ান ফরম আরও সহজ ও যুগোপযোগীকরণের লক্ষ্যে নিম্নে উল্লিখিত অংশ/বিষয় সংযোজন/বিয়োজন করে ফরমটি সংশোধন করতে হবে:

ক) খতিয়ানে জরিপের নাম উল্লেখ করতে হবে। যেমন আর.এস.-১, আর.এস.-২ ইত্যাদি;

খ) খতিয়ানে মৌজার সিট নম্বর (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) উল্লেখ করতে হবে;

গ) খতিয়ানে ব্যক্তি ভূমি মালিকের ক্ষেত্রে মালিকের নাম, পিতা/স্বামীর নাম, মাতার নাম ও জাতীয় পরিচয়পত্র / জন্ম নিবন্ধন নম্বর (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) সংযোজন করতে হবে;

ঘ) খতিয়ানে রেভিনিউ সার্ভে নম্বর বর্তমানে ব্যবহৃত না হওয়ায় উহা বাদ দিতে হবে;

ঙ) খতিয়ানে জমির শ্রেণির কলামে বিদ্যমান (ক) কৃষি ও (খ) অকৃষি সাব-কলামের সঙ্গে আরও একটি সাব-কলাম (গ) যুক্ত করতে হবে এবং উক্ত সাব-কলামের শিরোনাম হবে 'স্থানীয় নাম'; এবং

চ) খতিয়ান ফরম উন্নতমানের 80g/m² ওজনের A-4 সাইজের কাগজে Landscape-এ প্রস্তুত ও মুদ্রণ করতে হবে।

৬। সংশোধিত খতিয়ান ফরম নিম্নরূপ হবে:

বাংলাদেশ ফরম নম্বর ৫৪৬২ (সংশোধিত) **খতিয়ান নম্বর...** পৃষ্ঠা নম্বর...

জরিপের নাম...

বিভাগ... জেলা... উপজেলা... মৌজা... জেএল নম্বর... শিট নম্বর...

মালিকের নাম, পিতা/ স্বামী, মাতার নাম (ব্যক্তির ক্ষেত্রে) ও ঠিকানা, জন্ম নিবন্ধন/ জাতীয় পরিচয় পত্র নম্বর (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)	মালিকানার অংশ	দাগ নম্বর	জমির শ্রেণি			দাগের মোট জমির পরিমাণ		দাগের মধ্যে এই খতিয়ানের অংশ	অংশানুযায়ী জমির পরিমাণ		দখল বিষয়ক বা অন্যান্য বিশেষ মন্তব্য
			কৃষি	অকৃষি	স্থানীয় নাম	একর	শতাংশ		একর	শতাংশ	
১	২	৩	৪(ক)	৪(খ)	৪ (গ)	৫(ক)	৫(খ)	৬	৭(ক)	৭(খ)	৮
..........বিধিমতে নোট বা পরিবর্তন বিবিধ কেস নম্বর এবং সন								মোট জমি....			

সেটেলমেন্ট প্রেস, ফরম শাখা -২০১৯

৭। উহা অবিলম্বে কার্যকর হবে।

মোঃ মাকছুদুর রহমান পাটওয়ারী
ভারপ্রাপ্ত সচিব

বিতরণ সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে ও কার্যার্থে:

০১। মন্ত্রিপরিষদ সচিব, মন্ত্রিপরিষদ বিভাগ/ প্রধানমন্ত্রীর মুখ্য সচিব, প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়।
০২। মুখ্য সমন্বয়ক (এসডিজি বিষয়ক), প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়।
০৩। সিনিয়র সচিব/সচিব ... মন্ত্রণালয়/বিভাগ।
০৪। নির্বাহী চেয়ারম্যান, বাংলাদেশ বিনিয়োগ উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়।
০৫। চেয়ারম্যান, ভূমি আপিল বোর্ড/ ভূমি সংস্কার বোর্ড, ঢাকা।
০৬। মহাপরিচালক, ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর, তেজগাঁও, ঢাকা-১২০৮।
০৭। বিভাগীয় কমিশনার...(সকল)।
০৮। জেলা প্রশাসক ... (সকল)।
০৯।জোনাল সেটেলমেন্ট অফিসার...(সকল)।
১০। সেটেলমেন্ট অফিসার (দিয়ারা অপারেশন)...(সকল)।
১১। মাননীয় মন্ত্রীর একান্ত সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়।
১২। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব) ... (সকল)।
১৩। চার্জ অফিসার ... (সকল)।
১৪। উপজেলা নির্বাহী অফিসার... (সকল)।
১৫। সহকারী কমিশনার (ভূমি) ...(সকল)।
১৬। সহকারী সেটেলমেন্ট অফিসার ...(সকল)।
১৭। অফিস কপি/ মাস্টার কপি।

২০১৮-১৯ অর্থ বছরে ভূমি মন্ত্রণালয়ের অধিগ্রহণ শাখার কাজ:

ক্রমিক নং	২০১৮-১৯ এর নাম	তারিখ	মন্তব্য
১	২	৩	৪
১.	"পদ্মা সেতু রেল সংযোগ" শীর্ষক প্রকল্প বাস্তবায়নের নিমিত্ত মুন্সিগঞ্জ জেলার সিরাজদিখান উপজেলাধীন ০৪টি মৌজায় ০৭/২০১৭-১৮ নং এল এ কেসে ৪৪.১৭১৭ (চুয়াল্লিশ দশমিক এক সাত এক সাত) একর ভূমি অধিগ্রহণ।	০২ আগষ্ট ২০১৮খ্রিঃ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
২.	"পাবনা জেলার সুজানগর উপজেলাধীন গাজনার বিলের সংযোগ নদী খনন, সেচ সুবিধার উন্নয়ন ও মৎস্য চাষ" শীর্ষক প্রকল্পের আওতায় বাদাই নদীর শাখা খালসমূহ পুনঃখনন প্রকল্পের জন্য ১৩/২০১৬-১৭ নং এল, এ কেসে ৭.০০ (সাত দশমিক শূন্য শূন্য) একর ভূমি অধিগ্রহণ।	০৭ আগস্ট ২০১৮খ্রিঃ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৩.	পাবনা জেলার এল, এ কেস নং ২০/২০১৬-১৭ মূলে পাবনা জেলার সুজানগর উপজেলাধীন বিলগন্ডহস্তী মৌজায় ৫০.৫০২০ (পঞ্চাশ দশমিক পাঁচ শূন্য দুই শূন্য) একর জমি অধিগ্রহণের জন্য ভূমি ও অধিগ্রহণ হুকুমদখল অধ্যাদেশ ১৯৮২ এর ৫(১) (বি) ধারা মতে অনুমোদন প্রদান।	০৭ আগস্ট ২০১৮খ্রিঃ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৪.	বাংলাদেশ পানি উন্নয়ন বোর্ড, গোপালগঞ্জ এর অধীন "তারাইল-পাঁচুড়িয়া বন্যা নিয়ন্ত্রণ, নিষ্কাশন ও সেচ (২য় পর্যায়)" শীর্ষক প্রকল্পের আওতায় পোল্ডার নং-২, ৩ ও ৪ এর পূর্বের নির্মাণকৃত বেড়িবাঁধের উন্নয়নকল্পে গোপালগঞ্জ জেলার একাধিক উপজেলার বিভিন্ন মৌজায় ২১/১১-১২, ২৪/১১-১২, ২১/১২-১৩, ৪৫/১২-১৩, ০১/১৩-১৪, ১৭/১১-১২, ২০/১১-১২, ২২/১১-১২, ২৬/১২-১৩, ২৫/১২-১৩, ৪৩/১২-১৩, ২৪/১৩-১৪, ১৮/১৪-১৫, ১৭/১৪-১৫ এবং ১৪/১৬-১৭ নং সহ ১৫টি এল এ কেসে সর্বমোট ৭৮.৭৩ (আটাত্তর দশমিক সাত তিন) একর ভূমি স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুমদখল অধ্যাদেশ, ১৯৮২ এর ৫(১)(বি) ধারা অনুযায়ী অনুমোদন।	১০/০৬/২০১৮ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৫.	ক্রস বর্ডার রোড নেটওয়ার্ক ইমপ্রুভমেন্ট প্রজেক্ট (বাংলাদেশ) এর আওতায় গোপালগঞ্জ জেলায় JICA এর অর্থায়নে কালনা সেতু নির্মাণের জন্য কাশিয়ানী উপজেলার বিভিন্ন মৌজায় ১৭/২০১৬-১৭ নং এল এ কেসে ৬২.৫৭১০ (বাষট্টি দশমিক পাঁচ সাত এক শূন্য) একর ভূমি স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুমদখল অধ্যাদেশ, ১৯৮২ এর ৫(১)(বি) ধারা অনুযায়ী অনুমোদন।	২৪/০৬/২০১৮ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৬.	"পদ্মা সেতু রেল সংযোগ" শীর্ষক প্রকল্প বাস্তবায়নের নিমিত্ত মুন্সিগঞ্জ জেলার সিরাজদিখান উপজেলাধীন ০৪টি মৌজায় ০৭/২০১৭-১৮ নং এল এ কেসে ৪৪.১৭১৭ একর ভূমি ৬(১) ধারায় চূড়ান্ত অনুমোদন সংক্রান্ত।	০৫/০৭/২০১৮ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৭.	পদ্মা বহুমুখী সেতু নির্মাণ প্রকল্প" বাস্তবায়নের নিমিত্ত মাদারীপুর জেলার শিবচর উপজেলাধীন বিভিন্ন মৌজায় ০৬/২০১৭-১৮ নং এল এ কেসে ১২২৭.৬৬ (এক হাজার দুইশত সাতাশ দশমিক ছয় ছয়) একর ভূমি স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুমদখল আইন, ২০১৭ এর ৬(১) ধারা অনুযায়ী অনুমোদন।	০৫/০৭/২০১৮ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৮.	নেত্রকোনা সড়ক বিভাগীয় "শ্যামগঞ্জ-জারিয়া-বিরিশিরি-দুর্গাপুর জেলা সড়ককে জাতীয় মহাসড়ক মানে উন্নয়ন" শীর্ষক প্রকল্পের অধীনে ০৩(ক)/২০১৬-১৭, ০৩(খ)/২০১৬-১৭, ০৩(গ)/২০১৬-১৭, ০৩(ঘ)/ ২০১৬-	২৪/০৭/২০১৮ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা	

	[illegible]	[illegible]	
৯	[illegible]	[illegible] অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
১০	[illegible]	[illegible] অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
১১	[illegible]	[illegible] অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
১২	[illegible]	[illegible] অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
১৩	[illegible]	[illegible] অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
১৪	[illegible]	[illegible] অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
১৫	[illegible]	[illegible] অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
১৬	[illegible]	[illegible] অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
১৭	[illegible]	[illegible] অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
১৮	[illegible]	[illegible] অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	

১৯.	"শেখ হাসিনা বিশ্ববিদ্যালয়, নেত্রকোনা" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য ০২/২০১৮-১৯ নম্বর এল এ কেসে ৪১৮.৪৫ (চারশত আঠারো দশমিক চার পাঁচ) একর ভূমি স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুমদখল আইন, ২০১৭-এর ৪(১) ধারা অনুযায়ী চূড়ান্ত অনুমোদন।	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
২০.	"এলেঙ্গা-হাটিকামরুল-রংপুর মহাসড়ক ৪-লেনে উন্নীতকরণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য ০২/সাসেক/২০১৮ নম্বর এল এ কেসে ১৬.৪৬২৮ (ষোল দশমিক চার ছয় দুই আট) একর ভূমি স্থাবর সম্পত্তি অধিগ্রহণ ও হুকুমদখল আইন, ২০১৭-এর ৪(১) ধারা অনুযায়ী চূড়ান্ত অনুমোদন।	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
২১.	"[illegible] মহাসড়ক (আর-৩০৩) ৪ লেনে উন্নীতকরণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য ঢাকা জেলার [illegible] থানাধীন [illegible] মৌজায় ০.০৭১০ (শূন্য দশমিক শূন্য সাত এক শূন্য) একর ভূমির ঘটিত সকল অবকাঠামো [illegible] সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	০৭/১১/২০১৮ খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
২২.	"নারায়ণগঞ্জ পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি-১ এর আওতায় [illegible] ৩৩/১১ কেভি ২০ এমভিএ বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্র নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নারায়ণগঞ্জ জেলার সদর উপজেলাধীন [illegible] মৌজায় ০.৪০ (শূন্য দশমিক চার শূন্য) একর ভূমি [illegible] শর্ত প্রতিপালন সাপেক্ষে অধিগ্রহণ প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	০৭/১১/২০১৮ খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
২৩.	"নারায়ণগঞ্জ জেলার [illegible] উপজেলাধীন [illegible] [illegible] মিঃ দীর্ঘ সেতু নির্মাণ কাজের সংযোগ সড়ক নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নারায়ণগঞ্জ জেলার [illegible] উপজেলাধীন [illegible] একর ভূমির ঘটিত সকল অবকাঠামো প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	০৭/১১/২০১৮ খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
২৪.	"পিজিসিবি, ঢাকা কর্তৃক [illegible] [illegible] কেভি GIS গ্রিড উপকেন্দ্র নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নরসিংদী জেলার নরসিংদী সদর উপজেলাধীন [illegible] মৌজায় [illegible] একর ভূমির ঘটিত সকল অবকাঠামো প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	০৭/১১/২০১৮ খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
২৫.	"[illegible]" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নারায়ণগঞ্জ জেলার [illegible] মৌজায় [illegible] একর ভূমির ঘটিত [illegible] প্রাপ্তি এবং BIWTA এর [illegible] সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	০৭/১১/২০১৮ খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
২৬.	"[illegible]" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য ঢাকা জেলার [illegible] মৌজায় [illegible] একর ভূমির ঘটিত সকল অবকাঠামো প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি এবং [illegible] শর্তে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	০৭/১১/২০১৮ খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
২৭.	"নরসিংদী জেলা [illegible] নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নরসিংদী জেলার নরসিংদী সদর উপজেলাধীন [illegible] মৌজায় [illegible] একর ভূমির ঘটিত [illegible] শর্ত প্রতিপালন সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	০৭/১১/২০১৮ খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
২৮.	"নরসিংদী পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি-১ এর আওতায় [illegible] মৌজায় নরসিংদী [illegible] ৩৩/১১ কেভি ১০ এমভিএ বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্র নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নরসিংদী জেলার নরসিংদী সদর উপজেলাধীন [illegible] মৌজায় ০.৪০ (শূন্য দশমিক চার শূন্য) একর ভূমি [illegible] শর্ত প্রতিপালন সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	০৭/১১/২০১৮ খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	

২৯.	"নরসিংদী পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি-১ এর আওতায় ঘাসিরদিয়া, নরসিংদী-০৮ (ঘাসিরদিয়া) ৩৩/১১ কেভি ১০ এমভিএ বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্র নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নরসিংদী জেলার নরসিংদী সদর উপজেলাধীন ঘাসিরদিয়া মৌজায় ০.৪০ (শূন্য দশমিক চার শূন্য) একর ভূমি বাজার মূল্যের কাগজপত্রাদি প্রাপ্তি এবং নাল জিরাত বলিদয়ার পর প্রতিপাদন সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৩০.	"পুলিশ ব্যুরো অব ইনভেস্টিগেশন (পিবিআই) চট্টগ্রাম মেট্রো ও পিবিআই চট্টগ্রাম জেলা কার্যালয় স্থাপন" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য চট্টগ্রাম জেলার পাহাড়তলী থানাধীন দক্ষিণ পাহাড়তলী মৌজায় ০.৪৮১০ (শূন্য দশমিক চার আট এক শূন্য) একর ভূমির বাজির প্রয়োজনীয় কাগজপত্রাদি প্রাপ্তি এবং নাল সূচির বর্তমান সংশোধনের শর্তে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৩১.	"রাজশাহী মেট্রোপলিটন পুলিশ লাইন্স নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য রাজশাহী জেলার বোয়ালিয়া থানাধীন হরগ্রাম ও মোল্লাপাড়া মৌজায় ৯.৪৪৫০ (নয় দশমিক চার চার পাঁচ শূন্য) একর ভূমির বাজির কাগজপত্রাদি দাখিল সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৩২.	"পুলিশ ব্যুরো অব ইনভেস্টিগেশন (পিবিআই) এবং পিবিআই এর অফিস ও ব্যারাক নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নরসিংদী জেলার নরসিংদী সদর উপজেলাধীন ভাগদী মৌজায় ১.০০ (এক দশমিক শূন্য শূন্য) একর ভূমির বাজির কাগজপত্রাদি দাখিল এবং নাল জিরাত বলিদয়ার পর প্রতিপাদন সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৩৩.	"বর্ডার গার্ড ব্যাটালিয়ন সদর দপ্তর স্থাপন" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নারায়ণগঞ্জ জেলার নারায়ণগঞ্জ সদর উপজেলার ফতুল্লা ও সিদ্ধিরগঞ্জ থানাধীন সেউলপাড়া ও জালকুড়ি মৌজায় ২৪.৮০ (চব্বিশ দশমিক আট শূন্য) একর ভূমির বাজির কাগজপত্রাদি দাখিল এবং রাস্তার ও নাল জিরাত বলিদয়ার শর্ত প্রতিপাদন সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৩৪.	বর্ডার গার্ড ব্যাটালিয়ন সদর দপ্তর স্থাপন" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নারায়ণগঞ্জ জেলার নারায়ণগঞ্জ সদর উপজেলার ফতুল্লা ও সিদ্ধিরগঞ্জ থানাধীন সেউলপাড়া ও জালকুড়ি মৌজায় ২৪.৮০ (চব্বিশ দশমিক আট শূন্য) একর ভূমির বাজির কাগজপত্রাদি দাখিল এবং রাস্তার ও নাল জিরাত বলিদয়ার শর্ত প্রতিপাদন সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৩৫.	"বঙ্গমাতা শেখ ফজিলাতুন্নেছা মেমোরিয়াল হাসপাতাল ও নার্সিং কলেজ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন এর আওতাধীন বাড়ার মৌজায় ৫.৫১০০ (পাঁচ দশমিক পাঁচ এক শূন্য শূন্য) একর ভূমির বাজির কাগজপত্রাদি দাখিল সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৩৬.	"নরসিংদী পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি-১ এর আওতায় মাধবদী মৌজায় নরসিংদী-১১ (আমদিয়া) ৩৩/১১ কেভি ১০ এমভিএ বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্র নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নরসিংদী জেলার সদর উপজেলাধীন মাধবদী মৌজায় ০.৪০ (শূন্য দশমিক চার শূন্য) একর ভূমির বাজির সকল কাগজপত্রাদি/তথ্যাদি প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৩৭.	"শহীদ তাজউদ্দীন আহমদ মেডিকেল কলেজ ও হাসপাতাল, গাজীপুর সংলগ্ন জায়গায় মেডিকেল কলেজের প্রশাসনিক ভবন, ছাত্রাবাস, ছাত্রীনিবাসসহ অন্যান্য স্থাপনা নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য গাজীপুর জেলার সদর উপজেলাধীন জয়দেবপুর মৌজায় ২.২২৫০ (দুই দশমিক দুই দুই পাঁচ শূন্য) একর ভূমির বাজির সকল কাগজপত্রাদি/তথ্যাদি প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৩৮.	"জাতীয় বিশ্ব বিদ্যালয়ের জন্য আঞ্চলিক ক্যাম্পাস স্থাপন" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য চট্টগ্রাম জেলার সদর উপজেলাধীন দক্ষিণ পাহাড়তলী মৌজায় ১.০০	[illegible] খ্রিস্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা	

	(এক দশমিক শূন্য শূন্য) একর ভূমির বাড়িত সকল কাগজপত্রাদি/তথ্যাদি প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	হয়েছে।	
৫৩.	"জালালাবাদ চত্বর জাতির জনক বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিবুর রহমান স্মৃতি নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য রাজশাহী জেলার বোয়ালিয়া উপজেলাধীন দক্ষিণ কাজলা মৌজায় ০.৪৮১৫ (শূন্য দশমিক চার আট এক পাঁচ) একর ভূমির বাড়িত সকল কাগজপত্রাদি/তথ্যাদি প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের প্রস্তাব সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদিত হয়।	১৭/০২/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৫৪.	"চাক্তাইখাল বাকলিয়া হতে কর্ণফুলী নদী পর্যন্ত সংযোগ খাল খনন (১ম) শীর্ষক" প্রকল্পের জন্য জন্য চট্টগ্রাম জেলার সদর থানাধীন বাকলিয়া মৌজায় ৩.৭৮১৩ (তিন দশমিক সাত আট এক তিন) একর ভূমির পর্যালোচনায় উল্লিখিত কাগজপত্রাদি/তথ্যাদি জেলা প্রশাসক/প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের বিষয়ে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	২৭/০৬/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৫৫.	"সড়ক ও জনপথ অধিদপ্তরের প্রধান কার্যালয়ের ২য় এপ্রোচ সড়ক নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য ঢাকা জেলার তেজগাঁও থানাধীন তেজগাঁও, শিল্প মৌজায় ০.১৯৩৪ (শূন্য দশমিক এক নয় তিন চার) একর ভূমি অধিগ্রহণের বিষয়ে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	২৭/০৬/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৫৬.	"অলিম্পিক ভ্রাম" উত্তান প্রকল্প বাস্তবায়নের লক্ষ্যে ঢাকা জেলার সাভার থানাধীন চাকিরা মৌজায় ০.০৭৭১ (শূন্য দশমিক শূন্য সাত সাত এক) একর ভূমির পর্যালোচনায় উল্লিখিত কাগজপত্রাদি/তথ্যাদি জেলা প্রশাসক/প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের বিষয়ে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	২৭/০৬/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৫৭.	"জয়দেবপুর-দেবগ্রাম-টাঙ্গাইল-এলেঙ্গা-সড়ক নির্মাণ" প্রকল্প গাজীপুর জেলার জয়দেবপুর থানাধীন ভোগড়া, মাওজুরি, বাঁইমাইল ও মিরপুর মৌজায় ০.৯১ (শূন্য দশমিক নয় এক) একর ভূমি অধিগ্রহণের বিষয়ে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	২৭/০৬/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৫৮.	"শান্তা, ভূল কাম নদী তারাব মাকিন ও নিকিল ত্রিকোণ টেক্সল খুশন" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নারায়ণগঞ্জ জেলার নারায়ণগঞ্জ সদর উপজেলাধীন ফতুল্লা থানার দাপা ইদ্রাকপুর মৌজায় ০.৪৫ (শূন্য দশমিক চার পাঁচ) একর ভূমি অধিগ্রহণের বিষয়ে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	২৭/০৬/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৫৯.	মিরপুর ডিওএইচএস গেইট-২ হতে মিরপুর বালুঘাট পর্যন্ত মহাসড়ক প্রশস্তকরণ ও উন্নয়ন শীর্ষক" প্রকল্পের জন্য ঢাকা জেলার পল্লবী থানাধীন দুয়ারী মৌজায় ০.৩২৯০ (শূন্য দশমিক তিন দুই নয় শূন্য) একর ভূমির পর্যালোচনায় উল্লিখিত কাগজপত্রাদি/তথ্যাদি জেলা প্রশাসক/প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের বিষয়ে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	২৭/০৬/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৬০.	"জাতীয় বিশ্ববিদ্যালয়ের ৫টি আঞ্চলিক অফিস স্থাপন" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য বরিশাল জেলার বরিশাল সদর উপজেলাধীন রূপাতলী মৌজায় ১.০০ (এক দশমিক শূন্য শূন্য) একর ভূমির পর্যালোচনায় উল্লিখিত কাগজপত্রাদি/তথ্যাদি জেলা প্রশাসক/প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের বিষয়ে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	২৭/০৬/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৬১.	"লাঙ্গলবন্দ-আড়াইহাজার-নবীগঞ্জ জেলা সড়কের লাঙ্গলবন্দ হতে মিনারবাড়ী পর্যন্ত সড়ক প্রশস্তকরণ" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নারায়ণগঞ্জ জেলার সদর উপজেলাধীন লাঙ্গলবন্দ, বারপাড়া, মুছাপুর, দক্ষিণ কুলচরিত্র মৌজায় ২১.৮৩৩০ (একুশ দশমিক আট তিন তিন শূন্য) একর ভূমির এলাইনমেন্ট ঠিক রেখে এবং খাস শ্রেণির ভূমি অধিগ্রহণের প্রস্তাব হতে বাদ দিয়ে দাগসূচিতে ১৩টি দাগের শ্রেণি উল্লেখপূর্বক কাগজপত্রাদি/তথ্যাদি দাখিল সাপেক্ষে অধিগ্রহণের বিষয়ে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	২৭/০৬/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৬২.	"সাপোর্ট টু জয়দেবপুর-দেবগ্রাম-ভুলতা-মদনপুর সড়ক (ঢাকা-বাইপাস) পিপিপি" শীর্ষক প্রকল্পের জন্য নারায়ণগঞ্জ জেলার রূপগঞ্জ উপজেলাধীন কাঞ্চন, কেন্দুয়া, গোলাকান্দাইল ও বড়ভিটি মৌজার ১১.১০৪ (এগার দশমিক এক শূন্য চার) একর ভূমি অধিগ্রহণের বিষয়ে সর্বসম্মতিক্রমে	২৭/০৬/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	

	সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।		
	ইন্ডাস্ট্রিয়াল পুলিশ হেডকোয়ার্টার্স, ঢাকা এর প্রশাসনিক ভবন, ট্রেনিং সেন্টার, প্রশিক্ষণ মাঠ, ডরমেটরি ফোর্সের ব্যারাকসহ অন্যান্য স্থাপনা নির্মাণের জন্য প্রস্তাবিত ঢাকা জেলার খিলক্ষেত থানাধীন মস্তুল ও ডুমনী মৌজার ৭.৪০৬০ (সাত দশমিক চার শূন্য ছয় শূন্য) একরের স্থলে ৫.০০ (পাঁচ দশমিক শূন্য শূন্য) একর ভূমি অধিগ্রহণ, উল্লিখিত পাঁচ একর ভূমির দাগ, খতিয়ান নির্দিষ্টকরণসহ পর্যালোচনায় উল্লিখিত কাগজপত্রাদি/তথ্যাদি জেলা প্রশাসক/প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের বিষয়ে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	২৭/০৬/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	
৫৪.	ডিএমপি'র কলাবাগান থানার নিজস্ব ভবন নির্মাণের জন্য ঢাকা জেলার ধানমন্ডি থানাধীন ধানমন্ডি মৌজায় ০.২০ (শূন্য দশমিক দুই শূন্য) একর ভূমি পর্যালোচনায় উল্লিখিত কাগজপত্রাদি/তথ্যাদি জেলা প্রশাসক/প্রত্যাশী সংস্থার নিকট হতে প্রাপ্তি সাপেক্ষে অধিগ্রহণের বিষয়ে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হয়।	২৭/০৬/২০১৯ খ্রিষ্টাব্দ অনুমোদন প্রদান করা হয়েছে।	

অধিগ্রহণ শাখা-২

ভূমি মন্ত্রণালয়

ভূমি মন্ত্রণালয় হতে চূড়ান্তভাবে অনুমোদিত অধিগ্রহণ প্রস্তাব সংক্রান্ত তথ্য (০১/০৭/২০১৮ হতে ৩১/০৬/১[illegible]) পর্যন্ত

ক্রমিক নম্বর	এল এ কেস নম্বর	প্রকল্পের নাম	জমি (এ[illegible] মোট	
১	৩৫/২০১৭-১৮	"কর্ণফুলী নদীর তলদেশে বহুলেন সড়ক টানেল নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্প	১৯.৮৯[illegible]	
২	০৭/২০১৭-১৮	"চট্টগ্রাম-ফেনী-বাখরাবাদ গ্যাস সঞ্চালন সমান্তরাল পাইপলাইন নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্প	৬৯.৫৫[illegible]	
৩	০৬/২০১৭-১৮	সেতু রেল সংযোগ প্রকল্প"	১৭০.৫১[illegible]	
৪	০১/২০১৭-১৮	"বিশ্ব ব্যাংকের আর্থিক সহযোগিতায় Coastal Embankment Improvement project. phase-1 (CEIP-1)" শীর্ষক প্রকল্প	৮.২[illegible]	
৫	১০/২০১৭-১৮	বাল্লা স্থলবন্দর নির্মাণ প্রকল্প	১৫.[illegible]	
৬	২০/২০১৭-১৮	"ইনস্টলেশন অব সিঙ্গেল পয়েন্ট মুরিং (এসপিএম) উইথ ডাবল পাইপ লাইন" শীর্ষক প্রকল্প	১.৮[illegible]	
৭	০৭/২০১৬-১৭	"খুলনা হতে মোংলা পোর্ট পর্যন্ত রেলপথ নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্প	১২.১[illegible]	
৮	২১/২০১৫-১৬	"ইনস্টলেশন অব সিঙ্গেল পয়েন্ট মুরিং (এসপিএম) উইথ ডাবল পাইপ লাইন" শীর্ষক প্রকল্প	১০.[illegible]	
৯	০১/২০১৭-১৮	"পদ্মা সেতু রেল সংযোগ প্রকল্প"	৩৯০.[illegible]	
১০	২২/২০১৭-১৮	"চট্টগ্রাম ওয়াসার ভান্ডালজুরী পানি সরবরাহ প্রকল্পের আওতায় কর্ণফুলী উপজেলার দৌলতপুর মৌজায় পানি রিজার্ভার নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্প	২.[illegible]	
১১	০৮/২০১৭-১৮	"চট্টগ্রাম-ফেনী-বাখরাবাদ গ্যাস সঞ্চালন সমান্তরাল পাইপ লাইন নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের	৫৫.[illegible]	
১২	০৮/২০১৮-১৯	বঙ্গবন্ধু শেখ মুজিব শিল্প নগর এর অন্তর্ভুক্ত ফেনী অর্থনৈতিক অঞ্চল স্থাপনের	১১[illegible]	

১৩	০৬/১৭-১৮	১৩২০ মেগাওয়াট থার্মাল পাওয়ার প্লান্ট পর্যন্ত ভারী মালামাল বহনের লক্ষ্যে ঢাকা-কুয়াকাটা হাইওয়ে থেকে টিয়াখালী ব্রিজ পর্যন্ত ৩.২ কি: মি: সার্ভিস লেনসহ ৪-লেন বিশিষ্ট রাস্তা নির্মাণের		৪৪.৩১
১৪	১৪/১৭-১৮	১৩২০ মেগাওয়াট সুপার থার্মাল পাওয়ার প্লান্ট প্রকল্পের		১৫.৫৭
১৫	০৭/১৭-১৮	১,৩২০ মেগাওয়াট তাপ বিদ্যুৎ কেন্দ্র সংযোগ সড়ক ও আনুষঙ্গিক অবকাঠামো নির্মাণের		২.০০
১৬	১৩/২০১৬-১৭	"চট্টগ্রাম-ফেনী-বাখরাবাদ গ্যাস সঞ্চালন সমান্তরাল পাইপ লাইন নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্প		১৪.৬২৫৭
১৭	০১(ক)/২০১৭-১৮	"চট্টগ্রাম-ফেনী-বাখরাবাদ গ্যাস সঞ্চালন সমান্তরাল পাইপ লাইন নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্প		১৬.৮৮৭৮
১৮	২১/২০১৬-১৭	পটুয়াখালী জেলাধীন কলাপাড়া উপজেলার পোল্ডার নম্বর ৪৮ এর বন্যা নিয়ন্ত্রণ বাঁধ উন্নয়ন, পুনর্বাসন ও রেগুলেটর নির্মাণ		২.২১৪৬
১৯	১৯/২০১৭-১৮	চট্টগ্রাম বন্দর সুবিধাদি সম্প্রসারণ (বে-টার্মিনাল) শীর্ষক প্রকল্প		৬৬.৮৭৩১
২০	১৩/২০১৬-১৭	Pc box girder bridge নির্মাণ		১১.২৫০৪
২১	০১/২০১৭-১৮	মিরসরাই অর্থনৈতিক অঞ্চল স্থাপন শীর্ষক প্রকল্প		[illegible]
২২	৩০/২০১৬-১৭	কর্ণফুলী নদীর তলদেশে বহুলেন সড়ক টানেল নির্মাণ শীর্ষক প্রকল্প		[illegible]
২৩	০১(খ)/২০১৭-১৮	"চট্টগ্রাম-ফেনী-বাখরাবাদ গ্যাস সঞ্চালন সমান্তরাল পাইপ লাইন নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্পের		[illegible]
২৪	০৬/২০১৭-১৮	[illegible] গ্যাস সঞ্চালন সমান্তরাল পাইপ লাইন নির্মাণ"		[illegible]
২৫	১৩/২০১৬-১৭	"চট্টগ্রাম-ফেনী-বাখরাবাদ গ্যাস সঞ্চালন সমান্তরাল পাইপ লাইন নির্মাণ" শীর্ষক প্রকল্প		[illegible]
২৬	[illegible]	[illegible]		[illegible]
২৭		সর্বমোট		[illegible]

২০১৮-১৯ অর্থবছরে ভূমি মন্ত্রণালয়ের আইন শাখার গুরুত্বপূর্ণ কাজ:

- সরকার ও স্থানীয় কর্তৃপক্ষের ভূমি ও ভবনাদি (দখল ও পুনরুদ্ধার) আইন, ২০০৯ প্রণয়নের কার্যক্রম চলমান আছে।
- কৃষিজমি সুরক্ষা ও ভূমি ব্যবহার আইন ২০১৮ প্রণয়নের কার্যক্রম চলমান আছে।
- ২০১৮-১৯ অর্থবছরে ভূমি উন্নয়ন করের সাধারণ এবং সংস্থার সর্বমোট পুঞ্জিভূত আদায় ৯৬,৪১,৩৯,৯২৮ টাকা
- বিভিন্ন মন্ত্রণালয়ের আইন/বিধি/নীতিমালার উপর ২৩টি মতামত প্রণয়ন করা হয়েছে।
- কয়েকটি আইন প্রণয়নের কাজ চলমান আছে।

২০১৮-১৯ অর্থবছরে ভূমি সংস্কার বোর্ডের অর্জনঃ

অবাধ তথ্য প্রবাহ যে কোন নাগরিক, জাতি ও রাষ্ট্রকে জ্ঞানভিত্তিক নাগরিক, জাতি ও রাষ্ট্র হিসেবে সংবেদনশীল আচরণের মাধ্যমে মানুষের মনোজগত ও মননশীলতা বিকাশে সহায়ক ভূমিকা পালন করে। "রাষ্ট্রে তথ্যের অবাধ প্রবাহ হচ্ছে গণতন্ত্রের পূর্বশর্ত"। তাই তথ্য প্রাপ্তির অধিকারকে দেশের প্রতিটি নাগরিকের সংবিধান স্বীকৃত অধিকার হিসেবে গণ্য করা হয়েছে।

একমাত্র তথ্যের অবাধ প্রবাহ মানুষকে সমৃদ্ধ করে তুলতে সহায়ক শক্তি হিসেবে বিবেচিত বিধায়; তথ্যের অবাধ প্রবাহ, তথ্যের অবাধ প্রবেশগম্যতা এবং সর্বোপরি জনগণের তথ্য অধিকার নিশ্চিত করণার্থে তথ্য অধিকার আইন, ২০০৯ এর ৬ ধারা অনুসারে স্ব-প্রণোদিত তথ্য প্রকাশের নিমিত্ত বার্ষিক প্রতিবেদন ২০১৮-২০১৯ প্রকাশ করছে।

ভূমি সংস্কার বোর্ড ঢাকাস্থ প্রধান কার্যালয় (১৪১-১৪৩, মতিঝিল বা/এ), বিভাগীয় পর্যায়ে ৮টি উপ ভূমি সংস্কার কমিশনারের কার্যালয় এর মাধ্যমে তার কার্যক্রম পরিচালনা করে থাকে। ভূমি ব্যবস্থাপনা ও ভূমি প্রশাসনের সাথে সম্পর্কযুক্ত জেলা, উপজেলা এবং ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহের কার্যক্রম পরিদর্শন, জেলা ও উপজেলা পর্যায়ে খাস জমি চিহ্নিতকরণ কমিটির কর্মকান্ড পরিদর্শন, তত্ত্বাবধান, অডিট আপত্তি নিষ্পত্তি, ভূমি রাজস্ব প্রশাসনের মাঠ পর্যায়ের দপ্তরসমূহের বাজেট প্রণয়ন ও অর্থ ছাড়করণ, ভূমি উন্নয়ন করের দাবী নির্ধারণ, আদায়, কোর্ট অব ওয়ার্ডস এর আওতাধীন এস্টেটসমূহের ব্যবস্থাপনা ও ভূমি প্রশাসন ব্যবস্থাপনা এবং সরকারের ভূমি নীতি বাস্তবায়নে গুরুত্বপূর্ণ অবদান রাখছে।

ভূমি সংস্কার বোর্ডের সাংগঠনিক কাঠামো অনুযায়ী এর প্রধান হচ্ছেন চেয়ারম্যান, যিনি সরকারের সচিব পদমর্যাদার কর্মকর্তা। বোর্ডের সদস্য হিসেবে রয়েছেন সরকারের অতিরিক্ত সচিব পদমর্যাদার ২ জন কর্মকর্তা। ভূমি সংস্কার বোর্ড ও ৮টি বিভাগীয় উপ ভূমি সংস্কার কমিশনারের কার্যালয়ে ২য় শ্রেণীর ৯টি পদ রয়েছে। এছাড়া ১ম শ্রেণির অনুমোদিত পদসংখ্যা ২৪, ৩য় শ্রেণীর কর্মচারীর অনুমোদিত পদ ৫০ এবং ৪র্থ শ্রেণির অনুমোদিত পদ ২৩টিসহ মোট মঞ্জুরীকৃত পদের সংখ্যা ১০৬ টি। তবে বর্তমানে কর্মরত ৭২ জন।

"রাষ্ট্রে তথ্যের অবাধ প্রবাহ হচ্ছে গণতন্ত্রের পূর্বশর্ত, যা দিয়ে ঠেকানো যায় এমনকি দুর্ভিক্ষও" এই প্রত্যয়কে মনন ও মানসিকতায় ধারণ করে তথ্যের অবাধ প্রবাহ ও নাগরিকের তথ্য প্রযুক্তির অধিকার নিশ্চিতকরণার্থে ভূমি সংস্কার বোর্ড ইতোমধ্যে দ্বিতীয় প্রজন্মের সিটিজেন চার্টার প্রণয়ন করেছে এবং সেটি অনুসরণ করছে। প্রধান কার্যালয় ও বিভাগীয় উপ ভূমি সংস্কার কমিশনারগণের কার্যালয়ে তথ্য প্রদান ইউনিট ও দায়িত্বপ্রাপ্ত তথ্য প্রদান কর্মকর্তা নিয়োগ করা হয়েছে। ভূমি সংস্কার বোর্ডের তথ্য অবমুক্তকরণ নীতিমালা, ২০১৪ প্রকাশ করা হয়েছে। ভূমি সংস্কার বোর্ডের একটি নিজস্ব সমৃদ্ধ ওয়েবসাইট রয়েছে।

রূপকল্প: ২০২১ ঘোষিত হবার পর বিগত বছরসমূহে দেশের প্রত্যন্ত অঞ্চলের সুবিধাবঞ্চিত উপজেলা ভূমি অফিসসমূহে ডিজিটাল সেবা প্রদানের লক্ষ্যে কম্পিউটার ও আইটি সামগ্রী প্রদান করা হয়েছে। Management Information System (MIS) এর আওতায় ভূমি প্রশাসন ও ভূমি ব্যবস্থাপনায় কর্মরত প্রায় ১৮ হাজার কর্মকর্তা/কর্মচারীর প্রয়োজনীয় তথ্য উপাত্ত সমন্বয়ে ডিজিটাল তথ্য ভান্ডার প্রস্তুত করা হয়েছে। উক্ত Management Information System (MIS) মাঠ পর্যায়ে ইউনিয়ন পর্যন্ত সম্প্রসারণ করা হয়েছে। বিগত জুলাই ২০১৮ থেকে জুন ২০১৯ অর্থ বছরের আইটি নেটওয়ার্কিং আওতায় ৯,৫০,০০,০০০/- (নয় কোটি) টাকা ব্যয়ে উপজেলা/সার্কেল ভূমি অফিসের জন্য ও ইউনিয়ন ভূমি অফিসের জন্য সর্বমোট ১৫৯৫ টি ল্যাপটপ, ৭৯৫ টি প্রিন্টার ও ৭৯৫ টি   নার সরবরাহ করা হয়েছে।

ভূমি ব্যবস্থাপনায় স্বচ্ছতা জবাবদিহিতা নিশ্চিতকরণ ও ভূমি সেবা সহজীকরণের লক্ষ্যে সারাদেশে ল্যান্ড অটোমেশন কার্যক্রম বাস্তবায়নের লক্ষ্যে Land Information Management System (LIMS) সফটওয়্যারটির Land Mutation Management System মডিউলটি ইতোমধ্যে বাস্তবায়ন করা হয়েছে এবং সরকারের ভিশন ২০২১, ডিজিটাল বাংলাদেশ বিনির্মানের লক্ষ্যে উন্নত ভূমি সেবা সহজে ও জনগণের দোরগোড়ায় পৌঁছে দেয়ার লক্ষ্যে ভূমি সংস্কার বোর্ড এর ব্যবস্থাপনায় ই-নামজারী কার্যক্রম চালু করা হয়েছে। ৩০ জুন ২০১৯ তারিখ পর্যন্ত ৪৮৮ টা উপজেলা অনলাইনে নামজারি বাস্তবায়িত হয়। ই-মিউটেশন সিস্টেম ১১২৪৭৬০টি মিউটেশনের আবেদন পাওয়া যায়। এর মধ্যে ৭৩৪০২৬টি আবেদন নিষ্পত্তি করা হয়, যার মধ্যে মঞ্জুর ৪৩৩৮০১ টি এবং নামঞ্জুর আবেদন ৩০০২২৫টি । ইতোমধ্যে ৬৪টি জেলার অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব)গণের সাথে বার্ষিক কর্মসম্পদান চুক্তি, জুলাই ১, ২০১৯- জুন ৩০, ২০২০ সম্পাদিত হয়েছে, ভূমি সংস্কার বোর্ডের জাতীয় শুদ্ধাচার কৌশল ২০১৮-২০১৯ প্রণীত হয়েছে ও তার বাস্তবায়ন কার্যক্রম চলমান রয়েছে।

ভূমি সংস্কার বোর্ডের অন্যতম প্রধান কাজ হচ্ছে ভূমি রাজস্ব প্রশাসনের জেলা, উপজেলা ও ইউনিয়ন পর্যায়ের অফিসগুলোর বাজেট প্রণয়ন, বাজেট বরাদ্দ প্রদান ও বাজেট বাস্তবায়ন এবং ভূমি উন্নয়ন করের দাবী নির্ধারণ ও আদায় তদারকি করা। ২০১৮-২০১৯ অর্থ বৎসরে ভূমি সংস্কার বোর্ডের তত্ত্বাবধানে ও তদারকিতে সাধারণ দাবি আদায় মোট ৫৬০,৮০,৭৭,১২৫/-(পাঁচশত ষাট কোটি আশি লক্ষ সাতাত্তর হাজার একশত পঁচিশ) টাকা এবং সংস্থার দাবি ১৪২,৩৭,৬৩,৩১৯/-(একশত বিয়াল্লিশ কোটি সাইত্রিশ লক্ষ তেষট্টি হাজার তিনশত উনিশ) টাকা ভূমি উন্নয়ন কর আদায় করা হয়েছে। এবং কর বহির্ভূত রাজস্ব আদায় সর্ববোট ১৮২,৪১,০১,৯৫৩ (একশত বিরাশি কোটি একচল্লিশ লক্ষ এক হাজার নয়শত তিপ্পান্ন) টাকা আদায় করা হয়েছে।

২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরের ভূমি সংস্কার বোর্ডের রাজস্ব বাজেটের অধীন বিভিন্ন খাতে প্রধান কার্যালয়ের জন্য চূড়ান্ত মঞ্জুরী ছিল ৯,৬৩,৪০,০০০/- (নয় কোটি তেষট্টি লক্ষ চল্লিশ হাজার) টাকা। প্রকৃত ব্যয় হয় ৮,৮৬,৭৭,৫৫১/- (আট কোটি ছিয়াশি লক্ষ সাতাত্তর হাজার পাঁচশত একান্ন) টাকা। বাজেট বাস্তবায়নের হার ৯২.০৫%। ভূমি সংস্কার বোর্ডের অধীন উপ-ভূমি সংস্কার কমিশনার কার্যালয়ের জন্য চূড়ান্ত মঞ্জুরী ছিল ৪,১৫,১৫,০০০/- (চার কোটি পনের লক্ষ পনের হাজার) টাকা। প্রকৃত ব্যয় হয় ২,৯৯,৯২,৫৯৬/- (দুই কোটি নিরানব্বই লক্ষ বিরানব্বই হাজার পাঁচশত ছিয়ানব্বই) টাকা। বাজেট বাস্তবায়নের হার ৭২.২৫%। জেলা কার্যালয়সমূহের জন্য চূড়ান্ত মঞ্জুরী ছিল ১০৩,০১,৪৫,০০০/- (একশত তিন কোটি এক লক্ষ পঁয়তাল্লিশ হাজার) টাকা। প্রকৃত ব্যয় হয় ৯৮,৮৬,৭২,০০০/- (আটানব্বই কোটি ছিয়াশি লক্ষ বাহাত্তর হাজার) টাকা। বাজেট বাস্তাবায়নের হার ৯৫.৯৭%। উপজেলা কার্যালয়সমূহের জন্য চূড়ান্ত মঞ্জুরী ছিল ২২৪,৪০,০৩,০০০/- (দুইশত চব্বিশ কোটি চল্লিশ লক্ষ তিন হাজার) টাকা। প্রকৃত ব্যয় হয় ২১২,৫৬,৭৯,০০০/- (দুইশত বার কোটি ছাপ্পান্ন লক্ষ উনআশি হাজার) টাকা বাজেট বাস্তাবায়নের হার ৯৪.৭৩%। মেট্রো ভূমি অফিসসমূহের জন্য চূড়ান্ত মঞ্জুরী ছিল ১২,০৯,০৬,০০০/- (বার কোটি নয় লক্ষ ছয় হাজার) টাকা। প্রকৃত ব্যয় হয় ১০,৭১,৭৬,০০০/- (দশ কোটি একাত্তর লক্ষ ছিয়াত্তর হাজার) টাকা। বাজেট বাস্তাবায়নের হার ৮৮.৬৪%। ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহের জন্য চূড়ান্ত মঞ্জুরী ছিল ৪১৫,২০,০০,০০০/- (চারশত পনের কোটি বিশ লক্ষ) টাকা। প্রকৃত ব্যয় হয় ৪০৯,৩০,৪৫,০০০/- (চারশত নয় কোটি ত্রিশ লক্ষ পঁয়তাল্লিশ হাজার) টাকা। বাজেট বাস্তাবায়নের হার ৯৮.৫৮% ও সার্কেল ভূমি অফিসসমূহের জন্য চূড়ান্ত মঞ্জুরী ছিল ২,৩০,৬১,০০০/- (দুই কোটি ত্রিশ লক্ষ একষট্টি হাজার) টাকা। প্রকৃত ব্যয় হয় ২,২০,৪৫,০০০/- (দুই কোটি বিশ লক্ষ পঁয়তাল্লিশ হাজার) টাকা। বাজেট বাস্তাবায়নের হার ৯৫.৫৯%। মোট চুড়ান্ত মঞ্জুরী ছিল ৭৫৭,০১,১৫,০০০/- (সাতশত সাতান্ন কোটি এক লক্ষ পনের হাজার) টাকা প্রকৃত ব্যয় হয় ৭৩৩,৬৬,১৭,০০০/- (সাতশত তেতত্রিশ কোটি ছিষট্টি লক্ষ সতের হাজার) টাকা। বাজেট বাস্তাবায়নের হার ৯৬.৯২%।

ভূমি সংস্কার বোর্ড তার উপর অর্পিত দায়িত্ব পালন করতে গিয়ে নানাবিধ চ্যালেঞ্জের সম্মুখীন, যা স্বল্পতম সময়ে সমাধান করা প্রয়োজন :

১। মাঠ প্রশাসনে উপযুক্ত জনবল নিয়োগ ও পদায়নসহ আধুনিক ভূমি ব্যবস্থাপনা নিশ্চিত করতে ভূমি সংস্কার বোর্ড বিধিমালা, ২০০৫ হালনাগাদ করা প্রয়োজন;
২। বাংলাদেশের ৫০৭টি উপজেলা ভূমি অফিস এবং ৩৪৫৭টি ইউনিয়ন ভূমি অফিসের জন্য পরিছন্ন কর্মীর পদ সৃজন;
৩। নিজস্ব ভৌত অবকাঠামো না থাকায় ভাড়াকৃত স্বল্প পরিসরে অফিস কার্যক্রম পরিচালনা করা হচ্ছে;
৪। মাঠ পর্যায়ে রাজস্ব সার্কেল বৃদ্ধি ও পৌরসভা/ইউনিয়ন ভিত্তিক ভূমি অফিস সৃজিত না হওয়ায় সেবা প্রদানে সমস্যা হচ্ছে;
৫। অনুমোদিত জনবলের মধ্যে অনেক পদ শূণ্য থাকায় ভূমি সংক্রান্ত স্বাভাবিক সেবা প্রদানে সমস্যা হচ্ছে;
৬। সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণের জন্য বরাদ্দকৃত ডাবল কেবিন পিকআপের চালক নিয়োগ।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
ভূমি আপীল বোর্ড
২য় ১২ তলা সরকারী ভবন
সেগুনবাগিচা, ঢাকা।
www.lab.gov.bd

স্মারক নং: ৩১.৮২.০০০০.০০১.১৬.০০১.০৮-৪৬৮; তারিখ: ১৪-১০-২০১৯ খ্রি.

বিষয় : মন্ত্রণালয়ের ২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরের বার্ষিক প্রতিবেদন প্রকাশের জন্য ভূমি আপীল বোর্ডে সম্পাদিত গুরুত্বপূর্ণ কার্যক্রমের তথ্য প্রদান প্রসঙ্গে।

সূত্র নং: ভূমি মন্ত্রণালয়ের স্মারক নং-৩১.০০.০০০০.০০৫.১৬.০০২.১৯-৪২৭; তারিখ: ০২/১০/২০১৯ খ্রি:।

উপর্যুক্ত বিষয় ও সূত্রের প্রেক্ষিতে নির্দেশক্রমে জানানো যাচ্ছে যে, ভূমি মন্ত্রণালয়ের ২০১৮-১৯ অর্থ বছরের বার্ষিক প্রতিবেদন প্রকাশের নিমিত্ত ভূমি আপীল বোর্ডের ২০১৮-১৯ অর্থ বছরের সম্পাদিত গুরুত্বপূর্ণ কার্যক্রমের তথ্য নিম্নরূপঃ

(ক) মামলা নিষ্পত্তিই হলো ভূমি আপীল বোর্ডের প্রধান কাজ। ভূমি আপীল বোর্ড ২০১৮-১৯ অর্থ বছরের ৬৫১ টি মামলা দায়ের হয়েছে তন্মধ্যে ৪৬৭ টি মামলা নিষ্পত্তি হয়েছে। যা একটি গুরুত্বপূর্ণ অর্জন।

(খ) ই-কেইস ম্যানেজমেন্ট সকল স্তরের Access to Information নিশ্চিতকরণ;

(গ) ই-লাইব্রেরী, ই-তথ্য ভান্ডার তৈরী, ই-ফাইলিং সিস্টেম এর অগ্রগতি; প্রায়োগিক প্রশিক্ষণ (ভূমি আপীল বোর্ডের বিজ্ঞ বিচারকগণ সরেজমিনে বিভাগীয় পর্যয়ে সকল ADC (Rev), AC (Land), Add com, DC দের নিয়ে প্রায়োগিক প্রশিক্ষণে অংশগ্রহণ);

(ঘ) নিবিড় পরিদর্শন, অনুবীক্ষণ চেয়ারম্যান ও সদস্যবৃন্দ কর্তৃক জেলা, উপজেলা, ভূমি রাজস্ব অফিস নিবিড় পরিদর্শন;

(ঙ) Annual performance Agreement (APA) এর লক্ষমাত্রা অর্জন;

(চ) অত্যাধুনিক প্রশিক্ষণ কক্ষসহ প্রশিক্ষণ সংক্রান্ত সুযোগ সুবিধা বৃদ্ধি; অবকাঠামোগত সুযোগ সুবিধা বৃদ্ধি রেকর্ড রুম সুসজ্জিতকরণ।

১৪.১০.১৯

(মো: আবু তালেব)
সচিব
ফোনঃ ৪৮৩১৫০৭৯

সচিব মহোদয়
ভূমি মন্ত্রণালয়
বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।

দৃষ্টি আকর্ষণঃ জনাব সৈয়দ মো: আব্দুল্লাহ আল নাহিয়ান
জনসংযোগ কর্মকর্তা।

অনুলিপি সদয় অবগতির জন্য প্রেরণ করা হলোঃ

১। উপসচিব (এপিএ), ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
২। চেয়ারম্যান মহোদয়ের একান্ত সচিব, ভূমি আপীল বোর্ড, ঢাকা।

২০১৮-১৯ অর্থ-বছরে ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরের উল্লেখযোগ্য কার্যাবলীঃ

ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরের প্রধান দায়িত্ব ভূমির নির্ভুল স্বত্বলিপি প্রস্তুত, অভ্যন্তরীণ সীমানা বিরোধ নিস্পত্তি এবং আন্তর্জাতিক সীমান্ত রক্ষণাবেক্ষণ। এ সকল উদ্দেশ্য সাধনের নিমিত্ত অধিদপ্তরকে সাংবাৎসরিক অন্যান্য কার্যাবলী সম্পাদন করতে হয়। তম্মধ্যে মাঠ জরিপ তথা কিস্তোয়ারের মাধ্যমে মৌজা ম্যাপ প্রস্তুত, তসদিক-আপত্তি-আপীল শেষে খতিয়ানের শুদ্ধলিপি প্রস্তুত করে মুদ্রণের জন্য প্রেরণ, মুদ্রণশেষে চূড়ান্ত প্রকাশনা, গেজেট বিজ্ঞপ্তি এবং প্রণীত স্বত্বলিপি জেলা প্রশাসক ও অন্যান্য কর্তৃপক্ষের নিকট হস্তান্তর করার মধ্য দিয়ে জরিপ কাজের সমাপ্তি ঘটে।

২০১৮-১৯ বছরে সারাদেশে ৬ শত ৫০টি মৌজার চূড়ান্ত যাঁচ সমাপ্ত হয়েছে এবং ৭ লক্ষ ৫০ হাজার খতিয়ানের শুদ্ধকপি প্রস্তুত করা হয়েছে। এ সময়ে বিভিন্ন জোন হতে প্রেরিত ১০ লক্ষ ৪২ হাজার, খতিয়ানের তথ্য সেটেলমেন্ট প্রেসের কম্পিউটার সিস্টেমে এন্ট্রি করা হয়েছে। ২০১৮-১৯ অর্থ-বছরে খতিয়ান মুদ্রণ করা হয়েছে ৭ লক্ষ ৪২ হাজার এবং ম্যাপ মুদ্রণ করা হয়েছে ৩ লক্ষ ২৬ হাজার। এ সময়ে ২০০০ মৌজার চূড়ান্ত প্রকাশনা দেয়া হয়েছে এবং কর্তৃপক্ষের নিকট হস্তান্তরিত হয়েছে ৩ হাজার ৫ শত মৌজার স্বত্বলিপি (খতিয়ান ও মৌজা ম্যাপ)। এ ছাড়া, জনগণের জন্য সেবা সহজলভ্য ও উন্মুক্তকরণের অংশ হিসেবে ১ কোটি ৪৬ লক্ষ আর.এস. খতিয়ান ওয়েবসাইটে আপলোড করে উন্মুক্ত করা হয়েছে। ২০১৮-২০১৯ অর্থ বছরে বিভিন্ন জোন থেকে প্রাপ্ত ২ লক্ষ ৯ শত ৮৩টি মৌজা ম্যাপ স্ক্যান করে আপলোড করা হয়েছে।

অভ্যন্তরীণ সীমানা বিরোধের মধ্যে আন্ত:উপজেলা,আন্ত:জেলা বিরোধসমূহ নিস্পত্তি করা অধিদপ্তরের অন্যতম দায়িত্ব ২০১৮-১৯ অর্থবছরে বান্দরবান(নাইখ্যংছড়ি) – কক্সবাজার (রামু) এবং নারায়ণগঞ্জ (সোনারগাঁ) - মুন্সিগঞ্জ(মুন্সিগঞ্জ সদর) জেলাসমূহের মধ্যকার ২টি আন্তঃজেলা সীমানা বিরোধ নিস্পত্তি করে জেলা প্রশাসকদের নিকট বুঝিয়ে দেয়া হয়েছে।

আন্তর্জাতিক সীমান্ত রক্ষণাবেক্ষণের অংশ হিসেবে ২০১৮-১৯ অর্থবছরে বাংলাদেশ-ভারত ১টি যৌথ সীমান্ত সম্মেলন অনুষ্ঠিত হয়েছে। এ ছাড়াও ২০১৮-১৯ অর্থবছরে ১২টি যৌথ সীমান্ত পরিদর্শন এবং ৪৫০টি বিভিন্ন ধরণের সীমান্ত পিলার মেরামত করা হয়েছে।

প্রশাসনিক উল্লেখযোগ্য কার্যাবলীর মধ্যে ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরকে আনুষ্ঠানিকভাবে অধিদপ্তর ও অধিদপ্তর প্রধানকে 'Head of the Department' ঘোষণার কাজ সম্পন্ন হয়েছে। ২০১৮-১৯ অর্থ-বছরে অধিদপ্তরের অভ্যন্তরীণ প্রশিক্ষণের অংশ হিসেবে ৬০০ জন কর্মকর্তা কর্মচারীকে বিভিন্ন বিষয়ে প্রশিক্ষণ প্রদান করা হয়েছে এবং একই সময়ে ১৩৯ জন বিসিএস ক্যাডার ও বাংলাদেশ জুডিসিয়াল সার্ভিস কর্মকর্তাকে '**সার্ভে এন্ড সেটেলমেন্ট প্রশিক্ষণ**' প্রদান করা হয়েছে।

২০১৮-১৯ অর্থবছরে অধিদপ্তরের ৯০ ভাগ নথি ই-ফাইলিংয়ের মাধ্যমে নিস্পত্তি করা হয়েছে। অকেজো ঘোষিত ৩টি গাড়ী নিলামে বিক্রয় এবং নতুন গাড়ী দ্বারা তা প্রতিস্থাপন করা হয়েছে। অধিদপ্তরের সকল তথ্য ওয়েবসাইটে নিয়মিত আপলোড করা হচ্ছে।

'**ভূমি ভবন নির্মাণ**' প্রকল্পের অধীনে ভূমি ভবন নির্মাণের কাজ এ পর্যন্ত ৫০ ভাগ সমাপ্ত হয়েছে। কোরিয়া সরকারের ইডিসিএফ ((Economic Development Cooperation Fund) তহবিলের অর্থায়নে ৩ ৫১ কোটি ৮৬ লক্ষ ২২ হাজার টাকা ব্যয়ে ডিজিটাল ল্যান্ড ম্যানেজমেন্ট সিস্টেম (**'Digital Land Management System(DLMS)'** প্রকল্পের বাস্তবায়ন কাজ চলমান এবং প্রায় ১২ শত ৩১ কোটি টাকা সরকারি অর্থায়নে **ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরের ডিজিটাল জরিপের সক্ষমতা বৃদ্ধি** শীর্ষক একটি প্রকল্প প্রস্তাব কর্তৃপক্ষের চূড়ান্ত অনুমোদনের অপেক্ষায় আছে।

(১) প্রশাসনিক:

১.১ কর্মকর্তা/কর্মচারীদের সংখ্যা (রাজস্ব বাজেটে) :

সংস্থার স্তর	অনুমোদিত পদ	পূরণকৃত পদ	শূন্যপদ	বছর ভিত্তিক সংরক্ষিত (রিটেনশনকৃত) অস্থায়ী পদ	মন্তব্য
১	২	৩	৪	৫	৬
মন্ত্রণালয়					
ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষন কেন্দ্র, ঢাকা।	৪২ টি	৩০ টি	১২	১৫ টি	পিএসসি'র ১৩/০৩/২০১৯ তারিখের ৮০.২০০.০৬৪. ০০.০০.০০১.২০১৯-৬১ নং প্রেস বিজ্ঞপ্তিতে সহকারী পরিচালক ও প্রকাশনা কর্মকর্তা পদ ২টিতে নিয়োগের জন্য সাময়িকভাবে সুপারিশের প্রেক্ষিতে ভূমি মন্ত্রণালয়ের ১৪/০৭/২০১৯ খ্রি: তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৩৭. ০২. ১০১.২০১৭-১৬৭, ১৬৮, ১৬৯ ও ১৭০ নং স্মারকে সুপারিশকৃত প্রার্থীর স্বাস্থ্য ও পুলিশ ভেরিফিকেশনের জন্য সংশ্লিষ্ট সিভিল সার্জন ও স্বরাষ্ট্র মন্ত্রণালয়ে প্রেরণ করা হয়েছে। কম্পিউটার অপারেটর পদ হতে সহকারী প্রোগ্রামার পদে পদোন্নতির জন্য পিএসসি-এর সুপারিশের লক্ষ্যে ভূমি মন্ত্রণালয়ের ১৯/০৮/২০১৯ খ্রি: তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৩৭. ০১২. ০০১.১৮-২৩৬ নং স্মারকে পদোন্নতির প্রস্তাব এবং হিসাব রক্ষক পদ হতে হোস্টেল সুপার পদে পদোন্নতির সুপারিশের লক্ষ্যে ভূমি মন্ত্রণালয়ের ২৯/০৯/২০১৯ খ্রি: তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৩৭.০১২.০০২.১৮-৩২৫ নং স্মারকে পিএসসি-তে প্রস্তাব প্রেরণ করা হয়েছে। অবশিষ্ট শূন্য পদে নিয়োগের লক্ষ্যে পত্রিকায় নিয়োগ বিজ্ঞপ্তি প্রকাশিত হয়েছে। নিয়োগের কার্যক্রম চলমান রয়েছে।

* অনুমোদিত পদের হ্রাস/বৃদ্ধির কারণ মন্তব্য কলামে উল্লেখ করতে হবে।

১.২ শূন্য পদের বিন্যাস:

অতিরিক্ত-সচিব / তদুর্ধ পদ	জেলা কর্মকর্তার পদ	অন্যান্য ১ম শ্রেণীর পদ	২য় শ্রেণীর পদ	৩য় শ্রেণীর পদ	৪র্থ শ্রেণীর পদ	মোট
১	২	৩	৪	৫	৬	৭
--	--	০৪	০১	০৫	০২	১২

১.৩ অতীব গুরুত্বপূর্ণ (Strategic) পদ (অতিরিক্ত সচিব/সমপদমর্যাদা সম্পন্ন/সংস্থা প্রধান/তদূর্ধ্ব) শূন্য থাকলে তার তালিকা: নাই।

১.৪ শূন্য পদ পূরণে বড় রকমের কোন সমস্যা থাকলে তার বর্ণনা : প্রযোজ্য নয়।

১.৫ অন্যান্য পদের তথ্য :

প্রতিবেদনাধীন বছরে উন্নয়ন বাজেট থেকে রাজস্ব বাজেটে স্থানান্তরিত পদের সংখ্যা।	প্রতিবেদনাধীন বছরে উন্নয়ন বাজেট থেকে রাজস্ব বাজেটে স্থানান্তরিত জন্য প্রক্রিয়াধীন পদের সংখ্যা।
প্রযোজ্য নয়।	প্রযোজ্য নয়।

* কোন সংলগ্নী ব্যবহার করার প্রয়োজন নাই।

১.৬ নিয়োগ/পদোন্নতি প্রদান :

প্রতিবেদনাধীন বছরে পদোন্নতি			নতুন নিয়োগ প্রদান			মন্তব্য
কর্মকর্তা	কর্মচারী	মোট	কর্মকর্তা	কর্মচারী	মোট	
-	-	-	-	-	-	--

১.৭ ভ্রমণ/পরিদর্শন (দেশে) : প্রযোজ্য নয়।

ভ্রমণ/পরিদর্শন (মোট দিনের সংখ্যা)	মন্ত্রী/উপদেষ্টা	প্রতিমন্ত্রী/উপমন্ত্রী/ স্পেশাল এ্যাসিসট্যান্টড	সচিব	মন্তব্য
উন্নয়ন প্রকল্প পরিদর্শন	-	-	-	
পার্বত্য চট্টগ্রামে ভ্রমণ	-	-	-	

১.৮ ভ্রমণ/পরিদর্শন (বিদেশে) : প্রযোজ্য নয়।

	মন্ত্রী/উপদেষ্টা	প্রতিমন্ত্রী/উপমন্ত্রী/ স্পেশাল এ্যাসিসট্যান্ট	সচিব	মন্তব্য
ভ্রমণ/পরিদর্শন (মোট দিনের সংখ্যা)	-	-	-	

* কতদিন বিদেশে ভ্রমন করেছেন সুনির্দিষ্টভাবে উল্লেখ করতে হবে।

১.৯ উপরোক্ত ভ্রমণের পর ভ্রমণ বৃত্তানত/পরিদর্শন প্রতিবেদন দাখিলের সংখ্যা : প্রযোজ্য নয়।

(২) অডিট আপত্তি :

২.১ অডিট আপত্তি সংক্রান্ত তথ্য (০১ জুলাই ২০১৮ থেকে ৩০ জুন ২০১৯ পর্যন্ত) :

(টাকার অংক কোটি টাকায় প্রদান করতে হবে)

ক্র/নং	মন্ত্রণালয়/ সংস্থার নাম	অডিট আপত্তি		ব্রডশীট জবাবের সংখ্যা	নিস্পত্তিকৃত অডিট আপত্তি		অনিস্পন্ন অডিট আপত্তি	
		সংখ্যা	টাকার পরিমাণ (কোটি টাকায়)		সংখ্যা	টাকার পরিমাণ কোটি (টাকায়)	সংখ্যা	টাকার পরিমান (কোটি টাকায়)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯
১	ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্র।	নাই	নাই	-	-	-	-	--

২.২ অডিট রিপোর্টে গুরুতর/বড় রকমের কোন জালিয়াতি/অর্থ আত্মসাৎ, অনিয়ম ধরা পড়ে থাকলে সে সব কেস সমূহের তালিকা: প্রযোজ্য নয়।

(৩) শৃঙ্খলা /বিভাগীয় মামলা (মন্ত্রণালয়/বিভাগ এবং অধিদপ্তর/ সংস্থার সম্মিলিত সংখ্যা) : নাই।

প্রতিবেদনাধীন বছরে (২০১৮-১৯)মন্ত্রণালয়/অধিদপ্তর/সংস্থাসমূহে পুন্জিভূত মোট বিভাগীয় মামলার সংখ্যা	প্রতিবেদনাধীন বছরে নিস্পত্তিকৃত মামলার সংখ্যা				অনিস্পন্ন বিভাগীয় মামলার সংখ্যা
	চাকরীচ্যুতি/বরখাস্ত	অব্যাহতি	অন্যান্য দন্ড	মোট	
১	২	৩	৪	৫	৬
নাই	নাই	নাই	নাই	নাই	নাই

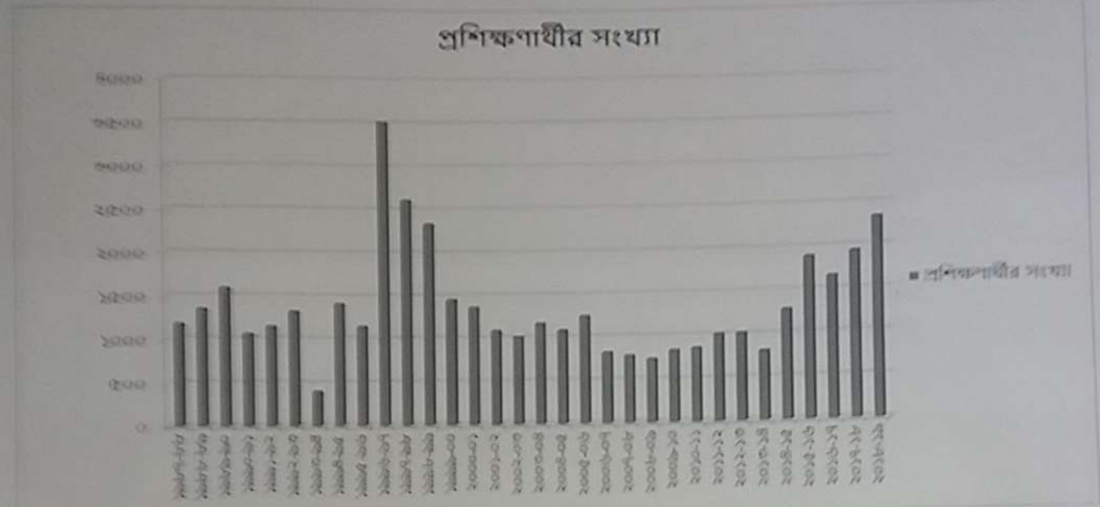
(৪) সরকার কর্তৃক/সরকারের বিরুদ্ধে দায়েরকৃত মামলা (০১ জুলাই ২০১৮ থেকে ৩০ জুন ২০১৯ পর্যন্ত) :

সরকারি সম্পত্তি/স্বার্থ রক্ষার্থে মন্ত্রণালয়/বিভাগ/আওতাধীন সংস্থাসমূহ কর্তৃক দায়েরকৃত মামলার সংখ্যা	মন্ত্রণালয়/বিভাগ এর বিরুদ্ধে দায়েরকৃত রীট মামলার সংখ্যা	উন্নয়ন প্রকল্প বাস্তবায়নের ক্ষেত্রে সরকারের বিরুদ্ধে দায়েরকৃত মামলার সংখ্যা	দায়েরকৃত মোট মামলার সংখ্যা	নিস্পত্তিকৃত মোট মামলার সংখ্যা
১	২	৩	৪	৫
নাই	নাই	নাই	নাই	নাই

(ঙ) মানব সম্পদ উন্নয়ন :

৫.১ দেশের অভ্যন্তরে প্রশিক্ষণ (০১ জুলাই ২০১৮ থেকে ৩০ জুন ২০১৯ পর্যন্ত) :

প্রশিক্ষণ কর্মসূচীর মোট সংখ্যা	মন্ত্রণালয়/বিভাগ এবং আওতাধীন সংস্থাসমূহ থেকে অংশগ্রহণকারীর সংখ্যা
১	২
৬৪ (চৌষট্টি) টি কোর্স	(ক) কর্মকর্তা (অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক/উপজেলা নির্বাহী অফিসার/এল.এ.ও/ আর.ডি.সি/সহকারী কমিশনার (ভূমি)/সহকারী কমিশনার/কানুনগো ২৮২ জন (খ) কর্মচারী (সার্ভেয়ার/ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা/হেডম্যান সমপর্যায়ের কর্মচারী)- ২০৫৭ জন মোট-২৩৩৯ জন



সহকারী কমিশনার (ভূমি)গণের জন্য আয়োজিত বেসিক ভূমি ব্যবস্থাপনা কোর্সের উদ্বোধনী অনুষ্ঠানে মাননীয় ভূমিমন্ত্রী জনাব সাইফুজ্জামান চৌধুরী।

৫.২ মন্ত্রণালয়/অধিদপ্তর কর্তৃক প্রতিবেদনাধীন অর্থ বছরে (২০১৮-১৯) কোন ইন-হাউজ প্রশিক্ষণের আয়োজন করা হয়ে থাকলে তার বর্ণনা : কর্মকর্তা ওকর্মচারীদের ৬০ ঘন্টা করে প্রশিক্ষণ প্রদান করা হয়েছে।

৫.৩ প্রশিক্ষন কর্মসূচীতে কর্মকর্তা/কর্মচারীদের অংশগ্রহন বা মনোনয়নের ক্ষেত্রে বড় রকমের কোন সমস্যা থাকলে তার বর্ণনা :
প্রায়ই দেখা যায় যে, বিভাগীয় কমিশনারগণ যতজন কর্মকর্তাদের মনোনয়ন দিয়ে থাকেন বাস্তবে উপস্থিতি কম হয়।

৫.৪ মন্ত্রণালয়ে অন্ দা জব ট্রেনিং (OJT) এর ব্যবস্থা আছে কি না; না থাকলে অন্ দা জব টেনিং আয়োজন করতে বড় রকমের কোন অসুবিধা আছে কি না : নাই।

৫.৫ প্রতিবেদনাধীন বছরে (০১ জুলাই ২০১৮ থেকে ৩০ জুন ২০১৯ পর্যন্ত) প্রশিক্ষণের জন্য বিদেশ গমণকারী কর্মকর্তার সংখ্যা: নাই।

(৬) সেমিনার/ওয়ার্কশপ সংক্রান্ত তথ্য (০১ জুলাই ২০১৮ থেকে ৩০ জুন ২০১৯ পর্যন্ত) :

দেশের অভ্যন্তরে সেমিনার/ওয়ার্কশপের সংখ্যা	সেমিনার/ওয়ার্কশপে অংশগ্রহনকারীদের সংখ্যা
১	২
০৪ টি	১১৬ জন

(৭) তথ্য প্রযুক্তি ও কম্পিউটার স্থাপন:

মন্ত্রণালয়/বিভাগ/ সংস্থা সমূহে মোট কম্পিউটারের সংখ্যা	মন্ত্রণালয়/বিভাগ/ সংস্থাসমূহে ইন্টারনেট সুবিধা আছে কি না	মন্ত্রণালয়/বিভাগ/ সংস্থা-সমূহে লেন (LAN) সুবিধা আছে কি না	মন্ত্রণালয়/বিভাগ/ সংস্থা-সমূহে ওয়ান (WAN) সুবিধা আছে কি না	মন্ত্রণালয়/বিভাগ/সংস্থাসমূহে কম্পিউটার প্রশিক্ষিত জনবলের সংখ্যা	
				কর্মকর্তা	কর্মচারী
ডেস্কটপ ৬০ টি ল্যাবটব ৪০ টি	৬০ টি কম্পিউটারের সাথে আছে।	আছে	নাই	০৬	০৬ জন

(১৫) উন্নয়ন প্রকল্প সংক্রান্ত

১৫.১ উন্নয়ন প্রকল্পের অর্থ বরাদ্দ ও ব্যয় সংক্রান্ত (০১ জুলাই ২০১১ থেকে ৩০ জুন ২০১২ পর্যন্ত)

প্রতিবেদনাধীন বছরে মোট প্রকল্পের সংখ্যা ও নতুন প্রকল্পের সংখ্যা	প্রতিবেদনাধীন বছরে এডিপিতে বরাদ্দ কোটি টাকায়)	প্রতিবেদনাধীন বছরে বরাদ্দের বিপরীতে ব্যয়ের পরিমাণ ও বরাদ্দের বিপরীতে ব্যয়ের শতকরা হার	প্রতিবেদনাধীন বছরে মন্ত্রণালয়ে এডিপি রিভিউ সভার সংখ্যা
ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষন কেন্দ্রের হোস্টেল ভবন নির্মান প্রকল্প ১ টা	১০৫৩.০০ টাকা	৯১৩.০০ টাকা	-

২০১৮-১৯ অর্থ বছরে হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব) দপ্তরের অর্জনঃ

(ক) ভূমি মন্ত্রণালয়ের অভ্যন্তরীণ হিসাব নিরীক্ষা সংস্থা হিসেবে হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব) দপ্তর রাজস্ব প্রশাসনের মাঠ পযার্য়ের সেটেলমেন্ট ও ম্যানেজমেন্ট বিভাগের রাজস্বখাতভূক্ত অফিসের নিরীক্ষাকার্য সম্পাদন শেষে ২০১৮-১৯ অর্থবছরে দাখিলকৃত রিপোট ও আর্থিক সংশ্লিষ্টতার বিবরণ নিম্নে প্রদত্ত হলোঃ

২০১৮-১৯ সনে রাজস্ব হিসাব নিরীক্ষার সাথে জড়িত টাকার বিভাগওয়ারী বিবরণ নিম্নরূপঃ

ক্রমিক নং	বিভাগের নাম	আত্মসাৎকৃত টাকার পরিমাণ	রাজস্ব ক্ষতির পরিমাণ
১.	ঢাকা বিভাগ, ঢাকা	২১,৫২,০২৩/-	১৯,৬৮,১১,৮৯৭/-
২.	ময়মনসিংহ বিভাগ,ময়মনসিংহ	২১,৭৫,২৩৫/-	২,৯০,৯৬,২৪৮/-
৩.	চট্টগ্রাম বিভাগ, কুমিল্লা	৯,২০,২৯৬/-	২১৪,০৭,৫৪,০১৫/-
৪.	সিলেট বিভাগ, সিলেট	১,০৪,৭৩৬/-	৩২,১৯,৫৩৪/-
৫.	রাজশাহী বিভাগ, রাজশাহী	৪৭,৬৯,৩৯৮/-	২৭,৮২,৪৪২/-
৬.	রংপুর বিভাগ, রংপুর	৪৯,৫৪,৩৭৬/-	৩৪,৩২,৪০৩/-
৭.	বরিশাল বিভাগ, বরিশাল	৪,১৪,৯৩৮/-	৪২,৪২,০০২/-
৮.	খুলনা বিভাগ, খুলনা	১৬,২৯,৬৮৭/-	১৪,৮৫,৪১৭/-
	সর্বমোট=	**১,৭১,২০,৬৮৯/-**	**২৩৮,১৮,২৩,৯৫৮/-**

(খ) হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব) দপ্তর কর্তৃক ২০১৮-১৯ অর্থবছরে যে সকল গুরুতর অনিয়ম উদঘাটন করা হয়েছে উহার সংক্ষিপ্ত বিবরণ নিম্নরূপঃ

- কুড়িগ্রাম জেলার চিলমারী উপজেলাধীন সদর ইউনয়িন ভূমি অফিসের ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা জনাব মোঃ নুরুল আমিন কর্তৃক শাখাহাতী মৌজার আর,এস ২২রেকর্ডকৃত ০১ নং খাস খতিয়ান ভূক্ত সরকারি খাস জমি ইউনিয়ন ভূমি অফিস ও উপজেলা ভূমি অফিসে রক্ষিত খতিয়ান (ROR) বহির মূল পাতা ছিঁড়ে আলাদা পাতা কম্পিউটার করে আঠা লাগিয়ে বিভিন্ন প্রজার নামে অবৈধ ভাবে খতিয়ান সৃষ্টি ও হোল্ডিং খুলে সরকারের ৮০.৫৭ (আশি দশমিক পাঁচ সাত) একর খাস জমি বেহাত করন সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।
- গাজীপুর জেলার শ্রীপুর উপজেলাধীন তেলিহাটি ইউনিয়ন ভূমি অফিসের (ভারপ্রাপ্ত) ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা জনাব মোঃ আব্দুল লতিফ কর্তৃক আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন ভূমি উন্নয়ন করের ২৪,৬৩,২৪৬/- (চব্বিশ লক্ষ তেষট্টি হাজার দুইশত ছিচল্লিশ) টাকা ভূয়া চালানের মাধ্যমে সরকারি কোষাগারে জমা দেখিয়ে আত্মসাৎ সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।
- গাজীপুর জেলার শ্রীপুর উপজেলা ভূমি অফিসের তেলিহাটি ইউনিয়ন ভূমি অফিসে কর্মরত জনাব মোঃ আব্দুল লতিফ, ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা (ভারপ্রাপ্ত) কর্তৃক আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন করের ১২,৬৬,৪০৯/-(বার লক্ষ ছেষট্টি হাজার চারশত নয়) টাকা ভূয়া চালানের মাধ্যমে সরকারি কোষাগারে জমা দেখিয়ে আত্মসাৎ সংক্রান্ত বিশেষ নিরীক্ষা প্রতিবেদন।
- কক্সবাজার জেলার বিভিন্ন এল,এ কেসের মাধ্যমে খাস খতিয়ানের অধিগ্রহনকৃত খাস জমি ক্ষতিপূরনের ২১৪,৩৬,১০,১৫৪/- (দুইশত চৌদ্দ কোটি ছত্রিশ লক্ষ দশ হাজার একশত চুয়ান্ন) টাকা ভূমি মন্ত্রণালয়ের নির্ধারিত খাতে জমা না করণ সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।
- জামালপুর জেলার দেওয়ানগঞ্জ উপজেলাধীন ডাংধরা ইউনিয়ন ভূমি অফিসের ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা জনাব মোঃ গোলাম রব্বানী কর্তৃক চালান জালিয়াতির মাধ্যমে ভূমি উন্নয়ন করের ৬,৩৯,২৩৫/-(ছয় লক্ষ উনচল্লিশ হাজার দুইশত পঁয়ত্রিশ) টাকা আত্মসাত সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।
- রংপুর জেলার লা-ওয়ারীশ মিসকেস ০৩/২০০৯ ভূক্ত রংপুর শহরের প্রানকেন্দ্রে সিটিকপোর্রেশন এলাকার বহুমূল্যবান বাড়ী শ্রেণীর ০.২৩ একর খাস জমি জাল নাম খারিজ মূলে হোল্ডিং খুলে ভূমি উন্নয়ন কর আদায়ের ফলে উক্ত সম্পত্তি বেহাত সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।
- রংপুর জেলার সদর উপজেলাধীন শালবন পৌর ভূমি অফিস এর প্রাক্তন ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা জনাব মোঃ আব্দুর রহিম কর্তৃক আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন করের ৮,২৬,০৮৫/- (আট লক্ষ ছাব্বিশ হাজার পঁচাশি) টাকা আত্মসাৎ সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।
- রংপুর জেলার পীরগঞ্জ উপজেলাধীন চতড়া ইউনিয়ন ভূমি অফিস এর ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা জনাব রবিউল সিদ্দিকী কর্তৃক আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন করের ৪,০৮,৫৬১/- (চার লক্ষ আট হাজার পাঁচশত একষট্টি) টাকা আত্মসাৎ সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।
- নীলফামারী জেলার সৈয়দপুর উপজেলাধীন বাংগালীপুর ইউনিয়ন ভূমি অফিস এর ইউনিয়ন ভূমি উপ-সহকারী কর্মকর্তা জনাব মোঃ মজিবর রহমান কর্তৃক ৩,১৭,২৯৬/- (তিন লক্ষ সতের হাজার দুইশত ছিয়ানব্বই) টাকা আত্মসাত সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।

- কুড়িগ্রাম জেলার ফুলবাড়ী উপজেলা ভূমি অফিসের আওতাধীন কাশিপুর ইউনয়িন ভূমি অফিসের ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা জনাব মোঃ আমির হোসেন কর্তৃক সরকারি আদায়ী টাকা ব্যাংকের সীল ও স্বাক্ষর জাল করে ভূয়া চালানের মাধ্যমে সরকারি কোষাগারে জমা দেখিয়ে ৬,৪৭,২৬৩/- (ছয় লক্ষ সাতচল্লিশ হাজার দুইশত তেষট্টি) টাকা আত্মসাৎ সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।

- দিনাজপুর জেলার কাহারোল উপজেলা ভূমি অফিসের সার্ভেয়ার জনাব ফয়জার রহমান (বর্তমানে বিরামপুর উপজেলা ভূমি অফিসে কর্মরত) নতুন বন্দোবস্ত কেসনথি সৃজন করে সরকারের আনুমানিক ১,৬৫,০০,০০০/- টাকা মূল্যের ০.১১ একর অকৃষি খাস (বাণিজ্যিক) জমি কৃষি জমি হিসাবে বন্দোবস্ত প্রদান করায় সরকারের ১,৬৫,০০,০০০/-(এক কোটি পঁয়ষট্টি লক্ষ) টাকা রাজস্ব ক্ষতি সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।

- নওগাঁ জেলার মান্দা উপজেলা ভূমি অফিসের জলমহালের (খাস পুকুর) লীজ এর আদায়ী ২,৭৭,৬৮০/-(দুই লক্ষ সাতাত্তর হাজার ছয়শত আশি) টাকা চালান জালিয়াতির মাধ্যমে আত্মসাৎ সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।

- চাঁপাইনবাবগঞ্জ জেলাধীন গোমস্তাপুর উপজেলার রহনপুর ইউনিয়ন ভূমি অফিস এর ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা (ভারপ্রাপ্ত) জনাব মোহাঃ আখতারুজ্জামান কর্তৃক আদায়কৃত ভূমি উন্নয়ন করের ৮,০৯,০৮৭/-(আট লক্ষ নয় হাজার সাতাশি) টাকা জাল জালিয়াতির আশ্রয় গ্রহন করে ভূয়া ১৮টি চালানের মাধ্যমে সরকারি কোষাগারে জমা দেখিয়ে আত্মসাত সংক্রান্ত বিশেষ প্রতিবেদন।

(খ) নিষ্পত্তিকৃত অডিট আপত্তির সংখ্যাঃ হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব) দপ্তরের জুলাই/২০১৮ হতে জুন/২০১৯অর্থ বছরে রাজস্ব, ভি,পি এবং সেটেলমেন্ট অফিসসমূহে নিষ্পত্তিকৃত অডিট আপত্তির সংখ্যা নিম্নরূপঃ

ক্রমিক নং	অডিট আপত্তির সংখ্যা (বকেয়াসহ)	নিষ্পত্তিকৃত অডিট আপত্তির সংখ্যা	নিষ্পত্তিকৃত অডিট আপত্তির সাথে জড়িত টাকার পরিমাণ
১	৪৫২০	২১৫৭ টি	৫,০৩,০৯,৬৯১/৫৪

(গ) প্রশিক্ষণঃ হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব) দপ্তরের ১৩৯(একশত উনচল্লিশ)জন কর্মকর্তা-কর্মচারীকে অডিট ব্যবস্থাপনা, কম্পিউটার, প্রশাসনিক কার্যাবলী এবং ভূমি ব্যবস্থাপনা বিষয়ক প্রশিক্ষণ প্রদান করা হয়েছে।

(ঘ) পদোন্নতি ও নিয়োগ : সেপ্টেম্বর/২০১৮ মাসে ৩য় শ্রেণির অফিস সহকারী-কাম-কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক পদ হতে নিরীক্ষক (রাজস্ব) পদে ০৪(চার) জন কে পদোন্নতি প্রদান করা হয়েছে এবং ডিসেম্বর/২০১৮ মাসে ৪র্থ শ্রেণির অফিস সহায়ক পদে ১৭(সতের) জনকে নিয়োগ প্রদান করা হয়েছে।

(ঙ) বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তিঃ ২০১৯-২০ অর্থ বছরে জনাব মোঃ মাক্ছুদুর রহমান পাটওয়ারী, সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয় এবং জনাব মোঃ মশিউর রহমান, হিসাব নিয়ন্ত্রক (রাজস্ব) এর মধ্যে বার্ষিক কর্মসম্পাদন চুক্তি স্বাক্ষরিত হয়েছে।

৪। **ভবিষ্যত পরিকল্পনা :**

অডিট রিপোট সময়মত দাখিল এবং অডিট আপত্তির জবাব তাৎক্ষণিকভাবে পাওয়ার লক্ষ্যে অত্র দপ্তরের আওতাধীন প্রশাসনিক বিভাগীয় অফিসসহ জেলা পর্যায়ে বিদ্যমান অফিসে আইটি নেটওর্য়াক স্থাপন করা হবে। ইতিমধ্যে বিভাগীয় অফিস ও জেলা পর্যায়ের অফিসের ওয়েব সাইট খোলা হয়েছে এবং দাপ্তরিক চিঠিপত্র, রিপোর্ট অনলাইনে আদান প্রদান ভবিষ্যত পরিকল্পনা রয়েছে।

ভূমি মন্ত্রণালয় কর্তৃক বাস্তবায়িত কয়েকটি উন্নয়ন প্রকল্প

১. গুচ্ছগ্রাম-২য় পর্যায় (ক্লাইমেট ভিক্টিমস রিহ্যাবিলিটেশন) (১ম সংশোধিত) প্রকল্প (অক্টোবর ২০১৫ হতে জুন ২০২০):

ভূমি মন্ত্রণালয়ের অধীন গুচ্ছগ্রাম (ক্লাইমেট ভিক্টিমস রিহ্যাবিলিটেশন) প্রকল্পের আওতায় সেপ্টেম্বর'১৫ পর্যন্ত ২৫৪টি গুচ্ছগ্রামে ১০,৭০৩টি ভূমিহীন পরিবারকে পুনর্বাসন করা হয়েছে। এরই ধারাবাহিকতায় ৫০ হাজার ভূমিহীন দরিদ্র পরিবারকে পুনর্বাসনের লক্ষ্যে গুচ্ছগ্রাম-২য় পর্যায় (ক্লাইমেট ভিক্টিমস রিহ্যাবিলিটেশন) প্রকল্পটি অক্টোবর ২০১৫ হতে জুন ২০২০ মেয়াদে বাস্তবায়িত হচ্ছে।

চলতি অর্থ বছরের ডিসেম্বর'১৮ পর্যন্ত ২,০০০ ভূমিহীন দরিদ্র পরিবারকে পুনর্বাসনের জন্য মাঠ পর্যায়ে অর্থ বরাদ্দ প্রদান করা হয়েছে এবং কার্যক্রম চলমান রয়েছে। এ ছাড়া গুচ্ছগ্রামে প্রতিটি পরিবারকে ৪-৮ শতক খাসজমির কবুলিয়াত সম্পাদন, ৩০০ বর্গফুটের দুই কক্ষবিশিষ্ট ঘর প্রদান, নলকূপ স্থাপন, মাল্টিপারপাস হল নির্মাণ, পুনর্বাসিত পরিবারসমূহের আর্থ-সামাজিক উন্নয়নের জন্য আয়বর্ধক প্রশিক্ষণ, বিধবাদের ক্ষেত্রে নারীর নামে কবুলিয়ত সম্পাদন এবং আয়বর্ধক প্রশিক্ষণ শেষে প্রতিটি পরিবারকে ১৫ হাজার টাকা ক্ষুদ্রঋণ প্রদান করা হয়।

২. ডিজিটাল পদ্ধতিতে ভূমি জরিপ, রেকর্ড প্রণয়ন এবং সংরক্ষণ (প্রথম পর্যায়ঃ Computerization of Existing Mouza Maps and Khatian) (২য় সংশোধিত) প্রকল্প (জুলাই ২০১২ হতে ডিসেম্বর ২০১৯):

ডিজিটাল পদ্ধতিতে ভূমি জরিপ ও রেকর্ড প্রণয়ন এবং সংরক্ষণ কার্যক্রম এর আওতায় পর্যায়ক্রমে সারাদেশের ভূমি জরিপ, রেকর্ড প্রণয়ন ও ব্যবস্থাপনার জন্য ডিজিটাল পদ্ধতি প্রবর্তনের লক্ষ্যে সরকার কর্তৃক প্রাথমিকভাবে ডিজিটাল পদ্ধতিতে ভূমি জরিপ, রেকর্ড প্রণয়ন এবং সংরক্ষণ প্রকল্প (প্রথম পর্যায়ঃ Computerization of Existing Mouza Maps and Khatian) শীর্ষক প্রকল্প বাস্তবায়িত হচ্ছে। এ প্রকল্পের আওতায় সিএস, এসএ ও আরএস জরিপের ৪,৫৮,৪৩,৪০৪টি খতিয়ানের ডাটা এন্ট্রির লক্ষ্যমাত্রা নির্ধারণ করা হয়েছে। চলতি অর্থ বছরের ডিসেম্বর'১৮ পর্যন্ত সর্বমোট ৭৮,১০,৪৭৭টি খতিয়ানের ডাটা এন্ট্রি করা হয়েছে।

৩. চর ডেভেলপমেন্ট এন্ড সেটেলমেন্ট প্রজেক্ট (সিডিএসপি-৪)(২য় সংশোধিত) (ভূমি মন্ত্রণালয় অংশ) (জানুয়ারি ২০১১ হতে ডিসেম্বর ২০১৮):

চর ডেভেলপমেন্ট এন্ড সেটেলমেন্ট প্রজেক্ট(সিডিএসপি-৪) এর আওতায় ১৪ হাজার ভূমিহীন পরিবারকে ২০ হাজার একর খাস জমি বন্দোবস্ত প্রদানের কার্যক্রম গ্রহণ করা হয়েছে এবং খাস জমির প্লট টু প্লট সার্ভে কার্যক্রম সম্পন্ন করা হয়েছে। প্রতিটি পরিবারকে ১-১.৫ একর খাসজমি বন্দোবস্ত প্রদান করা হয়। চলতি অর্থ বছরের ডিসেম্বর'১৮ পর্যন্ত ২৪৮৭টি ভূমিহীন পরিবারের মধ্যে খতিয়ান বিতরণের মাধ্যমে পুনর্বাসন করা হয়েছে।

৪. উপজেলা ও ইউয়িন ভূমি অফিস নির্মাণ (৬ষ্ঠ পর্ব) প্রকল্প (১ম সংশোধিত) (জুলাই ২০১৪ হতে জুন ২০২০):

দেশের জরাজীর্ণ উপজেলা ও ইউয়িন ভূমি অফিসসমূহের ভবন নির্মাণ এবং দাপ্তরিক কার্যাদি সম্পাদনের উপযুক্ত পরিবেশ সৃষ্টির লক্ষ্যে উপজেলা ও ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণ শীর্ষক প্রকল্পের আওতায় ১৩৯টি উপজেলা ভূমি অফিস ও ৫০০টি ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণের কার্যক্রম চলমান রয়েছে। চলতি অর্থ বছরের ডিসেম্বর' ১৮ পর্যন্ত ১৩৫ টি ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নির্মাণ কাজ সমাপ্ত করা হয়েছে। প্রকল্পভুক্ত ইউনিয়ন ভূমি অফিসসমূহের নির্মাণ কাজ সমাপ্ত হলে সেবার মানে উল্লেখযোগ্য উন্নতি হবে মর্মে আশা করা যায়।

৫. সমগ্র দেশে শহর ও ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণ প্রকল্প (জুলাই ২০১৬ থেকে জুন ২০১৯):

সারাদেশের আরো ১০০০টি ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণের লক্ষ্যে কার্যক্রম চলমান রয়েছে। চলতি অর্থ বছরের ডিসেম্বর'১৮ পর্যন্ত ৪৯১টি ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণের দরপত্র আহ্বান করা হয়েছে। ৫৭১টি ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণের কাজ শুরু করা হয়েছে। ১০টি ইউনিয়ন ভূমি অফিস নির্মাণের কাজ সমাপ্ত হয়েছে।

৬. ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্রের ৬ষ্ঠ তলা হতে ১২ তলা পর্যন্ত উর্ধ্বমুখী সম্প্রসারণ প্রকল্প (জুলাই ২০১৬ থেকে জুন ২০১৯):

ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্রের প্রশিক্ষণ প্রদান সক্ষমতা বৃদ্ধির লক্ষ্যে বিদ্যমান ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্রের ভবনের উপরে ৬ষ্ঠ তলা হতে ১২ তলা পর্যন্ত উর্ধ্বমুখী সম্প্রসারণের উদ্দেশ্যে এ প্রকল্প গ্রহণ করা হয়েছে। চলতি অর্থ বছরের ডিসেম্বর'১৮ পর্যন্ত সবগুলো ে ারের ঢালাই কাজ সম্পন্ন করা হয়েছে এবং ইন্টারনাল কার্যক্রম চলমান রয়েছে।

৭. ডিজিটাল পদ্ধতিতে ভূমি জরিপের মাধ্যমে ৩টি সিটি কর্পোরেশন, ১টি পৌরসভা এবং ২টি গ্রামীণ উপজেলার ডিজিটাল ভূমি ব্যবস্থাপনা পদ্ধতি স্থাপন প্রকল্প (জুলাই ২০১৮ হতে ডিসেম্বর ২০২১):

দক্ষিণ কোরিয়ার উন্নয়ন সহযোগী সংস্থা Economic Development Cooperation Fund (EDCF) এর আর্থিক সহযোগীতায় "Establishment of Digital Land Management System (DLMS) through Digital Survey and Settlement Operations of 3 (three) City Corporations, 1 (one) Prourasava and 2 (two) Rural Upazilla of Bangladesh" শীর্ষক প্রকল্পের বাস্তবায়ন কার্যক্রম শুরু করা হয়েছে। এ প্রকল্পের প্রকল্প এলাকা রাজশাহী, চট্টগ্রাম ও নারায়গঞ্জ সিটিকর্পোরেশন, মানিকগঞ্জ পৌরসভা এবং কুষ্টিয়া সদর ও ধামরাই উপজেলা।

ভূমি মন্ত্রণালয়ের আওতায় নিম্নোক্ত নতুন প্রকল্পগুলো বাস্তবায়নের কার্যক্রম প্রক্রিয়াধীন রয়েছে:

১। ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন প্রকল্প
২। ডিজিটাল পদ্ধতিতে ভূমি জরিপ করার জন্য ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরের ডিজিটাল জরিপ পরিচালনার সক্ষমতা বৃদ্ধিকরণ প্রকল্প
৩। ভূমি ব্যবস্থাপনায় নিয়োজিত কর্মকর্তা/কর্মচারীদের সক্ষমতা বৃদ্ধির লক্ষ্যে দেশীয় ও বৈদেশিক প্রশিক্ষণ প্রকল্প
৪। Establishing Integrated Digital Network in the Case Application Management System (CAMS) of All Land & Land Revenue Adalats of Bangladesh (LALRB)
৫। মৌজা ও প্লট ভিত্তিক জাতীয় ডিজিটাল ভূমি জোনিং প্রকল্প
৬। উপজেলা পর্যায়ে খাস পুকুর সংরক্ষণ ও সৌন্দর্যবর্ধন প্রকল্প
৭। চর ডেভেলপমেন্ট এন্ড সেটেলমেন্ট ব্রিজিং প্রজেক্ট (নোয়াখালী ও চট্টগ্রাম জেলা প্রশাসন)
৮। ২০টি জোনাল/রিভিশনাল সেটেলমেন্ট অফিসের ভৌত অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প
৯। ঢাকা মহানগরীর ছিন্নমূল বস্তিবাসী ও নিম্নবিত্তদের বহুতল বিশিষ্ট ভবনে পুনর্বাসন (২য় পর্যায়) প্রকল্প
১০। ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তরের আওতাধীন একটি স্থায়ী প্রশিক্ষণ একাডেমী স্থাপন প্রকল্প
১১। ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর, ঢাকা সেটেলমেন্ট, দিয়ারা সেটেলমেন্ট এবং সেটেলমেন্ট প্রেসের কর্মকর্তা/কর্মচারীদের জন্য নতুন আবাসিক ভবন নির্মাণ প্রকল্প
১২। বিভাগীয় ভূমি প্রশাসন প্রশিক্ষণ কেন্দ্র নির্মাণ প্রকল্প

দ্রুত গতিতে এগিয়ে ভূমি ভবন নির্মাণ কাজ

ভূমি মন্ত্রণালয়ের সকল দপ্তর/সংস্থাকে একই ছাদের নীচে এনে জনগণকে One Stop Service প্রদানের নিমিত্ত মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা'র নির্দেশনায় ঢাকার তেজগাঁও এলাকায় ভূমি ভবন নির্মাণের কাজ দ্রুতগতিতে এগিয়ে চলেছে।

২টি বেজমেন্টসহ ২০ তলা ভিত্তি বিশিষ্ট ১৩ তলা ভবনের এ পর্যন্ত ৪৮ ভাগ কাজ সমাপ্ত হয়েছে বলে প্রকল্প পরিচালকের দপ্তর হতে জানা যায়। এতে মোট ৩৪৫.৬৭৮ হাজার বর্গফুট স্থান সংকুলান হবে। এ ভবনে ভূমি রেকর্ড ও জরিপ অধিদপ্তর, ভূমি সংস্কার বোর্ড, ভূমি আপীল বোর্ড ইত্যাদি অফিস ছাড়াও ফুড ক্যাফে, প্রার্থনা স্থান, ব্যাংক ও বুথ ইত্যাদি স্থান সংকুলানের পরিকল্পনা রয়েছে। আশা করা যায় জুন ২০১৯ এর মধ্যে বহুল প্রত্যাশিত এ ভবনের কাজ সমাপ্ত হবে।